

# magazine **adhoc**

C I U D A D  
**TRES MARIAS**  
MORELIA / MÉXICO

arquitectura - arte - diseño - turismo / architecture - art - design - tourism



**SMI**

Órgano Oficial  
Sociedad Mexicana  
de Interiores



Un órgano de Comunicación  
del Colegio de Arquitectos de  
la Ciudad de México

"El lugar ideal para vivir, disfrutar y hacer negocios" / "An ideal Destination to live, enjoy and do businesses"  
**Ciudad Tres Marias, Edición Especial / Special Edition.**





**SERVICIOS HIDRÁULICOS DEL BAJÍO, S.A. DE C.V.**

Perforación de Pozos Equipamiento Proyectos Integrales

**Especialistas en Perforación de Pozos de agua**



Proyectos Integrales:

- Estudios Previos
- Equipamiento
- Gestoría ante CNA
- Perforación de Pozos para Agua Pluvial
- Perforación de Pozos

Contamos con Equipos de sobrada Capacidad para el Mercado de Perforación de Agua en México, aunado a nuestras Ingenierías tenemos Capacidad hasta de 1600 mts.

Nuestros Equipos, Gente e Infraestructura alrededor de las Máquinas nos permiten ofrecer ventajas competitivas en todos nuestros Proyectos.

Trabajamos con Innovadores Procesos y Logística de Perforación, que aseguran una obra de Ingeniería y Calidad para nuestros Clientes.

Tenemos los 3 Sistemas de Perforación: Pulsera, Rotatoria y Neumática.

Los Tiempos de Ejecución de Obra son los mejores del Mercado. En Proyectos Profundos y con Tiempo Limitado Somos la Mejor Opción.

Vamos a Cualquier parte del País, Contactenos somos Profesionales Expertos con un trato inigualable. Nuestra trayectoria habla por si misma de nuestro Trabajo.

Carr. Celaya Salamanca Km. 282

Tel., (461) 611 0140, 611 05 60

Celaya, Gto., Méx.

e-mail: shb@shb.com.mx



EL PODER DEL FUTURO

**LEVITON**



Leviton  
presente en los  
grandes proyectos



**Oferta integral**

Una solución integral  
bajo la misma marca

Un sólo proveedor,  
miles de posibilidades

www.leviton.com

E-mail: Lsmarketing@leviton.com



*Capizzi*

CERAMICHE  
ARTISTICHE  
CAPIZZI



[www.capizzi.com](http://www.capizzi.com)



**Nos inspiramos en la perfección para  
crear entornos inteligentes.**

Johnson Controls es el líder global que lleva la ingeniosidad a los sitios donde las personas viven y trabajan. Al integrar tecnologías, productos y servicios, creamos ambientes inteligentes que redefinen la relación entre las personas y su entorno: un mundo más cómodo, seguro y sustentable mediante nuestros productos que van desde Sistemas de Control, Automatización y Seguridad, Equipos de Aire Acondicionado, Programas de servicio de operación y mantenimiento, así como Administración de instalaciones ayudamos a 12 millones de hogares y 1 millón de edificios comerciales alrededor del mundo. Nuestro compromiso con la sustentabilidad guía nuestra administración ecológica, nuestra buena ciudadanía corporativa en nuestros centros de trabajo y comunidades, y los productos y servicios que proporcionamos a nuestros clientes.

[www.johnsoncontrols.com](http://www.johnsoncontrols.com)

**YORK**  
BY JOHNSON CONTROLS

**METASYS**

**Frick**  
BY JOHNSON CONTROLS

**SABROE**  
BY JOHNSON CONTROLS

**Johnson  
Controls**

## Indice / Index

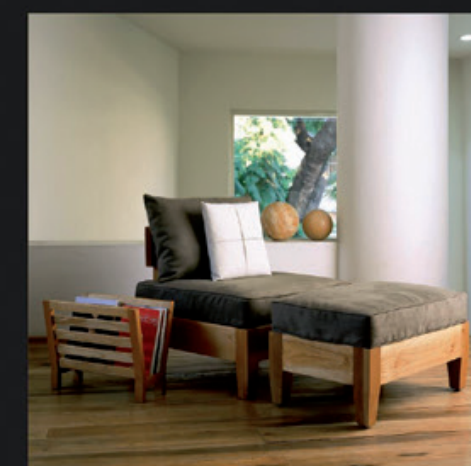
- 08 Editorial.
- 10 Noticias / **News**  
**Ciudad Tres Marías**
- 16 La idea / *The Idea*
- 17 El Concepto / *The Concept*
- 18 Entrevista / Interview,  
*Lic. Enrique Ramírez Magaña*
- 19 Ubicación / *Location*
- 20 Plan Maestro / *Master Plan*  
**Club de Golf / Golf Course**
- 22 Casa Club / *Club House*
- 26 Campo de Golf / *Golf Course*
- 30 LPGA y Eventos Importantes / *Important Events*
- 32 Club Hípico / *Equestrian Club*
- 34 Tres Marías Residencial Golf Club
- 36 Volumetría y Transparencia  
**Desarrollos Inmobiliarios / Real State**
- 40 Ciruelos 42 Abetos
- 43 Cedros 44 Terrazas
- 46 Bosques 48 Terrazas Zero
- 50 Fresnos 52 Lomas del Bosque
- 53 Mandarinos 53 Olivos  
**Ciudad Tres Marías**
- 56 Centro de Ciudad / *Town Center* 58 Vialidades / *Roads*  
**Corporativos / Corporates**
- 60 Corporativos / Corporates 62 Corporativo Tres Marías
- 63 Grupo Posadas 64 Cinopolis  
**Instituciones Educativas / Schools**
- 66 Universidad Tec Milenium 67 Varmond School
- 68 Colegio Khépani 69 Instituto Cumbres (Kilimanjaro)
- 70 Villa Montessori 72 Parque Tecnológico / *Tech Park*  
**Servicios con Tecnología de Primer Nivel / Services**
- 74 Servicios en Ciudad Tres Marías / *Services*  
**Adhoc Style**
- 77 FICM Sexto Festival Internacional de Cine de Morelia /  
*Sixth Morelia International Film Festival*  
**Turismo / Tourism**
- 82 Morelia Michoacán, Paraíso Colonial / *Colonial Paradise*  
**Adhoc Elements**
- 87 AMERIC 35 Aniversario / *AMERIC 35 Anniversary*



Fotografía / *Photography*  
www.cesarchavez.com.mx



Centro Santa Fé, Local 523  
(55) 5257 21 37



Residencial  
Oficinas  
Restaurantes  
Hotelería  
Accesorios  
Telas

Adhoc México  
arquitectura - arte - diseño - turismo

**Presidente y Director General** Carlos A. Pimentel Ortiz  
**Director Adhoc Elements** José Raymundo Estrada Suárez

**Director Administrativo** Zoraida M. Amador López  
**Director Editorial** Juan Bernardo Dolores González

**Distribución** Publicaciones CITEM  
**Queretaro** Cristina Estrada Suárez  
044 442 3 38 86 84

**Oficinas Corporativas**  
Adhoc Magazine 01 (55) 11 63 57 89  
Adhoc Elements 01 (55) 11 63 88 85

e-mail:

contacto@adhocmexico.com.mx rayestrada@adhocmexico.com.mx  
suscripciones@adhocmexico.com.mx publicidadelements@adhocmexico.com.mx

[www.adhocmexico.com.mx](http://www.adhocmexico.com.mx)

Adhoc es una publicación bimestral con circulación nacional, especializada en Arquitectura, Arte, Diseño y Turismo. Editada por A+P, Arquitectura+Publicaciones S.A. de C.V.® Publicación de Octubre 2008. Editor Responsable: Carlos A. Pimentel Ortiz. Número de reserva al título de derecho de Autor: 04-2005-083012024400-102. Número de certificación de licitud de título: 10656. Número de certificación de licitud de contenido: 8627. ISSN: 1405-7700. Precio del ejemplar \$50.00. Distribución en locales cerrados: CITEM. Suscripciones: Adhoc. Todos los derechos reservados, queda estrictamente prohibida cualquier reproducción total o parcial del material publicado sin la autorización escrita de los editores. El contenido literario, gráfico y publicitario en esta revista, están aceptados bajo un criterio ético que no refleja necesariamente el pensamiento del Editor, por lo que es responsabilidad de los autores y los contratistas de los mismos, y el editor declina cualquier responsabilidad o consecuencia que origine alguno de ellos.



En portada: Ciudad Tres Marías

## Editorial Ciudad Tres Marías

En este número les presentamos uno de los Desarrollos Urbanos más avanzados de América Latina, Ciudad Tres Marías, que ha tenido un crecimiento impresionante desde su apertura hace cuatro años, demostrando de esta manera su éxito y aceptación en la ciudad de Morelia, en todo el país y en el extranjero. La evolución de la Ciudad Tres Marías, ha tenido un crecimiento sin precedentes, lo que lo ubica como el desarrollo urbano más importante de México; además de que en él, se llevan a cabo desde un principio importantes torneos nacionales e internacionales, fomentando con esto un gran crecimiento a la zona, y pone muy en alto en el nivel internacional a la ciudad huésped donde se ubica el Desarrollo, Morelia, Patrimonio de la Humanidad.

Ciudad Tres Marías es considerada por los expertos como el mejor lugar para vivir, para disfrutar y hacer negocios, siendo un exitoso modelo inmobiliario, que es punto de referencia para próximos desarrollos urbanos en el país y el exterior.

Con una extensión de casi 2000 hectáreas, Ciudad Tres Marías ofrece a sus habitantes la posibilidad de vivir en un hábitat sustentable, con extraordinarios paisajes y riqueza natural.

Satisface todas las necesidades que una ciudad modelo requiere, brindando variedad de alternativas para todos los gustos, necesidades y presupuestos; todo perfectamente diseñado y planeado con la más alta calidad, en un entorno ecológico de abundantes áreas verdes, que hacen de esta ciudad dentro de una ciudad un lugar de primer nivel. Ciudad Tres Marías ofrece una amplia gama de desarrollos residenciales, con terrenos, casas y departamentos, creados con estilos y diseños acordes al entorno.

El visionario Plan Maestro hace que sea una ciudad del presente planeada para el futuro, ya que contempla el desarrollo de zonas para oficinas, centros comerciales y de entretenimiento, hoteles, restaurantes, centros de convenciones, centros culturales y hospitales; servicios indispensables que garantizan una calidad de vida y estilo inigualables. Actualmente se encuentran operando en el desarrollo cinco instituciones educativas de prestigio desde preescolar hasta educación superior.

Estos beneficios ofrecen a los residentes un ambiente agradable, familiar, seguro y cordial donde se disfruta la tranquilidad y armonía de un entorno extraordinario.

Ciudad Tres Marías se interconecta con una red de eficientes vialidades y opera con avanzados sistemas de infraestructura como energía eléctrica y agua potable de alta calidad, contando con cinco plantas de tratamiento de aguas residuales, así como pozos de agua propios.

Para Adhoc Magazine es un orgullo poder dedicar un segundo número a este notable Desarrollo de Clase Mundial, y estaremos informando en un futuro de la evolución y crecimiento del mismo. ■■

Los Editores.

*In this issue we present one of the most advanced Urban Developments in Latin America, Ciudad Tres Marías, who has had an impressive growth since its opening four years ago, thus demonstrating its success and acceptance in Morelia city, on the country and abroad.*

*The evolution of Ciudad Tres Marías, has had unprecedented growth, which placed it as the most important urban development in Mexico, besides that it was carried out at an early major national and international tournaments, promoting this a large growth area, and puts very high on the international level to the host city where the Development, Morelia, A World Heritage Site.*

*Ciudad Tres Marías is considered by experts as the best place to live, to enjoy and do business, being a successful real estate model, which is a reference point for future urban developments in the country and abroad.*

*With an area of nearly 2000 hectares, Ciudad Tres Marías offers its residents the chance to live in a sustainable habitat, with extraordinary landscapes and natural wealth.*

*Meets all the needs that require a model city, providing variety of alternatives for all tastes, needs and budgets, all perfectly designed and planned with the highest quality in an ecological environment of abundant green areas, that make this city within a city a place of the first level.*

*Ciudad Tres Marías offers a wide range of residential developments, with land, houses and apartments, created styles and designs consistent with the environment.*

*The visionary master plan makes it a city of this planned for the future, as it contemplates the development of areas for offices, shopping centers and entertainment, hotels, restaurants, convention centers, cultural centers and hospitals, essential services that ensure a quality of life and unmatched style. They are currently operating five educational prestige institutions in the development from kindergarten to higher education.*

*These benefits offer residents a pleasant atmosphere, familiar, safe and warm where you can enjoy the tranquility and harmony of an extraordinary environment.*

*Ciudad Tres Marías intercom a network of efficient roadways and operates with sophisticated infrastructure such as electricity and drinking water quality, with five plants for sewage treatment and water wells themselves.*

*Adhoc Magazine is proud to be able to devote a second issue to this remarkable development of World Class, and will inform in the future of evolution and growth of the same. ■■*

The Editors

# Las Grandes Obras se Construyen con...

Línea  
**CEMPANEL**  
El tablero de fibrocemento



Línea  
**CEMPANEL**  
Liso / Cedar / Fiesta / Adhepanel / Biselado / Image

## La Más Completa Línea de Tableros de Fibrocemento

**CEMPANEL - CEMPLANK - ADHEPANEL - CEMPANEL** *image*

[www.cempanel.com.mx](http://www.cempanel.com.mx)

Ventas: (01 55) 5283 1740 / 5283-1700

# CAM-SAM

## Ceremonia de Entrega - Premios CAM SAM 2008

Un hombre que anheló ser más que un hombre y que, de pronto, un día comprendió el valor que tendría la existencia si todos cuantos viven fuesen, en realidad, hombres y mujeres enhiestos, capaces de legar sin amargura lo que todos dejamos a los próximos hombres.  
Jaime Torres Bodet

### HONRAR HONRA

El pasado 1 de Octubre, Día Nacional del Arquitecto, y conmemorando el Día Mundial de la Arquitectura y del Hábitat, por la Unión Internacional de Arquitectos, se llevó a cabo la entrega de Premios y Reconocimientos, a los arquitectos más destacados en diferentes ramas.

El evento fue presidido por el Mtro. Sergio Vela, Presidente del Consejo Nacional para la Cultura y las Artes, en representación del Presidente de la República. Lic. Felipe Calderón Hinojosa, y encabezado por el Presidente de los Consejos Directivos Guillermo Cramer.

El jurado integrado por Enrique Cervantes, Francisco Treviño, Enrique Avila Riquelme, Guillermo Carrillo Arena y Alejandro Rebolledo Zenteno, analiza y evalúa los expedientes de todos los candidatos y todos ellos por el solo hecho de ser nominados ya obtienen un reconocimiento tácito, y así lo reiteramos aquí y ahora a:

Bernardo Gómez Pimienta, Reinaldo Pérez Rayón, Xavier Cortés Rocha, Carlos Bernal Salinas, Mario de Jesús Carmona y Pardo, Jaime Nenclares García, Teru Quevedo Sequí, Manuel Sánchez de Carmona, Salvador Castañeda Niebla, Maya Dávalos Murillo, Salvador González Bricaire, Reine Mehl Strauch, Enrique Segovia Molinas, José Antonio Terán Bonilla, Francisco Carbajal de la Cruz, Alejandra Sánchez Gálvez, Ava Avendaño Enciso, Javier Villalobos Jaramillo, y Rosalía Zepahua Peralta

• PREMIO LUIS BARRAGAN en la práctica profesional a AGUSTIN HERNANDEZ NAVARRO. Presentó su semblanza CARLOS FLORES MARINI

• PREMIO RUTH RIVERA en actividad gremial a JAIME NENCLARES GARCIA. Presentó su semblanza JUAN LUIS LARIS ITURBIDE

• PREMIO JUAN O'GORMAN en investigación y publicaciones a JOSE LUIS EZQUERRA DE LA COLINA. Presentó su semblanza JORGE NUÑO

• PREMIO MARIO PANI en difusión a JORGE OLIVARES LARRAGUIVEL. Presentó su semblanza ALBERTO GONZALEZ POZO

• PREMIO ENRIQUE YÁÑEZ en participación comunitaria a PEDRO LEON MONJA-



RRAZ. Presentó su semblanza la Dra. María Teresa Esquivel Hernández

• PREMIO JOSE VILLAGRAN GARCIA en docencia GEMMA VERDUZCO CHIRINO. Presentó su semblanza LUIS ARNAL

• PREMIO CARLOS LAZO en el servicio público ROBERTO EIBENSCHUTZ HARTMAN. Presentó su semblanza JOSE LUIS CORTES

A continuación se hizo entrega de los premios y reconocimientos a distinguidos jóvenes arquitectos, menores de 40 años, y que por decisión unánime del jurado se otorgan en diferentes categorías, así como varias menciones.

No debe ser casualidad que recuperando la memoria, recordemos que hace solo 40 años, cuando se gestó un movimiento intelectual de proporciones ya de globalidad, los jóvenes expresaban en voz alta: "las ideas al poder".

México no fue la excepción, pero de manera significativa dentro del marco de la olimpiada cultural México 68, se realizó el encuentro de jóvenes arquitectos, animados por Ruth Rivera y Vladimir Kaspé, participaban entonces Pancho Serrano, Juan José Díaz Infante, Carlos González Lobo, Alejandro Gaytán, Santos Ruiz, Ernesto Alva, y muchos otros. "NO ES LA EDAD LA QUE UNE SINO LOS IDEALES Y LA PRACTICA", manifestó en la ponencia de México Ramón Vargas. Vaya que son longevos los arquitectos. Hoy podríamos exclamar: ¡LA ARQUITECTURA AL PODER!

Es importante destacar que el Consejo Directivo acordó convocar y promover el reconocimiento a los jóvenes no por su consideración de edad únicamente, sino sobre todo porque aún iniciando su carrera están demostrando una nueva forma de hacer arquitectura, en condiciones diferentes a las de nuestros grandes maestros, particularmente de aquellos como los que honramos al denominar los

premios con su nombre. Ellos también fueron jóvenes.

El jurado considera que en esta primera ocasión en que se reconoce la labor de los jóvenes, deberá servir de estímulo para una mayor participación e integración de las nuevas generaciones que sin lugar a duda renuevan la vitalidad de nuestro gremio. Incluso han manifestado que será muy importante proponer que estos reconocimientos lleven también un nombre.

Estos premios independientemente de que se otorgan a menores de 40 años, no son premios menores, y merecen todo nuestro reconocimiento como lo ha propuesto el Consejo Directivo, y la lo ha recomendado el jurado integrado por José Ma. Gutiérrez, Antonio Toca, Francisco López Guerra y José Reygadas.

El jurado decidió otorgar las siguientes menciones especiales en Arquitectura a jóvenes arquitectos:

o Primera mención para Jorge Hernández de la Garza

o Segunda mención, para Juan Carlos Nava Gomar

o Primera mención en Vivienda Popular, de manera conjunta para Ana Patricia Ramírez Lino y Gerardo Francisco Tronco Hernández

### PREMIOS

• JAVIER SANCHEZ CORRAL en Arquitectura. Presentó su semblanza TONO GALLARDO recibiendo el premio en su ausencia su padre FELIX SANCHEZ

• MARIO MARTIARENA LEONARD en Vivienda Popular. Presentó su semblanza JUAN KAYE

• ALEJANDRA SANCHEZ GALVEZ en Investigación. Presentó su semblanza FERNANDO PAZ Y PUENTE

Texto del mensaje del Mtro. Sergio Vela, Presidente de CONACULTA

El evento finalizó con un Vino en Honor de los premiados y de todos los arquitectos en su día. ■■

*Quisiera decir adiós a estas presencias, memoria de mañana, pero tengo miedo que despierten y me digan adiós*  
Octavio Paz

# ¿se despegó tu piso de madera?



## Sika es la Solución

### Sistema SikaBond®

Adhesivos elásticos para pisos de madera.

- Ideal para pisos de madera sólida e ingeniería.
- Instalación fácil y rápida.
- Rápida puesta en funcionamiento.
- Ahorros en material y mano de obra.
- Sistema acústico único en México.



Visítanos en el stand B241



Experiencia y Tecnología de las Grandes Obras a tu Alcance.

01 800 123 74 52

www.sika.com.mx

### Directorio Consejo CAM



Colegio de Arquitectos de la Ciudad de México

Guillermo Cramer Hemkes  
Presidente

Ma. Estela Baltazar Gúzman  
Vicepresidente de Superación Personal

Dulce Ma. Chávez Gálvez  
Vicepresidente de Acción Financiera

Fernando Méndez Bernal  
Vicepresidente de Acción Académica

Manuel Contreras Durán  
Vicepresidente de Acción Gremial

Pedro Garza de Yta  
Vicepresidente de Acción Urbana

Homero Hernández Tena  
Vicepresidente de Actividades Profesionales Sam

Antonio Gallardo Escamilla  
Secretario Ejecutivo

Laura Fabre Lestrade  
Directora General



## Catálogo Vivex

Es un catálogo de bolsillo sobre vivienda alternativa para personas de escasos recursos.

Está editado por César Augusto Guerrero Rodríguez y Carlos Raúl Flores Leal, de station-ARquitectura y auspiciado por el Fondo Editorial del Estado de Nuevo León, ITESM y la APDUNL.

Es un interesante Documento con una gran variedad de propuestas y soluciones para la vivienda alternativa, solucionándola con interesantes diseños y materiales económicos.

### Comunidad Vivex

Es una Plataforma de Proyectos de Vivienda Social, desde un esquema complementario entre Asociaciones de Desarrollo Social, Trabajadores Sociales, Educadores, Entidades Gubernamentales, Profesionistas, Arquitectos, Empresas, Personas Físicas y Familias participantes para plantear, diseñar, planear, gestionar, construir y desarrollar comunidades potenciales a desarrollarse en los parámetros educativos, sociales y productivos. ■■

Para Información y Contacto:  
info@comunidadvivex.org

## Norman Foster, Casa de los Elefantes

Sir Norman Foster, a 40 años de su carrera profesional, siendo precursor de la corriente High Tech, ha construido alrededor del mundo edificios que cubren todo tipo de requerimientos, siendo estos simbólicos e innovadores, sin embargo, en esta ocasión nos brinda un singular proyecto para resolver las necesidades de clientes inusuales: Los elefantes del zoológico de Copenhague.

Destinada para resguardar a una de las especies de mamíferos más grandes del reino animal, este proyecto se divide en 2 áreas al aire libre: una para los machos y

otra para las hembras. Así también, está conformado por 2 recintos cubiertos con domos en forma de cúpula; la más pequeña albergará a los machos y la más grande al resto de la manada. El recinto de mayores dimensiones, permitirá que por primera vez en un espacio en cautiverio, las hembras de la manada puedan dormir juntas, tal como sucede en la naturaleza.

Ambos espacios se encuentran por debajo del nivel del piso, en una especie de hondonada, por lo cual las cúpulas que los cubren parecen emerger del terreno. La estructura de cada una se resolvió de



manera muy sencilla: 2 esqueletos de metal, recubiertos con láminas transparentes, que contrastan con la arquitectura de la fachada de la casa para elefantes original, en la que predominan las líneas rectas. ■■

Mas Información en:  
www.fosterandpartners.com



**SMI** SOCIEDAD MEXICANA DE INTERIORISTAS, A.C.  
IFI associated professional member

**Presidente SMI College of Fellows**  
D. Ind. Pascual Salvador, FSMI-IFI, CIDI

**Presidente Nacional SMI**  
Juan Bernardo Dolores González, FSMI-IFI, CIDI

**Presidente Foro de Diseño de Especialidades**  
Arq. Carlos Pascal Wolf, IIDA, FSMI-IFI, CIDI

**Presidenta Foro de Diseño para la Hospitalidad**  
Diseñadora Marisabel Gómez Vázquez, IIDA, FSMI-IFI, CIDI

**Presidente Foro de Diseño Residencial**  
Arq. Gerard Pascal Wolf, IIDA, FSMI-IFI, CIDI

**Presidente SMI Región Occidente**  
Arq. Julio César Chávez Espino, IIDA, FSMI-IFI, AMDI, CIDI

**VP de Educación Región Occidente**  
Diseñadora Emilia Cruz Velazco, IIDA, SMI-IFI

**VP de Actividades Culturales Región Occidente**  
Lic. Raúl Robles Aguila, HON-SMI

**VP de Organización y Desarrollo Región Occidente**  
LDI Libertad Arcega, SMI-IFI

**VP de Fomento y Desarrollo Profesional Región Occidente**  
Diseñadora Kárima Dip, FSMI-IFI

**VP de Relaciones Públicas Región Occidente**  
Lic. Alejandro Ramírez, HON SMI-IFI

**VP de Promoción Región Occidente**  
Diseñadora Marisol Tafich Santos, FSMI-IFI

**VP de Universidades Región Occidente**  
LDIA Marcela Morales Tena, SMI-IFI

**VP de Comunicación Región Occidente**  
Lic. Evelyn Hernández, HON SMI-IFI

**VP de Patrocinios Región Occidente**  
Arq. Mercedes Willey, SMI-IFI

**VP de Estudiantes Región Occidente**  
LDIA Vladimir Leños Hernández, SMI-IFI  
LDIA María Elena Salido García, SMI-IFI

## Siente la tranquilidad de haber elegido la mejor formación, no sólo la mejor escuela.



## FORMACIÓN PARA TRASCENDER...



### ACADÉMICAMENTE:

- Colegios con excelencia **bilingüe**.
- **Formación integral.**
- **Atención personalizada.**
- **En preescolar:** modelo centrado en las competencias de los niños y en el uso del juego como herramienta.
- **Bachillerato Anáhuac:** sistema preuniversitario.
- College board, Certificación Microsoft Office Specialist, aula 24 horas.

### EN EL PRÓJIMO:

- Vivencia de **valores y virtudes.**
- Herramientas para **ayudar al prójimo** participación y apoyo a distintas organizaciones.

### FRONTERAS:

- Presencia en más de **30 ciudades** de la República Mexicana.
- Presencia en más de **18 países** en el mundo.

### EN LA VIDA...

**INFORMES:** 333•23•23, 333•23•26

333•23•27

www.cumbresmorelia.com



**PETREO**  
DISTRIBUIDOR DE ONICE EN MICHOACÁN  
TELS. (443) 324 85 94/315 68 12

**ONICE**  
el ONIX en México  
www.oniceonix.com.mx  
tels. onice (55) 52 36 94 29/30

LAMINAS · LAMPARAS · LAVABOS · ONIX BLANCO · NARANJA · ROJO

## XLII Festival Internacional de Órgano de Morelia



Concierto en la Catedral de Morelia

Como cada año se llevó a cabo el Festival Internacional de Órgano de Morelia de Alfonso Vega Núñez, ahora en su XLII edición.

Fundado en el año 1966 por Alfonso Vega Núñez. Desde entonces, posee una larga trayectoria, celebrado ya a lo largo de 42 años de manera ininterrumpida. El comité organizador estuvo conformado por el Lic. Juan Bosco Vega Parrales y el Arq. Leonardo Vega Parrales, bajo la dirección de Alfonso Vega Núñez.

Por otro lado, el pasado 10 de julio se llevó a cabo en Roma el concierto de clausura, el cual presidió el embajador de México ante la Santa Sede, Felipe Bravo Mena en el Instituto pontificio de música sacra del Vaticano, en esta ocasión este magno evento concierto estuvo dedicado al maestro Ferruccio Vignanelli.

De esta manera Morelia se consolida como una ciudad histórica de fuerte herencia ancestral, como un importante foco cultural de México y el mundo.

### Lista de algunos de los invitados a la Extensión Roma del festival de Órgano.

- Emb. Felipe Bravo Mena. Embajador de México ante la Santa Sede.
- Lic. Diana Vale. Directora del Consejo de Promoción Turística de México en Roma.
- Cardenal Sergio Sebastiani, Presidente de la Prefectura de Asuntos Económicos.
- Emb. Vladeta Jancovic y Sra. Embajador de Serbia ante la Santa Sede.
- Emb. Emilio Marin y Sra. Embajador de Croacia ante la Santa Sede.
- Emb. Martin Bolldorf y Sra. Embajador de Austria ante la Santa Sede.
- Emb. Ivan Rebernik y Sra. Embajador de Eslovenia ante la Santa Sede.
- Dr. Fabio Romanini -Gentilhombre de Su Santidad.
- Emb. Kagefumi Ueno y Sra. Embajador de Japón ante la Santa Sede.
- Emb. Alejandro Emilio Valladares Lanza y Sra. Embajador de Honduras Decano del cuerpo Diplomático ante la Santa Sede.



Concierto en Roma



El Maestro Alfonso Vega Nuñez, su esposa Martita, sus Hijos Juan Bosco y Leonardo Vega y Distinguidos invitados



**petit**  
**decorador**



adhoc design



COUNTRY WOODS®

**HunterDouglas**

www.petitdecorador.com.mx

www.hunterdouglas.com.mx

Plaza Las Américas, Local 210, Morelia, Michoacán, México.  
Tels.: Oficina 01 (443) 333 9699, Nextel: 01(443) 156 1199, id: 52\*219063\*3

# Grupo Tres Marías

## La Idea / The Idea

Ciudad Tres Marías nace de la idea que tuvo el Empresario Enrique Ramírez Magaña de crear un Desarrollo Inmobiliario de Clase Mundial, en donde se lleven a cabo todo tipo de actividades y al mismo tiempo disfrutar de urbanizaciones e instalaciones al más alto nivel, viviendo e invirtiendo al mismo tiempo en una de las ciudades coloniales más bellas e importantes del país, la ciudad de Morelia.

De esta manera compartió la idea con sus socios y pronto emprendieron la realización del proyecto, con el apoyo de las autoridades municipales y estatales, ya que la obra se presenta una gran magnitud y tiene beneficios directos e indirectos para la ciudad de Morelia como el fortalecimiento del turismo y la llegada de inversiones.

Así Grupo Tres Marías fue fundado en el año de 2002, y es una empresa desarrolladora, ubicada en Ciudad Tres Marías con especialización en la creación de comunidades residenciales de Clase Mundial, enfocadas a la vivienda media y alta. El primer proyecto inmobiliario del Grupo fue Ciudad Tres Marías y está desarrollado en 2,000 hectáreas.

El objetivo primordial del Grupo, es convertirse en el líder del segmento medio y alto, ofertando comunidades residenciales con espacios de mayor calidad, baja densidad demográfica y ofreciendo excelentes oportunidades de inversión, para asegurar una alta plusvalía. ■■



*Ciudad Tres Marías born from the idea which had the businessman Enrique Ramírez Magaña to create a World Class Real Estate Development, where he carried out all sorts of activities and at the same time enjoy housing and facilities at the highest level, living and investing at the same time in one of the most beautiful colonial cities and important country, the city of Morelia.*

*In this way, he shared the idea with its partners and soon launched the project with the support of the local and state authorities, since the book presents a large scale*

*and has direct and indirect benefits to the city of Morelia as strengthening tourism and the influx of investments*

*So Tres Marías Group was founded in 2002, and is a developer, located in Ciudad Tres Marías specializing in the creation of residential communities in World Class, focusing on the middle and upper house. The first real estate project of Tres Marías Group was Ciudad Tres Marías and was developed in 2000 hectares.*

*The primary objective of the group, is to become the leader of the middle and upper segment, offering residential communities with spaces of higher quality, low population density and offering excellent investment opportunities, to ensure a high added value. ■■*

# Ciudad Tres Marías

## El Concepto / The Concept

Lo que hace unos años inició como un gran sueño, hoy es el mejor y más espectacular desarrollo inmobiliario y turístico, calificado como uno de los más importantes y vanguardistas en México y América Latina, líder en el mercado por su calidad y prestigio.

El Área del Club de Golf comprende 536 hectáreas con servicios y entretenimientos previstos por el mismo desarrollo y con una densidad de tan solo 2 casas por hectárea totalizando 1,200 viviendas enfocadas al mercado socioeconómico A/A+, nos comenta el Ing. Alberto Herrejón Abud, uno de los fundadores de Ciudad Tres Marías y actualmente Vicepresidente Ejecutivo de Grupo Tres Marías.

En este Desarrollo convergen los máximos avances en materia de urbanización, seguridad, equipamiento y telecomunicaciones, ofreciendo a sus habitantes riqueza natural, que compite en el nivel mundial con cualquiera de su clase.

Ubicada a 8 kilómetros de la catedral de Morelia, Ciudad Tres Marías es una ciudad alterna a la capital michoacana, donde todos los servicios de vivienda, comercio, educación, empleo y entretenimiento se localizan en el mismo espacio.

Siguiendo el modelo de desarrollo de las ciudades modernas, Ciudad Tres Marías contempla las zonas residenciales ubicadas a distancias óptimas de los centros de trabajo, educación, comercio y entretenimiento, logrando que sus habitantes se desplacen lo menos posible para acceder a sus distintos destinos y gozar de mayor y mejor seguridad para elevar su calidad de vida. ■■



*What began a few years ago as a great dream, today is the best and most spectacular real estate development and tourism, described as one of the most important and pioneering in Mexico and Latin America, a leader in the market for its quality and prestige.*

*Area Golf Club comprises 536 acres with services and entertainment provided by the same development and with a density of only 2 houses per hectare totaling 1200 focused on the housing market socioeconomic A / A +, says Eng. Alberto Herrejón Abud, one of the founders of Ciudad Tres Marías and currently executive vice president of Group Tres Marías.*

*Development in this converging to maximize progress in terms of urbanization, security, and telecommunications equipment, offering its inhabitants natural wealth, which competes in the world with any of its class.*

*Located 8 kilometers from the Cathedral of Morelia, Ciudad Tres Marías is an alternative to the Michoacán capital city, where all services of housing, commerce, education, employment and entertainment are located in the same space.*

*Following the model of development of modern cities, Ciudad Tres Marías contemplates residential areas located at distances of the best places of work, education, commerce and entertainment, making its people move as little as possible to access their various destinations and enjoy more and better security to raise their quality of life. ■■*



# Entrevista / Interview

## L.A.E. Enrique Ramírez Magaña

### Un Sueño Hecho Realidad / A dream come true

Enrique Ramírez Magaña cursó la Licenciatura en Administración de Empresas en el Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey (ITESM) Campus Querétaro.

Fue fundador y CEO de Multivideo, una cadena de distribución de video con 45 oficinas en México y con más de 1,000 empleados.

También fue fundador y CEO de Cinexpress, cadena de tiendas de alquiler de videos con servicio a domicilio, establecida en la Ciudad de México con más de 600 empleados.

Fue director Financiero y Director de planificación Estratégica de Cinépolis, cargo que trascendió para llevar a la realidad su sueño de Ciudad Tres Marias.



Lic. Enrique Ramírez Magaña

**Adhoc:** ¿Cuál ha sido el mayor reto en esta nueva empresa de Ciudad Tres Marias?

*El mayor reto fue el de romper paradigmas, fue el convencer a familiares, amigos y conocidos que si entre todos compartamos el sueño de crear algo extraordinario como era el proyecto de Tres Marias, entre todos lo podíamos lograr y así fue. Incluso también el Gobierno del Estado y el Municipio se sumaron y Gracias a todos ellos Tres Marias es hoy una realidad.*

**Adhoc:** Conocemos su trayectoria y sabemos de su capacidad como empresario, pero, ¿qué fue lo que lo motivo a entrar en un mercado que no era conocido por usted, teniendo que dejar de lado sus ocupaciones anteriores e invertir en un sueño?

*Mis hijos fueron el motivo principal, yo soñaba con que mis hijos pudieran tener la calidad de vida que tienen hoy, y ahora veo que no sólo ellos gozan de esta calidad de vida, sino que también muchísimos niños más, también los papás y las mamás estamos disfrutando de esto que apenas hace 4 años era como un sueño.*

**Adhoc:** ¿Cuál ha sido la mayor satisfacción en esta empresa?

*Gozar todas las mañanas de vivir en Tres Marias y ver a mi familia super feliz y yo también.*

**Adhoc:** ¿Cuáles son sus planes en cuestión de crecimiento a corto y largo plazo para Ciudad Tres Marias?

*Ciudad Tres Marias es un proyecto que comenzó hace 3 años, y hoy ya tiene cuatro colegios, una universidad, tres edificios de oficinas, seis fraccionamientos de distintos rangos económicos y el próximo año estaremos inaugurando el Centro Cultural Tres Marias y el corporativo de Cinépolis, sin embargo todavía tenemos espacio para 8,000 familias más y requerimos de más edificios de departamentos, de oficinas, centros comerciales, hospitales, hoteles, etc., y para lograrlo necesitamos nuevamente convencer a nuestros familiares, amigos, conocidos y en especial a quienes ya confiaron y compraron en Tres Marias, para que inviertan con nosotros y una vez más juntos todos sigamos construyendo Ciudad Tres Marias.*

Finalmente los Directivos de Adhoc Magazine, nos permitimos felicitarlo por el crecimiento y empuje que está inyectándole a la Ciudad de Morelia, a la que le tenemos gran cariño, por ser originarios de ella y tener nuestras oficinas corporativas en la misma. ■■

*Enrique Ramírez Magaña course the Bachelor of Business Administration at the "Instituto Tecnológico de Estudios Superiores de Monterrey (ITESM) Campus Queretaro".*

*He was founder and Multivideo CEO, a chain of video distribution with 45 offices in Mexico and more than 1,000 employees.*

*Also founder and Cinexpress CEO, a chain of video rental shops with delivery service, established in the City of Mexico with over 600 employees.*

*He was Cinépolis Finance Director and Strategic Planning Director, a position that transcend way to carry out his dream of Ciudad Tres Marias.*

**Adhoc:** *What has been the biggest challenge in this new venture Ciudad Tres Marias?*

*The biggest challenge was to break paradigms, was to convince relatives, friends and acquaintances that if we all shared the dream of creating something special as Tres Marias, all we could achieve and so it was. Even also the State Government and the Municipality joined and thanks to all of them "Tres Marias" is a reality today*

**Adhoc:** *We know your record and we know your ability as a businessman, but, "what was the reason to come into a market that was not known by you, having to set aside your previous occupations and invest in a dream?"*

*My children were the main reason, I dreamed that my children could have the quality of life they have today, and now I see that not only they enjoy this quality of life, but also a lot of children, also their parents are enjoying this than just 4 years ago was like a dream.*

**Adhoc:** *What has been the greatest satisfaction in this company?*

*Enjoy every morning living in Tres Marias and see my family and me super happy, too.*

**Adhoc:** *What are your plans in a matter of growth in the short and long term Ciudad Tres Marias? Ciudad Tres Marias is a project that began 3 years ago, and now has four colleges, a university, three office buildings, six different ranges of economic fragmentation and next year we will be inaugurating the Cultural Center and the Tres Marias Cinépolis corporate, however still have room for 8000 and more families will need to obtain more apartment buildings, offices, shopping centers, hospitals, hotels, etc., again we need to convince our family, friends, acquaintances and especially to those who and confided in and bought Tres Marias to invest with us and once more all together continue building Ciudad Tres Marias*

*Finally, Adhoc Magazine Directors congratulate you for your growth and thrust that you give to the city of Morelia, which will have great affection, because we are originate from it and have our corporate offices in it. ■■*



# Ubicación / Location

## Ciudad Tres Marias

Ciudad Tres Marias se localiza en la Ciudad de Morelia, Michoacán; por su privilegiada ubicación geográfica, es un destino accesible para un gran número de visitantes de diferentes regiones, tanto de la República Mexicana como del Extranjero.

Morelia cuenta con importante infraestructura de redes carreteras estatales y federales que permiten tener una adecuada comunicación hacia el interior del estado y las principales ciudades del país.

A fin de acortar distancias entre el Aeropuerto Internacional de Morelia (AIM) y la capital michoacana, fue inaugurado el entronque carretero Maravatío - Zapotlanejo, que conectará con la Autopista de Occidente, con el aeropuerto y Ciudad Tres Marias, obra que tiene una longitud de 22.6 kilómetros y requirió una inversión de 626 millones de pesos.

El tramo carretero permitirá que los habitantes de Morelia, Ciudad Tres Marias y Maravatío lleguen más rápido al aeropuerto y a la autopista México - Guadalajara.

Un año y medio fue el periodo que se llevó la construcción de la autopista, a cargo de la Promotora y Operadora de la Infraestructura SA de CV (Pnfra) que preside David Peñaloza, quien destacó que los trabajos han sido oportunos y de calidad, lo que demuestra el interés en Michoacán con esta consecución y con la que tienen en Zitácuaro.

El secretario de Comunicaciones y Obras Públicas (SCOP), Desiderio Camacho Garibo, detalló que la nueva pista es una carretera tipo A2, con una longitud de 22.6 kilómetros, un ancho de corona de 12 metros, ancho de calzada de 7 metros, un acotamiento de 2.5 metros, espesor de pavimento de 40 centímetros, y está proyectada para ser transitada a una velocidad de 110 kilómetros por hora.

Agregó que conectará con la Autopista de Occidente, tiene cuatro entronques carreteros que van de México - Guadalajara, Maravatío - Zapotlanejo, Morelia - Tres Marias y habrá conectividad con el recinto ferial y el entronque al municipio de Charo de Morelia.

Además Morelia, es una de las ciudades intermedias con mejor conectividad a los nodos aéreos más importantes tanto nacionales como internacionales. ■■



*Ciudad Tres Marias is located in the city of Morelia, Michoacan, for its privileged geographical location, is an accessible destination for a large number of visitors from different regions, both of the Mexican Republic and abroad.*

*Morelia has significant infrastructure of state and federal road networks that allow proper communication to the interior of the state and major cities in the country.*

*In order to shorten distances between the International Airport of Morelia (AIM) and the michoacan capital, was inaugurated on highway intersection Maravatio- Zapotlanejo, which will connect with the Western Highway, with the airport and City Tres Marias, a work that has a length of 22.6 km and required an investment of 626 million pesos.*

*The stretch of highway that will allow residents of Morelia, Ciudad Tres Marias and Maravatio arrive faster to the airport and the Mexico- Guadalajara highway.*

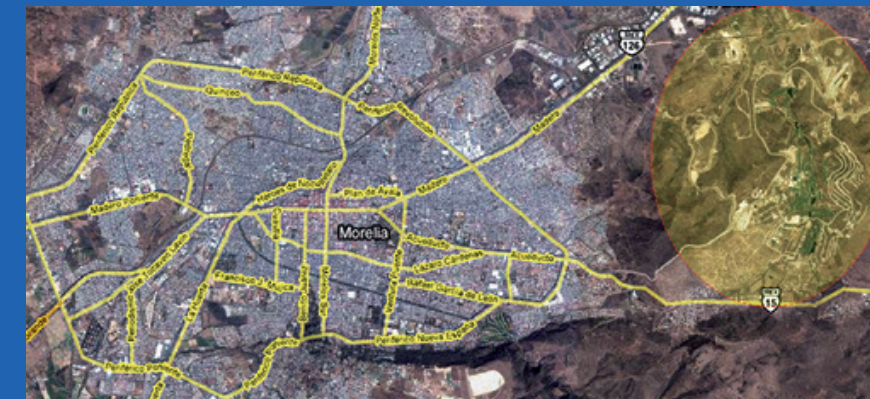
*A year and a half was the period that took the construction of the highway, by*

*the Promotora y Operadora de la Infraestructura SA de CV (Pnfra) who chairs David Peñaloza, who stressed that the work had been timely and quality, which shows the interest in Michoacan this consecution and with that in Zitacuaro.*

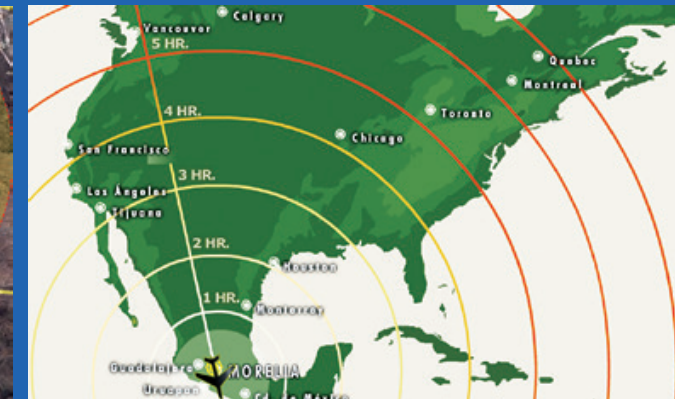
*The secretary of Communications and Public Works (SCOP), Desiderio Camacho Garibo, detail that the new track is a type A2 highway, with a length of 22.6 km, a crown width of 12 meters, width of carriageway of 7 meters, a limiting 2.5 meters of pavement thickness of 40 centimeters, and is projected to be traveled at a speed of 110 km per hour.*

*He added that the highway will connect with the West, had four road intersection ranging from Mexico-Guadalajara, Maravatio- Zapotlanejo, Morelia-Tres Marias and will have connectivity to the fairgrounds and the links to the municipality Charo of Morelia.*

*Besides Morelia, is one of the cities with better connectivity to the most important airline nodes both domestically and internationally. ■■*



Ubicación de Ciudad Tres Marias en Morelia / Location of Ciudad Tres Marias in Morelia.



Conectividad Aérea a Morelia / Aerial connectivity to Morelia





## Casa Club / Club House

La Casa Club, proyectada por el Arq. Ricardo Romero Zozaya, autor de gran parte del megadesarrollo, se encuentra en un terreno de 112,550 metros cuadrados, con un área construida de 18,559 metros cuadrados, y cuenta con áreas verdes en 38,706 metros cuadrados.

Es la más espectacular y majestuosa Casa Club de todo México y la más grande de Latinoamérica con vistas panorámicas impresionantes del Campo de Golf y de todo el desarrollo.

Las instalaciones están diseñadas con conceptos contemporáneos y con la más alta tecnología, en un ambiente agradable en total comunión con la naturaleza, todo lo que se desearía para ejercitar la mente y el cuerpo.

La tecnología queda patente en el edificio, simplemente en la Casa Club, se colocaron 4 kilómetros de fibra óptica para las redes de cómputo y sus 128 puntos de atención a clientes.

*The Clubhouse, designed by Arch. Ricardo Romero Zozaya, author of the mega development, situated in an area of 112,550 square meters with a constructed area of 18,559 square meters, with green areas in 38,706 square meters.*

*It is the most spectacular and majestic Clubhouse around Mexico and the largest in Latin America with breathtaking panoramic views of the golf course and around*





El club ofrece actividades en todas las disciplinas más populares y exclusivas como son:

- 14 canchas de tenis,
- 5 canchas de squash y 5 de raquetball,
- 2 de frontenis y 4 de paddle tenis,
- 2 de basquetball y 2 de volleyball, 1 de volleyball playero,
- 2 canchas de futbol,
- Sala de fitness,
- Gimnasio,
- Studio pilates,
- Spinning,
- 3 Ciclistas de 3 kms. cada una
- Alberca techada semi-olímpica con clima
- Alberca recreativa y descanso,
- Sauna, vapor y turco,
- Regaderas privadas,
- Vestidores,
- Ludoteca,
- Juegos infantiles,
- Salón de juegos,
- Restaurantes y bares
- Enfermería.

El aspecto del descanso y la recreación está cubierto completamente, con un SPA con las mejores instalaciones de Morelia y ofrece gran cantidad de tratamientos y masajes para el cuidado de la salud, alma, cuerpo y mente.

Así mismo tiene Sala de Juegos y mesa de billar.

Otros servicios son Salón de Belleza, Sport Bar, Pro shop, SnackBar, Restaurantes varios.

La alberca recreativa y de descanso, es panorámica, donde se puede apreciar gran parte del campo de golf y la belleza de la naturaleza del lugar, que es realizada por el majestuoso Campo de Golf, obra de Jack Nicklaus.

Sin duda es recomendable visitar este majestuoso Club, es una experiencia que no se olvida fácilmente. ■■

*the development.*

*The facilities are designed with contemporary concepts and with the highest technology in a pleasant environment in total communion with nature, everything that you would desire to exercise the mind and body.*

*The technology is evident in the building, just in the club house, were placed 4 km of fiber optic networks for computer and its 128 points of attention to customers.*

*The club offers activities in all disciplines most popular and unique as they are:*

- 14 Tennis courses,
- 5 squash and racquetball 5,
- 2 frontenis and 4 paddle tennis,
- 2 basketball and 2 volleyball,
- 1 beachvolleyball,
- 2 football
- Fitness,



- Gym,
- Pilates Studio,
- Spinning,
- 3 Cyclops-3 kms. each
- Roofed semi-Olympic pool with climate
- Pool-recreation and rest,
- Sauna, steam and Turkish
- Private Showers
- Dressing Room,
- Ludoteca,

- Children's games,
- Game room,
- Restaurants and Bars
- Nursing.

*The appearance of resting and recreation is completely covered with a SPA with the best facilities of Morelia and offers a wealth of treatments and massages for health care, soul, body and mind.*

*It also has games room and billiard table.*

*Other services are Beauty salon, Sport Bar, Pro shop, Snack bar, several restaurants.*

*The recreation and rest pool area is panoramic, where you can see much of the golf course and beauty of the nature of the place, which is enhanced by the majestic golf course, designed by Jack Nicklaus.*

*No doubt it is advisable to visit this majestic Club, is an experience not easily forgotten. ■■*





## Campo de Golf / Golf Course

El campo de golf Tres Marías ostenta orgullosamente 27 hoyos diseñados y firmados por uno de los más grandes golfistas de todos los tiempos, Jack Nicklaus, el cuál es considerado uno de los 10 mejores campos de golf de México. También es famoso por

ser el primer "Estadio de Golf" y el campo sede de eventos tales como LPGA, PGA Nationwide y Canadian Tour.

Este maravilloso sitio ofrece bellos paisajes, impresionantes cañadas y lagos a través de todo el recorrido dentro de su es-

*Tres Marias golf course proudly boasts 27 holes designed and signed by one of the greatest golfers of all time, Jack Nicklaus, who is considered one of the 10 best golf courses in Mexico. It is also famous for being the first*



pectacular campo de Golf. Sin duda, es el lugar donde se puede jugar la ronda más apasionante en toda la vida, o bien, donde se puede disfrutar de la paz y tranquilidad dentro del mejor desarrollo inmobiliario de México.

El Diseño de este campo combinó la belleza de la naturaleza mexicana con la definición de un campo de golf de primer nivel.

Cuenta con 27 hoyos, de los que 18 son sede de la LPGA Corona Championship Morelia, en su ejecución participó Diamond Golf, que es el "brazo ejecutor" de Nicklaus Design, que en su haber cuenta con más de 200 campos de golf en el mundo.

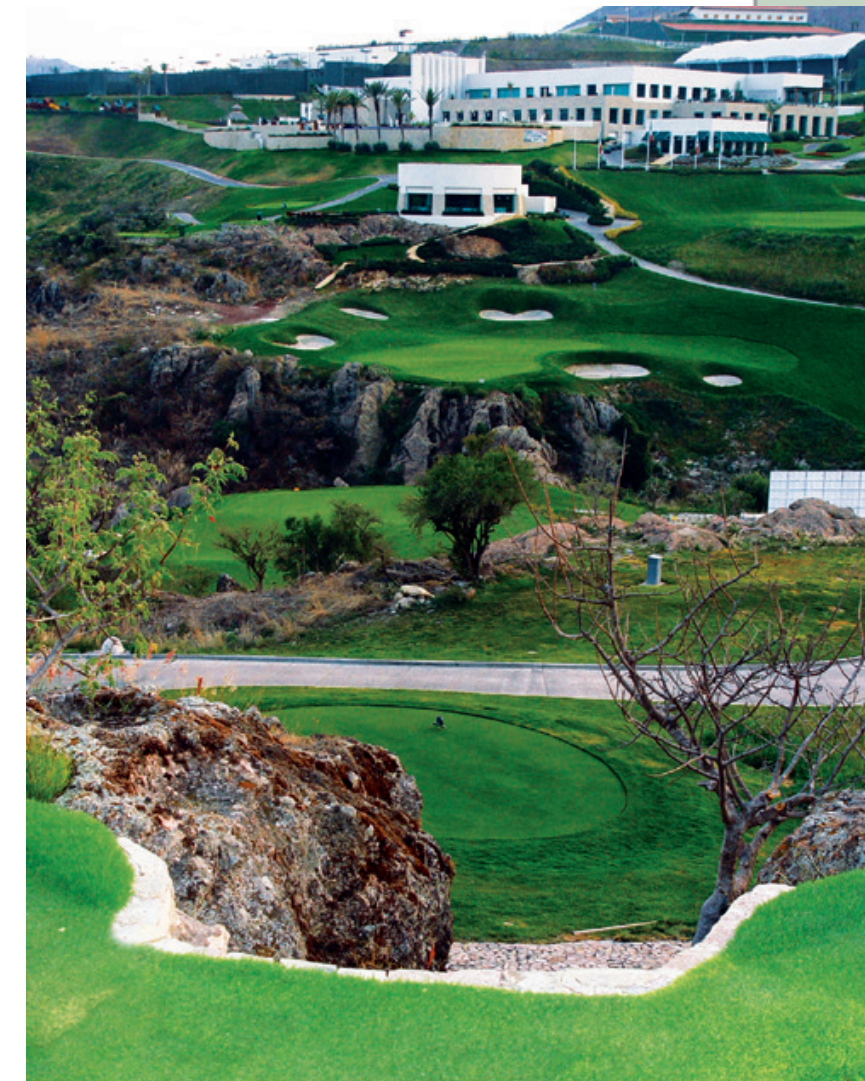
El campo de golf está a 1,950 metros sobre el nivel del mar, se localiza en un valle y un riachuelo corre a lo largo del terreno.

Este campo de golf por la variedad de su geografía fué un gran reto, pero el resultado en manos de Jack Nicklaus es realmente notable, se aprovecharon los espacios rocosos y se implementó el riachuelo en cascadas y lagunas, logrando con esto un campo de golf apto para todos los practicantes de este deporte, desde novatos a profesionales, porque cuenta con hoyos con alto grado de dificultad que son la delicia de los profesionales y también con hoyos que todo el público puede jugar. ■■

*"Golf Stadium" headquarters of field events such as the LPGA, PGA Nationwide and Canadian Tour.*

*This wonderful site offers beautiful scenery, stunning Ravines and lakes throughout the journey within its spectacular golf course. It is certainly the place where you can play the most exciting round in a lifetime, or, where you can enjoy peace and tranquility in the best real estate development of México.*

*The Design combines the beauty of nature with the Mexican definition of a first level golf course.*



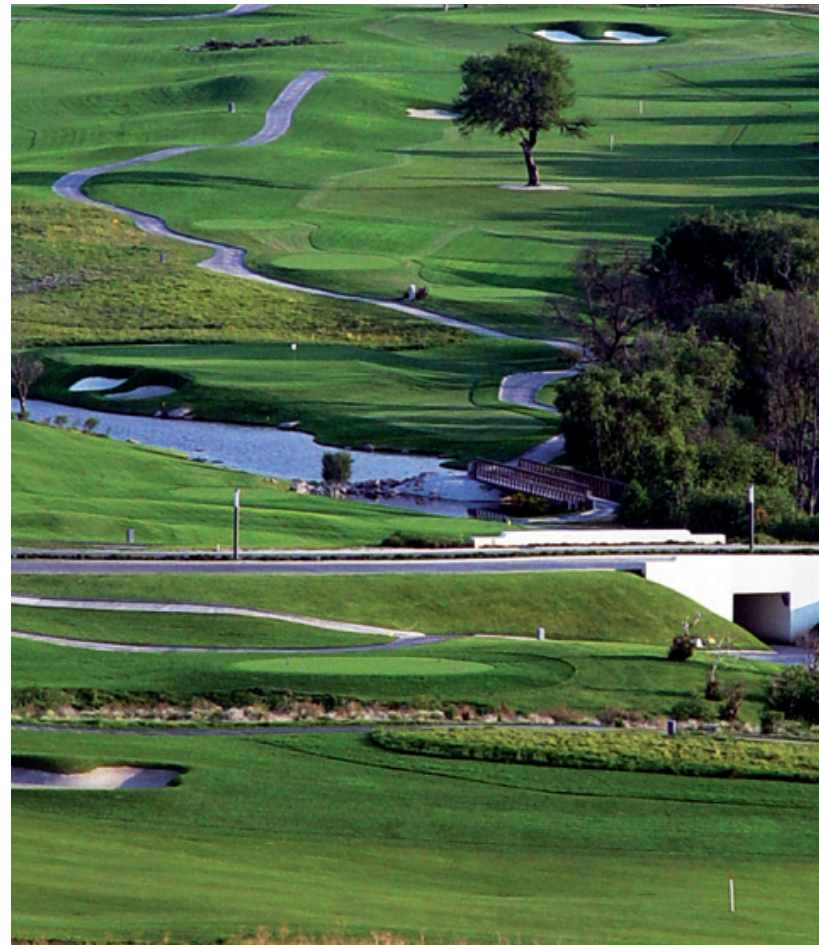


It has 27 holes, of which 18 are headquarters of the LPGA Corona Morelia Championship, participated in its execution Diamond Golf, Nicklaus Design "Executive arm", which has to its credit more than 200 golf courses in the world.

The golf course is 1950 meters above sea level, is located in a valley and a river runs along the ground.

This golf course by the variety of its Geography was a great challenge,

but the outcome in the hands of Jack Nicklaus is truly remarkable, exploited the space rock and was implemented in the creek waterfalls and ponds, making this a golf course suitable for all practitioners of the sport, from beginners to professionals, because it has holes with a high degree of difficulty which are the delight of professionals and also with holes that the entire public can draw. ■■



# Eventos Deportivos / Sport Events

## Nacionales e Internacionales / National & International



El Corona Championship 2009 se llevará a cabo del 23 al 26 de Abril del 2009, con una bolsa de USD 1,300,000.00, en Tres Marías Club de Golf, diseñado por Jack Nicklaus, par 72, en Morelia Michoacán.

The 2009 Corona Championship will be held from 23 to April 26 2009, with a bag of \$ 1,300,000.00 in Tres Marías Golf Club, designed by Jack Nicklaus, par 72, in Morelia Michoacan.

El Club de Golf Tres Marías en su corta existencia debido a su categoría, Infraestructura e Instalaciones, ya tiene ganada fama a Nivel Nacional e Internacional, cuenta con torneos en deportes de primer nivel, y sus eventos ya son conocidos en todo el mundo.

### TORNEO CORONA CHAMPIONSHIP (LPGA)

El primer Torneo Corona Championship se jugó en el 2005. A casi 4 años del Primer Corona Championship, hoy es la competencia internacional de golf femenino más prestigiosa de nuestro país.

El Torneo, ha sido respaldado por la LPGA, Ladies Professional Golf Association, es un acontecimiento sin paralelo que concita el interés no sólo de los jugadores que buscan en él un escaparate al estrellato, sino principalmente de las instituciones y patrocinadores que comparten una visión común.

En el 2008 se implantó un record de asistencia para un evento golfístico en nuestro país con más de 40,000 espectadores que disfrutaron del mejor golf femenino profesional del mundo.

Actualmente la Campeona y defensora del Título es Lorena Ochoa. Jugadora No.1 del mundo.

El comité organizador en PROGO S.A. de C.V. con Aval de la LPGA (Ladies Professional Golf Association) y la Federación Mexicana Femenil de Golf.

El Corona Championship es actualmente el evento de Golf más importante en Latinoamérica, también es un evento social donde las marcas, la prensa y el público tienen la oportunidad de interactuar uno a uno con sus clientes,

prospectos, amigos y personalidades especialmente invitadas al evento.

Hay actividades como: clínicas de golf, exhibiciones gratuitas, juegos, conferencias de prensa, sorteos, firma de autógrafos, etc.

### PRO AM

El Pro Am del Corona Championship es la oportunidad de jugar con las mejores golfistas del mundo. Un momento único para compartir con sus clientes/prospectos y amigos una experiencia inolvidable.

**Tres Marías, Segunda Casa de Lorena Ochoa**

Club de Golf Tres Marías ha sido



para Lorena Ochoa como su segunda casa, así lo ha manifestado la tapatía en entrevistas, pues según sus palabras, en este campo ha tenido su mejor desempeño. Prueba de ellos fue el tercer triunfo consecutivo de la LPGA, en el Corona Championship de Morelia en donde reunió los 217 puntos que requería para convertirse en candidata al Salón de la Fama del Golf Mundial, faltando sólo el requisito de jugar hasta el año 2012 en la LPGA, para completar la antigüedad requerida.

Por cuarta vez consecutiva la tapatía Ochoa visitó el campo de golf Tres Marías en donde en dos ocasiones ha sido ganadora del primer lugar del torneo Corona Championship. En el año 2005, Lorena Ochoa pisó por primera vez el campo de golf Tres Marías; en el año 2006 ganó el primer título como la mejor golfista del mundo, quedando en segundo lugar atrás de la italiana Silvia Cavalleri, en el mismo campo, sin embargo para el año 2008 se colocó nuevamente en el primer lugar del Championship de Morelia.

La número uno del mundo ahora lleva cinco victorias en seis torneos este 2008 y Tres Marías se ha convertido en su aliado pues no ha jugado igual en otros campos como Bosque Real de México y los Skings de Acapulco. En Morelia, Lorena tiene el clima, el aire y el cielo a su favor, por lo que Ciudad Tres Marías, es como su segunda casa para ella, ya que es un campo que tiene algo, que le ha dado suerte y al cuál le ha tomado mucho cariño, debido a que una vez que ha jugado en este lugar ha significado el inicio de nuevos éxitos. ■■

Tres Marías Golf Club in its short existence because of its category, Infrastructure and Facilities, already has gained a nationally and internationally reputation, has tournaments in top level sport, and its events are already known throughout the world.

### CORONA CHAMPIONSHIP TOURNAMENT (LPGA)

The first Corona Championship tournament was played in 2005. Nearly 4 years from the "First Corona Championship", today it is women's golf international competition most prestigious of our country.

The tournament has been endorsed by the LPGA, Ladies Professional Golf Association, is an event without parallel attracting interest not only of the players looking at a window to stardom, but mainly for institutions and sponsors who share a common vision.

In 2008 a record attendance for a golfer's event in our country was introduced with more than 40,000 spectators who enjoyed the best world professional women's golf.

Currently the champion and defender of Title is Lorena Ochoa. No.1 player in the world.

The organizing committee in PROGO S.A. of C.V. Endorsement with the LPGA (Ladies Professional Golf Association) and Mexicana Women's Golf Federation.

The Corona Championship is now the most important event of Golf in Latin-American, it is also a social event where trademarks, the press and the public have the opportunity to interact one by one with their customers and prospects, especially friends and personalities invited to the event.

There are activities such as golf clinics, free exhibitions, games, press conferences, sweepstakes, signing autographs and so on.

### PRO AM

Pro Am's Corona Championship is the opportunity to play with the best golfers in the world. A unique moment to share with their customers / prospectus and friends an unforgettable experience.



### Tres Marías, Second House of Lorena Ochoa

Tres Marías Golf Club has been for Lorena Ochoa as her second home, so has expressed the "tapatia" in interviews, because in her words, in this area has had her best play. Evidence of that was the third consecutive victory in the LPGA, in the Corona Morelia Championship where she gain the 217 points that needed to become a candidate for the Golf World Hall of Fame, missing as the requirement to play up to 2012 in the LPGA, to complete the age required.

For the fourth consecutive time "tapatia" Ochoa visited Tres Marías golf course where she has been twice winner of the first Corona Championship tournament. In 2005,

Lorena Ochoa step on for the first time Tres Marías golf course; in 2006 won the first title as the best golfer in the world, leaving second place of the Italian Silvia Cavalleri, in the same field, however in 2008 got back into the top of the Morelia Championship.

The world's number one now takes five victories in six tournaments this 2008 and Tres Marías has become her ally as she has not played well in other fields such as Bosque Real de México and Acapulco. In Morelia, Lorena has the climate, air and the sky in her favor, so that Ciudad Tres Marías is like her second home, as it is a field that is something that has given her luck and which has taken much charity or because she once played in this place has meant the start of new successes. ■■

### EDICIÓN 50 DEL ABIERTO MEXICANO DE GOLF PARTE DEL NATIONWIDE TOUR 50 EDITION OF MEXICAN OPEN GOLF, PART OF NATIONWIDE TOUR

Anfitrión de uno de los eventos más importantes de la Federación Mexicana de Golf con la edición número 50 del Abierto Mexicano de Golf, se realizó del 28 de enero al 3 de febrero del presente año en Ciudad Tres Marías, destacó que fue la primera vez que se realizó fuera de la Ciudad de México.

En la lista de jugadores extranjeros confirmados se encontró Blanks Kristoffer, Craig Bowden, Jeffrey Brehaut, Thomas Carter, entre otros.

El Abierto Mexicano de Golf (Mexico Open) pertenece a la gira mundial del Nationwide Tour, que es la antesala para pasar a la PGA, que a diferencia de la LPGA ésta es la liga varonil y es el máximo nivel del golf mundial, al que pertenecen personalidades como Tiger Woods.

El principal atractivo de la próxima edición del Abierto Mexicano de Golf, es que su propósito fue la promoción de nuevos valores para el golf mundial.

El Presidente de la Federación Mexicana de Golf (FMG), el ingeniero César Valles, consideró que fue una gran oportunidad para los golfistas mexicanos el tener una exposición mundial y jugar en un torneo de gran calidad como lo fue la edición del Abierto.

Aunque el certamen suele tener como sede clubes del área metropolitana de la capital del país, el titular del máximo organismo rector del golf en México justificó al campo de Tres Marías, de Morelia, Michoacán como uno de los mejores en el país y con ello se pretendió, además, promover el golf a lo largo de la República Mexicana. ■■

Host of one of the most important events of the Federacion Mexicana de Golf with 50 edition of Mexico Open, was held from January 28 to February 3 this year at Ciudad Tres Marías, stressing that it was the first time that took place outside Mexico City

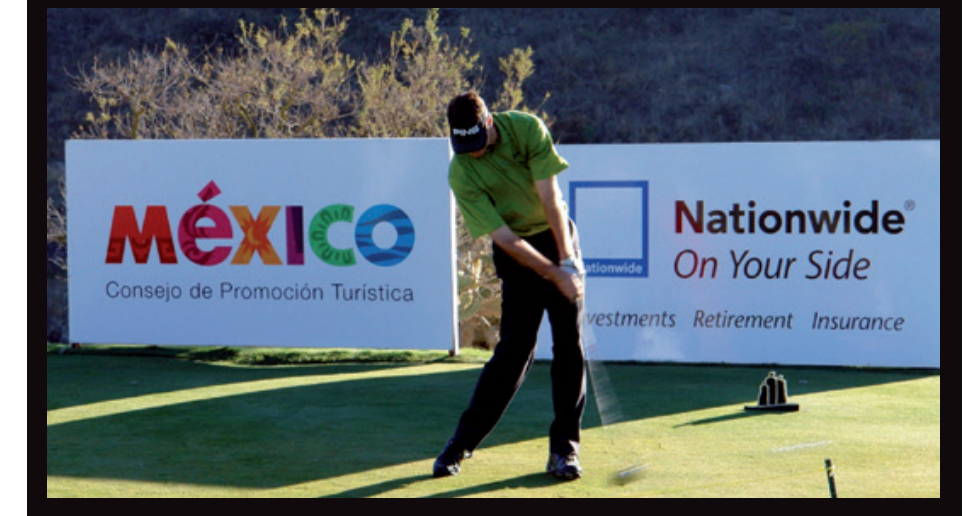
In the list of foreign players confirmed was found Kristoffer Blanks, Craig Bowden, Jeffrey Brehaut, Thomas Carter, among others.

The Abierto Mexicano de Golf (Mexico Open) belongs to the world tour of the Nationwide Tour, which is the prelude to move to the PGA, which unlike the LPGA this league is for men and is the maximum level of the golf world, who belong figures like Tiger Woods.

The main attraction of the next edition of the Abierto Mexicano de Golf, is that its purpose was the promotion of new values for the golf world.

The President of the Federacion Mexicana de Golf (FMG), Eng. Cesar Valles, felt that was a great opportunity for Mexican golfers to have a global exposure and playing in a tournament as big as it was the edition of the Open.

Although the event usually takes seat as clubs from the metropolitan area of the capital of the country, the head of the supreme governing body of golf in Mexico had justified the field of Tres Marías, Michoacan as one of the best in the country and It claimed, moreover, promote golf along the Mexican Republic. ■■





## Club Hípico / Equestrian Club

El Club Hípico de Tres Marías, posee una infraestructura de inmejorable calidad, tiene todo lo necesario para practicar este deporte en forma profesional y segura.

Cuenta con pícadero techado, 43 caballerizas en tres naves cerradas con pasillos interiores, en donde puede entrar el jinete montado hasta la caballeriza, 2 pistas abiertas para salto de obstáculos y 1 techada, escuela de equitación con personal altamente calificado y organización de torneos profesionales con 6 km. de cabalgata. ■■



*The Tres Marias Equestrian Club has an unbeatable quality infrastructure; it has everything that is needed for practicing this sport in a professional and secure way.*

*The Equestrian Club has riding roofing, 43 stables in three closed ships with inner corridors, where the mounted horseman can enter until he gets to the stable, 2 open tracks and one roofed for jump of obstacles; it also has an equestrian school with highly qualified personnel and a professional tournament organization with 6 km. of cavalcade. ■■*





## Tres Mariás Residential Golf Club Residencias / Residences

Dentro del Desarrollo del Club de Golf Tres Mariás se encuentra una extensa zona de construcción de residencias, el proyecto gira en torno al campo de Golf, lo que permite vistas espectaculares y contacto pleno con la naturaleza.

Se tienen considerados 1200 lotes para viviendas de dos niveles máximo, haciendo esto un promedio de 2 viviendas por hectarea.

Los tamaños de los lotes van desde novecientos hasta tresmil metros cuadrados.

En el caso de los Ranchettes, lotes

para condominio horizontal, van desde diezmil hasta cuarentaycincomil metros cuadrados, y están destinados para no mas de siete casas.

La adquisición del terreno incluye la acción para poder disfrutar de la Casa Club y el Campo de Golf, que son considerados los mejores de Latinoamérica.

La disposición de las casas permiten vistas del campo de golf, y la vegetación propia del lugar, los proyectos se tornan muy cómodos y funcionales si consideramos que tienen cuatro fachadas y multi-

ples vistas, para un excelente asoleamiento y ventilación.

Todo se desarrolla con los máximos estándares de tecnología, vialidades e iluminaciones artificiales de la calidad más alta, y un ambiente perfecto para el crecimiento familiar y la vida plena.

También se tiene seguridad total, el acceso a la zona de residencias está monitoreado las 24 horas del día y se cuenta con elementos de seguridad privada del desarrollo, con todo esto Tres María es la mejor opción para vivir no solo en Morelia sino en todo México. ■■



*Within the Development of Tres Marias Golf Club is a large residential construction area, the project revolves around the golf course, allowing for spectacular views and full contact with nature.*

*1200 lots are considered for housing two maximum levels, making it an average of 2 houses per hectare.*

*Lots ranging from nine hundred to three thousand square meters.*

*In the event of a Ranchets, lots for horizontal condominium, ranging from ten thousand up to forty-five thousand square*

*meters, and is designed for no more than seven houses.*

*The acquisition of the land includes the membership in order to enjoy the Club House and the Golf course, which are considered the best in Latin America.*

*Houses disposal allow views of the golf course, and the vegetation on the place, projects are becoming very comfortable and functional if we consider that they have four walls and multiple views, for excellent ventilation and sun light.*

*Everything is developed with maximum standards of technology, roadways and the high quality of artificial lighting, and a perfect environment for growth and family full life.*

*It also has full security access to this residential area monitored 24 hours a day and has development private security elements, with all this Tres Marias is the best option to live not only in Morelia but throughout México. ■■*





## Volumetría y Transparencia

La vivienda localizada en Tres Marías Residencial Golf Club, responde a un esquema residencial unifamiliar para cuatro habitantes. El emplazamiento en esquina genera la dirección propicia de la construcción orientada de acuerdo a las vistas privilegiadas al club de golf y sus alrededores. El esquema topográfico del sitio, así como las restricciones impuestas por el desarrollo propician que la casa se ubique en la porción más alta del mismo.

El proyecto se genera como una propuesta volumétrica simple con un área social en planta baja con un bloque que se despliega transparente ante el desarrollo. El segundo nivel presenta dos prismas que alojan las habitaciones y un estudio familiar.

El proyecto también responde a su emplazamiento generando una propuesta sustentable basada en la utilización de energía

solar para calentamiento de agua, un sistema de louvers móvil para generar privacidad y protección solar durante el verano y una integración benigna con su entorno natural mediante la utilización de sistemas de filtración de agua pluvial a través de decks de madera al exterior aprovechando la captación para el riego de zonas determinadas en el jardín, el cual se integra al proyecto mediante la utilización de especies nativas de bajo consumo de agua. El sistema de iluminación de la casa está basado mayormente en el uso de luminarios fluorescentes de bajo consumo energético en combinación con luz incandescente. Algunos de los materiales utilizados en la construcción de la vivienda son de regiones cercanas al sitio de proyecto con el fin de producir menor impacto ambiental por emisiones de CO2 generadas por transporte de los mismos. ■■

*The home located in Tres Marías Residential Golf Club, responds to a single-family residential scheme for four people. The site generates corner in the direction conducive to the building targeted in accordance with the views to the golf club and its environs. The topographical layout of the site, as well as restrictions imposed by the foster development that the house is located in the upper portion of it.*

*The project is generated as a proposal with a simple volumetric area in ground floor with a block that is deployed transparently to the development. The second level has two prisms that housed the bedrooms and a family study.*

*The project also responds to its location generating a proposal based on*

proyecto / **design** adrián delgadillo h.  
www.adhmarquitectos.com  
tipo de obra / **work type** residencial  
colaboración / **collaborator** felipe salinas p.  
fecha de terminación / **completion** 2005  
contratista / **contractor** villaseñor & alonso arquitectos  
ubicación / **location**  
ciudad tres marías, morelia michoacán méxico  
superficie construida/ **built area** 386 ms<sup>2</sup>  
proyecto paisaje / **landscape** jorge cabrera

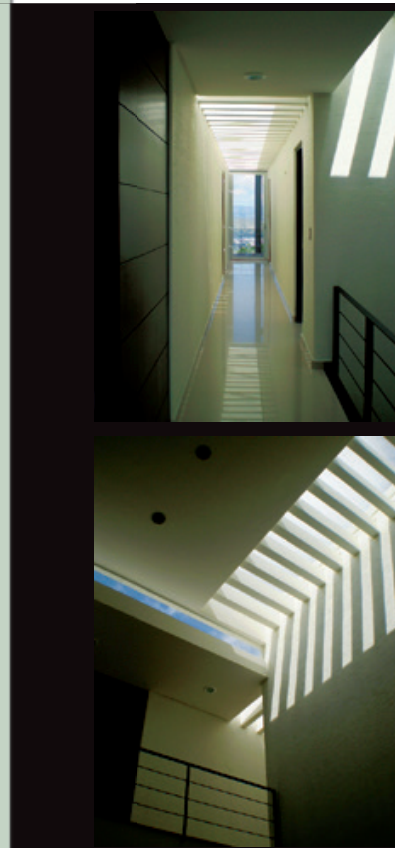
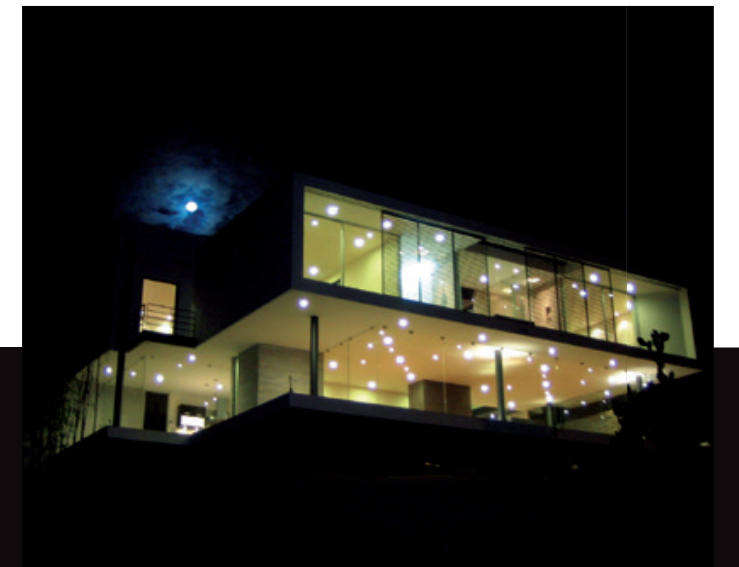


## Volumetry and Transparency

*the sustainable utilization of solar energy for water heating, a system of louvers to generate mobile privacy and sun protection during the summer and a benign integration with their environment through the use of systems filtration of rainwater through the exterior wood*

*decks taking advantage of the catchment for irrigation in certain areas of the garden, which joins the project through the use of native species with low water consumption. The system of illumination of the house is based mostly on the use of fluorescent lights with low ener-*

*gy consumption in combination with incandescent light. Some of the materials used in the construction of housing are in regions close to the site of the project in order to produce less environmental impact on CO2 emissions generated by transporting them. ■■*



# PREMIX<sup>MR</sup>

## CONCRETOS



- Bombeo con Pluma
- Agregados Triturados
- Cemento Tolteca exclusivamente
- Asesoría Gratis
- El equipo más nuevo de la región

**Puntualidad Garantizada**



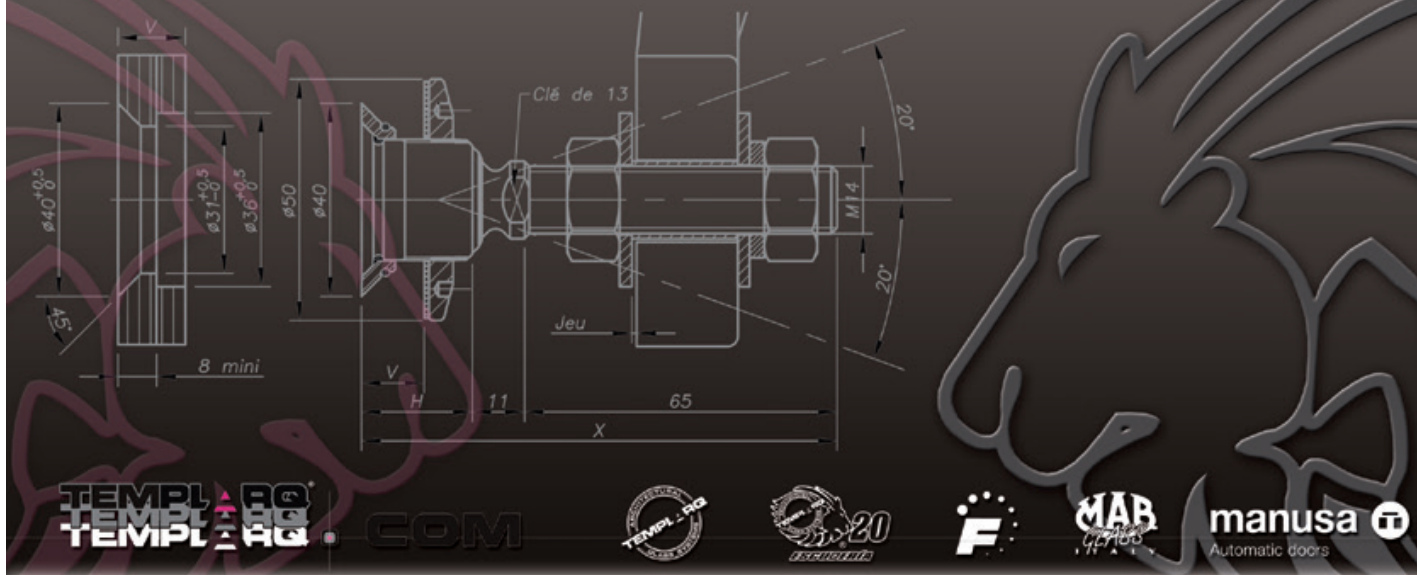
**PLANTA QUERÉTARO**  
 Retorno Don José No. 14-B  
 Parque Industrial Balvanera  
 Villa Corregidora, Qro. C.P. 76920  
 Tel. (442) 125 77 46  
 ID Nextel 62\*156 697\*13

**Tel. 323 22 74**  
**ID Nextel 62\*156 697\*10**

**Av. Oriente Dos No. 397-B Ciudad Industrial Morelia, Mich.**  
**www.premixconcretos.com www.grupodeoro.com.mx**

# TEMPLARQ

adhoc design



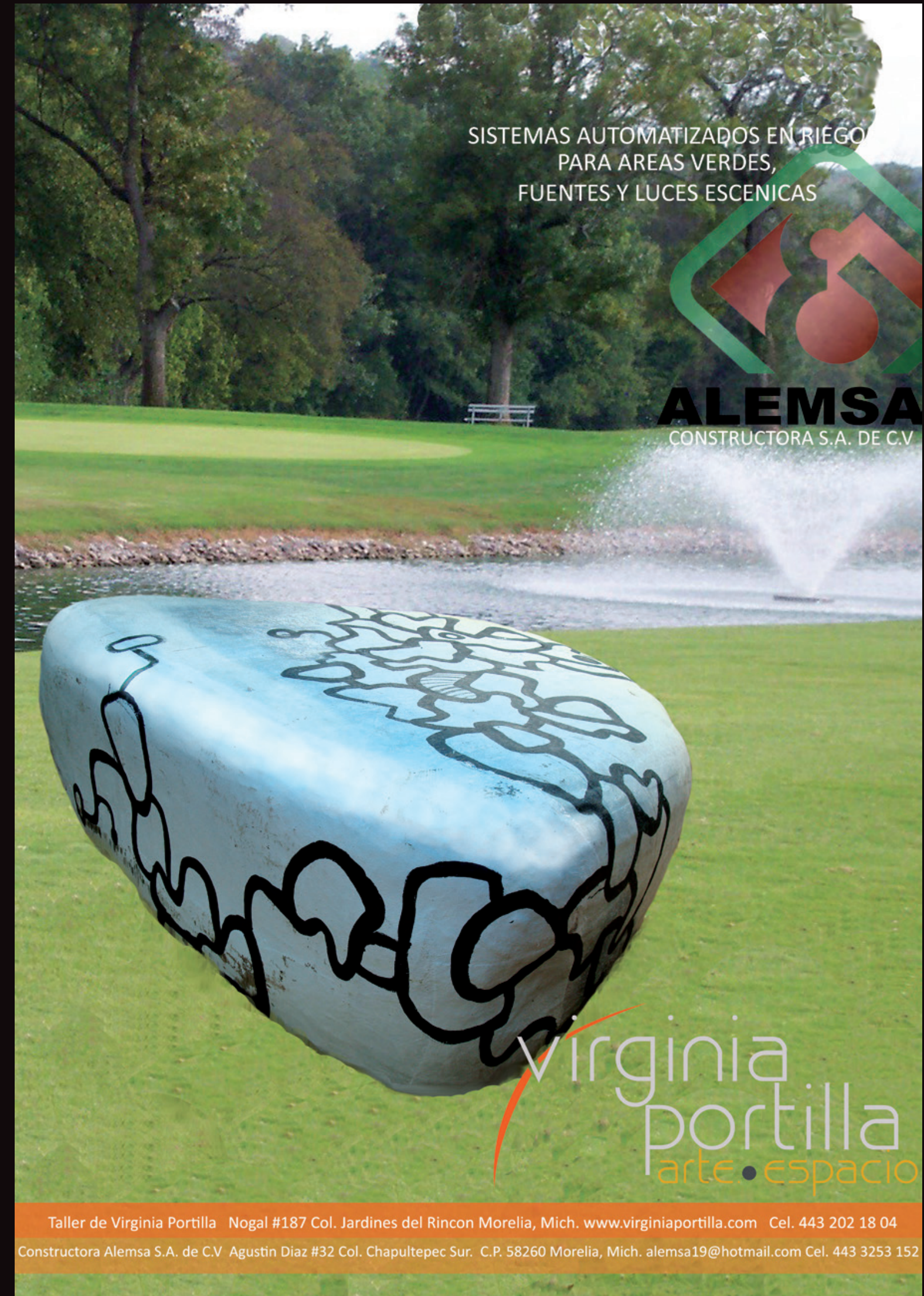
TEMPLARQ.COM



Cutzi #631 Col. Félix Ireta  
 Mail [templarq@templarq.com](mailto:templarq@templarq.com)  
 Morelia; Michoacán, México

TEL: (52) 443 315 61 00  
 (52) 443 324 69 01  
 FAX: (52) 443 324 60 67

NEXTEL:  
 52\*224450\*3  
 52\*224450\*11



SISTEMAS AUTOMATIZADOS EN RIEGO  
 PARA AREAS VERDES,  
 FUENTES Y LUCES ESCENICAS



virginia  
 portilla  
 arte. espacio

Taller de Virginia Portilla Nogal #187 Col. Jardines del Rincon Morelia, Mich. [www.virginiaportilla.com](http://www.virginiaportilla.com) Cel. 443 202 18 04  
 Constructora Alemsa S.A. de C.V. Agustin Diaz #32 Col. Chapultepec Sur. C.P. 58260 Morelia, Mich. [alemsa19@hotmail.com](mailto:alemsa19@hotmail.com) Cel. 443 3253 152



# Los Ciruelos

Residencial / Residential

Residencial Los Ciruelos ofrece casas residenciales de arquitectura contemporánea desde 220m<sup>2</sup> hasta 350m<sup>2</sup> de construcción con una impresionante vista al campo de Golf que impacta la armonía de los espacios interiores naturalmente iluminados y con exquisitos acabados, además de una distribución ideal para el máximo aprovechamiento de las áreas. ■■

*Residencial Los Ciruelos offers residential houses of contemporary architecture from 220m<sup>2</sup> to 350m<sup>2</sup> of construction with an impressive sight to the golf course that hits the harmony of illuminated the nears space naturally and with exquisite finished, in addition to an ideal distribution for the maximum advantage of the areas. ■■*



**ALUMINIO**

- Cristal: Flotado, Laminado, Templado, Curvo, Curvo Templado, Blindado, Low-E, Inteligente y High Performance
- Película de Seguridad, UV y de Color
- Canceleria de Aluminio; Anodizado, Electropintado y Acabado Madera
- Fachadas de Alucobond
- Sistemas de Control de Acceso y Automaticos.

**CORPORACIÓN ALUMINIUM S.A. de C.V.**

Salida a Charo 2530 Col. Primo Tapia C.P. 58210 Tel/Fax 01 (443) 3 23 14 57 Morelia, Mich., México

**FT CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A. de C.V.**

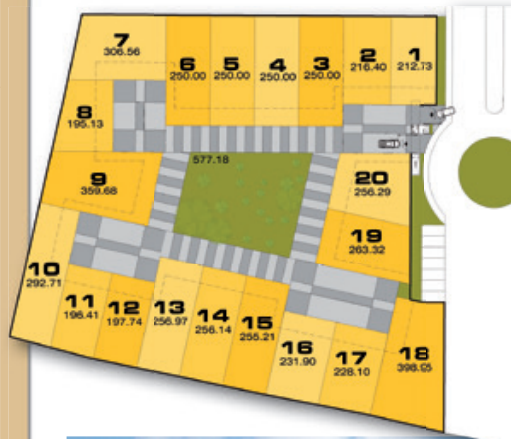
Representada por el Ing. Fernando Treviño Monsalve, es una empresa con mas de 20 años de experiencia en el ramo de la construcción, dedicados a la realización de proyectos de Ingeniería Estructural, supervisión de obra y a la ejecución de todo tipo de Obra Civil.

FT es una de las principales constructoras de las obras que conforman el Desarrollo Tres Marías y de algunas de las obras más representativas de la ciudad de Morelia.

Tels: 01 (443) 3155169 Fax: 2046021, 2046022, 2046023 correo electrónico: ft@ftsa.com.mx



## Abetos Terrenos / Lots



Exclusivos lotes residenciales, con superficies desde 195 m<sup>2</sup> hasta 398 m<sup>2</sup>. Se encuentra ubicado enfrente del Club de Golf Tres María.

Abetos es un fraccionamiento de 20 lotes, que cuenta con áreas verdes y una excelente plusvalía. Para su confianza, tranquilidad y comodidad cuenta con caseta de vigilancia, control de acceso y cajones de estacionamiento para visitantes.

Ésta es una opción inmejorable para quienes desean construirse un espacio para siempre, disfrutando de la calidad de vida que se obtiene en Ciudad Tres Marías. ■■

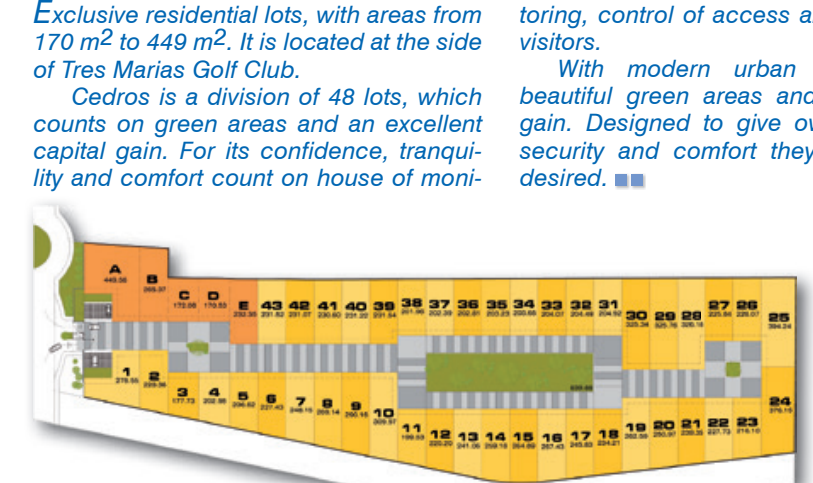
*Exclusive residential lots, with surfaces from 195 m<sup>2</sup> to 398 m<sup>2</sup>. It is located in front the Tres Marias Golf Club.*

*Abetos is a division of 20 lots that counts on green areas and an excellent capital gain. For its confidence, tranquility and comfort count on house of monitoring, control of access and parking for visitors.*

*This one is a superb option for those who wish to be constructed a space for always, enjoying the quality of life that obtains in Ciudad Tres Marías. ■■*



## Cedros Terrenos / Lots



Exclusivos lotes residenciales, con superficies desde 170 m<sup>2</sup> hasta 449 m<sup>2</sup>. Se encuentra ubicado a un costado del Club de Golf Tres Marías.

Cedros es un fraccionamiento de 48 lotes, que cuenta con áreas verdes y una excelente plusvalía. Para obtener confianza, tranquilidad y comodidad cuenta con caseta de vigilancia, controles de acceso y cajones de estacionamiento para visita.

Con moderna infraestructura urbana, hermosas áreas verdes y una excelente plusvalía. Concebidos para ofrecer a los propietarios la privacidad, seguridad y el confort que siempre han deseado. ■■

*Exclusive residential lots, with areas from 170 m<sup>2</sup> to 449 m<sup>2</sup>. It is located at the side of Tres Marias Golf Club.*

*Cedros is a division of 48 lots, which counts on green areas and an excellent capital gain. For its confidence, tranquility and comfort count on house of monitoring, control of access and parking for visitors.*

*With modern urban infrastructure, beautiful green areas and an excellent gain. Designed to give owners privacy, security and comfort they have always desired. ■■*

*With modern urban infrastructure, beautiful green areas and an excellent gain. Designed to give owners privacy, security and comfort they have always desired. ■■*





# Terrazas

## Casas / Houses

Terrazas es un Conjunto Residencial de estilo moderno, con tecnología de vanguardia, único en la ciudad de Morelia.

Conformado por exclusivas privadas, cada uno de ellas con una increíble vista panorámica hacia el campo de golf Tres Marias. Su innovador diseño de conjunto integra la totalidad de las fachadas en un continuo devenir de volúmenes y terrazas que dotan a cada una de las residencias de una imagen propia y nunca repetida.

El proyecto tiene un total de 135 casas, desde 160m<sup>2</sup> hasta 233m<sup>2</sup> de construcción en terrenos de 200m<sup>2</sup> promedio.

El conjunto está rodeado de las instituciones educativas más prestigiadas de Morelia.

Las áreas verdes están equipadas con juegos infantiles y de convivencia.

Terrazas ya se encuentra habitado al 100% prueba del éxito de Ciudad Tres Marias en cuestión inmobiliaria, de esta manera, las casas cuentan con una excelente plusvalía. ■■

*Terrazas is a residential complex of modern style with cutting-edge technology, unique in the city of Morelia.*

*Made up of exclusive private, each of them with an amazing panoramic view towards the Tres Marias Golf Course. Its innovative design package integrates all of the facades in a continuous evolution of volumes and terraces that give each of the residences of a self-image and never repeated.*

*The project has a total of 135 houses,*



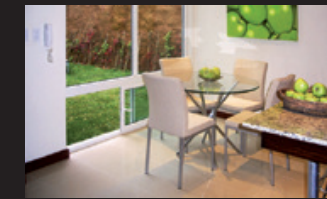
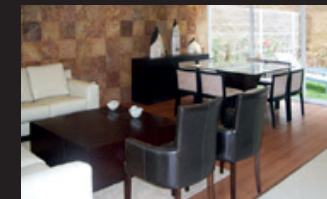
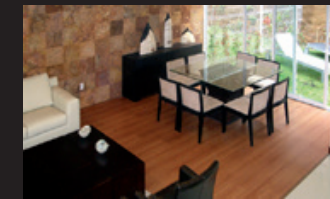
*from 160 m<sup>2</sup> to 233 m<sup>2</sup> construction on land 200 m<sup>2</sup> average.*

*The set is surrounded by the most prestigious educational institutions of Morelia.*

*The green areas are equipped with playgrounds and co-existence.*

*Terrazas is already inhabited 100%*

*proof of the success of Ciudad Tres Marias property in question, in this way, the houses have an excellent plus value. ■■*





## Bosques Casas y Departamentos / Houses and Condominiums

Bosques es un proyecto único en el mercado diseñado especialmente para el segmento socioeconómico C+/B.

Este conjunto tiene entre sus amenidades, áreas verdes comunes con canchas de fútbol, kioscos enfocados a la convivencia familiar, ciclista, etc.

La primer fase del proyecto que contempla 397 casas y 224 departamentos está completamente terminada y vendida en su totalidad.

### Segunda Etapa

Hoy se construye en Ciudad Tres Marías la Segunda Etapa del exitoso conjunto Bosques, la mejor comunidad residencial con espacios para iniciar la historia de la familia, sentir seguridad, vivir con los hijos experiencias inolvidables y hacer amigos para siempre.

Bosques ofrece un Urbanismo moderno y único, con todo el diseño y calidad para el futuro Hogar.

Es un desarrollo planeado integralmente para el confort, seguridad y tranquilidad de la familia. Consta de casas estilo moderno con 7 diferentes tipos de plantas arquitectónicas, que se han diseñado para cubrir prácticamente cualquier necesidad de espacio.

Las privadas integran espacios con áreas promedio de 250 M<sup>2</sup> de terreno, con amplias áreas verdes al frente y al fondo. Los diferentes diseños ofrecen



superficies desde 140 hasta 220 M<sup>2</sup> de construcción en dos plantas de estilo moderno, todas son de 3 recámaras, cuentan con 2 ½ baños y hasta 3 ½ baños, estancia, closets, comedor, desayunador, cocina integral, área de servicio, terraza, sistema de seguridad inteligente y estacionamiento de 2 a 3 autos y todo el programa arquitectónico requerido en categoría residencial con los mejores acabados en un concepto contemporáneo.

Bosques es nuevo referente en Urbanismo, en el que se advierte la visión de un futuro planeado y confiable. Aquí se fusionan los espacios residenciales y comerciales en un desarrollo integral que incorpora los servicios más modernos.

Ofrece en Ciudad Tres Marías el mejor estilo de vida, disfrutando una sensación de absoluta quietud y tranquilidad, sin la contaminación o el bullicio de la urbe. ■■

*Bosques is a project unique in the market designed specifically for the socioeconomic segment socio C / B.*

*This set has among its amenities, green areas in common with the Soccer Football course, kiosks focused on the family, Cyclo-peatan, etc.*

*The first phase of the project that includes 397 houses and 224 apartments is completely finished and sold in its entirety.*

### Second Stage

*Today is constructed in Ciudad Tres Marías the Second Stage of the successful Bosques, the best residential community spaces to begin with the history of the family, feel security, live with your children unforgettable experiences and make friends forever, Bosques offers a modern and unique urbanism, yet the design and quality for the future Home.*

*It is an integral development planned for the comfort, safety and tranquility of the family. It houses a modern style with 7 different types of architectonic plants, which have been*

*designed to meet virtually any need of space. The private spaces up areas with an average of 250 M<sup>2</sup> of land, with wide green areas in front and at the bottom.*

*The design will offer different surfaces from 140 to 220 M<sup>2</sup> of construction on two floors in modern style, All are 3 bedrooms, have 2 1/2 bathrooms and up to 3 1/2 bathrooms, stay, closets, dining room, breakfast area, equipped kitchen., Service area, terrace, smart security system and parking for 2 to 3 cars and the entire technical architectonic program required in residential category with the best finishes in a contemporary concept.*

*Bosques is new landmark in Urbanism, which warns the vision of a future planned and reliable. Here are merged the spaces in a residential and commercial development that incorporates the most modern services. Offers in Ciudad Tres Marías the best lifestyle, enjoying a feeling of absolute stillness and quiet, without the pollution or the bustle of the metropolis. ■■*





## Terrazas Zero

### Departamentos / Condominiums

Terrazas Zero es un proyecto de Torres de Departamentos diseñados bajo el esquema de arquitectura contemporánea y vanguardista. Un concepto innovador para quienes disfrutan el estilo de vida actual, localizadas en una superficie de 6 hectáreas.

Es un exclusivo desarrollo vertical que ofrece confort, lujo y seguridad. Con hermosas vistas panorámicas, y una inmejorable ubicación, con acceso controlado y caseta de vigilancia, a solo unos pasos del acceso principal al Club de Golf Tres Marías.

El conjunto se conforma de 12 Torres de 5 pisos, con 6 tipos diferentes de departamentos que ofrecen superficies desde 80 m<sup>2</sup> hasta 160 m<sup>2</sup> de construcción, con generosas áreas verdes y recreativas.

Se divide en tres etapas. En la primera, se construirán cuatro edificios

con diez departamentos cada uno, que harán un total de 40. Cada edificio es de cinco niveles, en los que la entrada se ubica a la mitad del edificio, en donde se encuentra el estacionamiento, para comodidad de todos. Ésta primera etapa son 12 mil metros cuadrados de terreno para 40 departamentos, siendo la densidad más baja de Morelia.

La segunda etapa consta de 30 departamentos y la tercera etapa de 50 departamentos. En las plantas bajas se tienen jardines amplios y el área en su totalidad, unificando departamento, jardín y cochera que le dará al propietario 350 metros cuadrados de terreno, aproximadamente.

Esta oferta está dirigida a las personas que quieren vivir bien, cómodamente y con seguridad, ya que son departamentos de tres recámaras con áreas externas para niños y adultos, además de espacios para caminata.

Terrazas Zero es un proyecto que ofrece variadas opciones a los clientes. Empezando por las plantas bajas que cuentan con mayor superficie de área vendible con departamentos de alrededor de 145 metros cuadrados vendibles mientras que los de la planta alta tienen de 100 a 130 metros.

Con un concepto totalmente novedoso en Morelia, las torres no son iguales, y cada una consta de diferente compo-

sición. En el primero y segundo nivel los departamentos son más grandes y a partir del tercer nivel cuentan con una terraza.

#### Beneficios de los departamentos de Terrazas Zero:

- Vista espectacular al sur de la ciudad y al campo de golf de Tres Marías.
- Clima agradable, al ser calientes en invierno y frescos en verano.
- Dos departamentos por nivel u orilleiros, de un solo Vecino.
- Las cocinas y áreas del departamento ven a donde están las cocheras.
- Cuentan con áreas verdes al frente, áreas comunes, cancha de futbol con pasto artificial para minimizar el mantenimiento.
- Suelos tratados y plantación de árboles
- Son clusters cerrados
- Caseta de vigilancia
- Dos cajones de estacionamiento para cada departamento.
- Cajones de estacionamiento para visitas

#### Un concepto novedoso

- Posee un roof garden en el último piso
- Áreas verdes controladas y trabajadas sin alto costo de mantenimiento
- Acabados de primera
- Es una extensión de lo hecho en Terrazas en ubicación, calidad, arquitectura en la mano de obra e instalación. ■■



DEPARTAMENTO TIPO 6 145 M<sup>2</sup>

*Terrazas Zero is a project of towers designed Departments under the scheme of contemporary architecture and art. An innovating concept for those who enjoy the current lifestyle, located in an area of 6 hectares.*

*It is a unique vertical development that offers comfort, luxury and safety. With beautiful panoramic views, and an unbeatable location, with access controlled, just steps from the main entrance to the Tres Marías Golf Club.*

*The set consists of 12 towers of 5 floors, with 6 different departments that offer surfaces from 80 m<sup>2</sup> to 160 m<sup>2</sup> of construction, with generous green areas and recreational activities.*

*It is divided into three stages. In the first four buildings will be constructed with ten departments each, which will make a total of 40. Each building has five levels, where the entrance is located in the middle of the building, where the parking is for the convenience of all. These first phases are 12 thou-*

*sand square meters of land for 40 departments, being the lowest density of Morelia.*

*The second phase consists of 30 departments and the third phase of 50 apartments. On the ground floors will have extensive gardens and the area in its entirety, combining department, garage and garden that will give the owner 350 square meters of land, approximately.*

*This offer is for those who want to live well, comfortably and safely, as are three-bedroom apartments with external areas for children and adults, plus spaces for hiking.*

*Terrazas Zero is a project that offers a variety of options to customers. Beginnings with the ground floors have more surface area salable departments around 145 square meters salable while the upper floor has 100 to 130 meters.*

*With a completely new concept in Morelia, the towers are not equal, and each has a different composition. In the first and second level departments are bigger and from the third level with a terrace.*

#### Benefits departments Terrazas Zero:

- Spectacular view south of the city and the Tres Marías golf club.
- Climate-friendly, being warm in winter and cool in summer.
- Two-level departments or departments of the end, single-Neighbor.
- Kitchens and areas of the department to see where the garage.
- They have green areas to the front, common areas, soccer stadium with artificial grass to minimize maintenance.
- Treated soils and tree planting
- Closed-clusters
- Stand-monitoring
- Two parking for each department.
- Parking for visitors

#### A novel concept

- It has a roof garden on the top floor
- Controlled Green areas and worked without the high cost of maintenance
- Excellent Finishes
- It is an extension of what has been done in Terraces on location, quality, architecture in the labor and installation. ■■



# Fresnos

## Residencial / Residential



Ciudad Tres Marías crece para ofrecer un lugar donde iniciar el patrimonio familiar. Fresnos es una opción inmobiliaria versátil que se ha diseñado para disfrutar la vida con privacidad, seguridad, rodeado de un bello entorno natural con jardines y áreas para reuniones con familiares y amigos.

Fresnos es un espacio privilegiado que se ubica con acceso directo sobre el nuevo boulevard al Recinto Ferial de la ciudad de Morelia, lo cual permite su rápida integración vial a la zona urbana y al mismo tiempo le confiere una privacidad sin igual, gracias a su excelente diseño urbano en concepto de privadas independientes.

En Fresnos se encontrarán lotes residenciales desde 108 m<sup>2</sup> hasta 200 m<sup>2</sup>. Las privadas, cuentan con acceso controlado, áreas verdes y cajones de estacionamiento para visitantes, entre otros beneficios. Además de tener todos los servicios ocultos.

Fresnos ofrece un concepto de comunidad residencial que revolucionará la forma de vivir gracias a su innovador concepto urbanístico, todo con la mejor flexibilidad financiera que se adapta a cualquier presupuesto y necesidades.

Para ello, en adición a los lotes, se ha desarrollado un conjunto de privadas en las que se ofrecen tres modelos diferentes de vivienda, las cuales cuentan con 3 recámaras, 2 1/2 baños, estancia, comedor, cocina integral, patio de servicio, jardín y estacionamiento para 2 autos; todo esto en superficies que van desde los 109m<sup>2</sup> hasta 146 m<sup>2</sup> de construcción.

Fresnos se distingue de cualquier oferta inmobiliaria al ofrecer un espacio con estilo contemporáneo y calidad de diseño superior a los existentes en el mercado. Bajo preceptos que definen la mejor arquitectura. ■■

*Ciudad Tres Marías grows to offer a place to start your family heritage. Fresnos is a real versatile option that is designed to enjoy life with privacy, security, surrounded by a beautiful natural setting with gardens and areas for family and friends reunions.*

*Fresnos is a privileged space which is located with direct access on the new boulevard to the Fair in the city of Morelia, which allows their rapid integration road to the urban area and at the same time gives it privacy unmatched; thanks to its excellent in urban design concept of independent private.*

*Fresnos will be located in residential lots from 108 m<sup>2</sup> to 200 m<sup>2</sup>. The private, have controlled access, green areas and parking for visitors, among*

*other benefits. Besides having all the hidden services.*

*Fresnos offers a concept of residential community that will revolutionize the way of living thanks to its innovative urban concept, all with the best financial flexibility that fits any budget and needs.*

*To do this, in addition to those lots, has developed a set of private under which gives three different models of housing, which have 3 bedrooms, 2 1 / 2 baths, stay, dining room, equipped kitchen, patio service , Garden and parking for 2 cars, all in areas ranging from 109m<sup>2</sup> to 146 m<sup>2</sup> of construction.*

*Fresnos differs from any real estate offer to provide a stylish contemporary design and superior quality to those in the market. Under precepts that define the best architecture. ■■*



## Terrenos / Lots



## Lomas del Bosque

*Located 15 minutes from downtown, at a cost of the new entry to Morelia of Mexico City and just 10 minutes from Morelia International Airport Lomas del Bosque is an excellent choice to live in peace.*

*Surrounded by nature and beautiful view overlooking the valley to enjoy the tranquility, privacy and capital gains along with the entire family.*

*Lomas del Bosque is a residential complex with unique location, at the side of Tres Marias Golf Club, on the northern perimeter of Tres Marias Residential Golf Club in a setting of green areas, shopping, recreation areas and services of better quality, as well as its proximity to the favorable Tec Millennium prestigious higher education.*

*It is made up of six blocks with a total of 271 plots from 148m<sup>2</sup> to 522 m<sup>2</sup>.*

*To build a home for the measure, without restrictions of space, Lomas del Bosque is the best solution with the added value by exploiting its access control, security booths, urbanization of the highest quality and generous surfaces.*

*Lomas del Bosque offers the site to the family that goes beyond being a fraction of land, to become a new concept of life and the best way to give strength to heritage.*

*This development has all the hidden services, excellent location close to the best educational institutions, as well as to corporate, business centers and shops.*

Localizados a 15 minutos del centro de la ciudad, a un costado de la nueva entrada a Morelia de la ciudad de México y a tan sólo 10 minutos del Aeropuerto Internacional de Morelia los lotes de Lomas del Bosque son una excelente opción para vivir con tranquilidad.

Están rodeados de naturaleza y hermosas vistas al valle para gozar de la tranquilidad, privacidad y plusvalía junto con toda la familia.

Lomas del Bosque es un conjunto residencial con inigualable ubicación, a un costado del Club de Golf Tres Marias, sobre el perímetro Norte del Club de Golf Tres Marias en un entorno de áreas verdes, zona comercial, zonas recreativas y servicios de la mejor calidad, así como su favorable cercanía con el Tec Milenio, prestigiada educación superior.

Está conformado por seis manzanas

con un total de 271 terrenos desde 148m<sup>2</sup> hasta 522 m<sup>2</sup>.

Para construir un hogar a la medida y sin restricciones de espacio, Lomas del Bosque es la solución con la mejor plusvalía aprovechando su acceso controlado, casetas de seguridad, urbanización de máxima calidad y generosas superficies.

Lomas del Bosque ofrece a la familia el sitio que va más allá de ser una fracción de terreno, para convertirse en un nuevo concepto de vida y en la mejor forma de dar solidez al patrimonio.

Este desarrollo cuenta con todos los servicios ocultos, excelente ubicación cercana a las mejores instituciones educativas, así como a los corporativos, centros de negocios y comercios. ■■

## Mandarinos Terrenos / Lots

Tres exclusivas privadas a un costado del Club de Golf Tres Marias. Conjunto residencial de estilo mexicano contemporáneo con extraordinaria plusvalía.

PRIVADA 1: Cuenta con 7 terrenos de 368 m<sup>2</sup> a 626 m<sup>2</sup>. Superficie total de 4,143 m<sup>2</sup>

PRIVADA 2: 3 Terrenos de 291 m<sup>2</sup> a 482 m<sup>2</sup>. Superficie total 1,567 m<sup>2</sup>

PRIVADA 3: 6 Terrenos de 352 m<sup>2</sup> a 527 m<sup>2</sup>. Superficie total 3,146 m<sup>2</sup>

Cada privada posee acceso independiente, innovadoras vialidades adoquinadas, alternadas con bancas de descanso y luminarias que embellecen el entorno. ■■

*Three exclusive private at the side of Tres Marias Golf Club. Residential style with contemporary Mexican extraordinary gains.*

*PRIVATE 1: There are 7 lots of 368 m<sup>2</sup> to 626 m<sup>2</sup>. Total area of 4,143 m<sup>2</sup>*

*PRIVATE 2: 3 lots of 291 m<sup>2</sup> to 482 m<sup>2</sup>. Total area 1,567 m<sup>2</sup>*

*PRIVATE 3: 6 Lots of 352 m<sup>2</sup> to 527 m<sup>2</sup>. Total area 3,146 m<sup>2</sup>*

*each has private independent access, innovative paved roads, alternating with benches for resting and luminaries that adorn the surroundings. ■■*

## Olivos Terrenos / Lots

Conjunto residencial de estilo rústico mexicano, con superficie total de 12,628.43 m<sup>2</sup>. Es una privada con 13 terrenos de 397m<sup>2</sup> a 756 m<sup>2</sup>. Hermosa cañada con un área verde.

Exclusiva privada con calles empedradas, decoradas con bancas y luminarias coloniales, posee una caseta de vigilancia para la seguridad y privacidad de los habitantes. ■■

*Residential rustic Mexican, with a total area of 12,628.43 m<sup>2</sup>. It is a privately with 13 lots of 397m<sup>2</sup> to 756 m<sup>2</sup>. Glen with a beautiful green area.*

*Exclusive private cobbled streets decorated with Colonial lights and benches, has a surveillance stand for monitoring the safety and privacy of the residents. ■■*



**HunterDouglas**  
CORTINAS & PERSIANAS

Automatización

COUNTRYWOODS  
ROMANA  
VIGNETTE  
TOLDOS

**Decor-in**

Pisos Laminados / de Madera / Vinílicos

Alfombras · Tapiz · Superficies Deportivas · Pintura · Impermeabilizante

Av. Lázaro Cárdenas No. 1651 Col. Chapultepec Norte Tel. 315 0622

J.J. Tablada No. 318-C Col. Santa María Tel. 3198705

www.decorin.com

# SIOBI

Servicios Integrales para Obras de Ingeniería S.A. de C.V.

EL PODER DE LA INGENIERIA A SU SERVICIO

**HACEMOS REALIDAD SUS PROYECTOS DE INVERSIÓN EN OBRAS DE INFRAESTRUCTURA**

**SOMOS UN GRUPO DE PROFESIONALES ESPECIALISTAS EN LAS DIFERENTES ETAPAS DE LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS, QUE TENEMOS COMO OBJETIVO OFRECER SERVICIOS Y EJECUCIÓN DE OBRAS QUE CUMPLAN PLENAMENTE CON CALIDAD, OPORTUNAMENTE EN TIEMPO Y CON LAS MEJORES CONDICIONES DE COSTOS, APLICANDO LA TECNOLOGIA MAS MODERNA EN APEGO A LAS NORMAS OFICIALES.**

CONTAMOS CON PROFESIONISTAS CERTIFICADOS COMO PERITOS POR EL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE MEXICO.

CONTAMOS CON PERFILOGRAFO DE CALIFORNIA

**EJECUCIÓN INTEGRAL O PARCIAL DE:**  
 ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN, ANÁLISIS DE FACTIBILIDAD, PROCESOS DE LIBERACION DEL DERECHO DE VIA, PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN, ESTUDIOS Y PROYECTOS EJECUTIVOS, CONTROL TOPOGRÁFICO, CONTROL DE CALIDAD, TRABAJOS TÉCNICOS, ASESORIA, COORDINACIÓN, CONSULTORÍA, SUPERVISIÓN, ESTABILIZACIÓN DE TALUDES, CONSTRUCCIÓN.

INTEGRANTES DE **GD** GRUPO DESARROLLO

REGION CENTRO OCCIDENTE  
 DALIA 310  
 COL. AGRICOLA, C.P. 45236  
 ZAPOPAN, JALISCO, MEXICO.  
 TELEFONO: (33) 31-21-55-30

REGION CENTRO ORIENTE  
 AV. TRES MARIAS 600  
 INT. B-10 PLANTA BAJA  
 FRACC. TRES MARIAS  
 MORELIA, MICHOACÁN  
 TELEFONO: (443) 2-04-61-40

REGION NOROESTE  
 PERIFERICO PONIENTE 620-A  
 COLONIA LAS GRANJAS, C.P. 83250  
 HERMOSILLO, SONORA, MEXICO.  
 TELEFONO: (662) 2-13-36-29

www.siobi.com.mx

PRINCIPALES OBRAS REALIZADAS

**INVERSIÓN PRIVADA**

- CAMPUS DE ITESM MORELIA
- CAMPUS DE ITESM PUEBLA
- CLUB DE GOLF TRES MARIAS MORELIA "VIALIDADES"
- CIUDAD TRES MARIAS

**INVERSIÓN PÚBLICA**

- ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS EJECUTIVOS DE CARRETERAS PARA LA SCT Y PARA GOBIERNOS ESTATALES Y MUNICIPALES
- SUPERVISIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE DIVERSAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA CARRETERA
- VERIFICACIÓN DE CALIDAD PARA SCT

GRUPO **Aztlán**

**Estructuras y Techos, S.A. de C.V.**

Análisis, Diseño, Fabricación y Montaje.

- Naves Industriales
- Edificios
- Corte de placa con pantógrafo cnc plasma
- Soldadura con arco sumergido
- Puentes
- Tridimensionales

**TEL./FAX. (443) 323 3170 Y 323 3171**  
**Nextel ID: 52\*216093\*4**

e-mail: [aztlan1@prodigy.net.mx](mailto:aztlan1@prodigy.net.mx)  
[www.grupoaztlan.com.mx](http://www.grupoaztlan.com.mx)

En Proceso de Identificación ISO 9001:2000 Compruebelo visitando nuestras Instalaciones

**CARRETERA MORELIA-CHARO No. 5390, CD. INDUSTRIAL. C.P. 58200 - MORELIA**

**"SANTA FE"**  
 BANCO DE MATERIALES VOLCÁNICOS

ARENA- GRAVA- BASE - CARPETA- SELLO- FLETES

RENTA DE MAQUINARIA

Carretera Morelia-Guadalajara  
 Km. 18.5 Cerritos, Mpio. de Morelia

Tel./Fax. (01-443) 323-53-53  
 Cel. 044443-325-0761

**CONCRETO PREMEZCLADO**

- Bombeo de Concreto
- Bombas Pluma
- Bombas Estacionarias
- Concretos Especiales
- Cemento
- Mortero
- Venta de Agregados

**MIXERCON**

Tels.: (443) 3234029  
 3234093  
 3234094

1 Sur no. 153 Ciudad Industrial, C.P. 58200, Morelia Mich., México.

# Centro de Ciudad / City Center

## Ciudad Tres Marías



El centro de la Ciudad Tres Marías está diseñado para cumplir plenamente con las necesidades y las expectativas de los usuarios del Desarrollo, tomando en cuenta todos los factores que se requieren para una vida plena.

Se desarrolla en una superficie de 38 Hectáreas, el plan maestro conceptual fué elaborado por EDSA, firma especializada en planes maestros con proyectos en todo el mundo.

El proyecto incorpora una plaza peatonal de convivencia en la cuál se encontraran:

- Restaurantes, bares, el café de la esquina, heladerías así como varios otros servicios gastronómicos.

- Ciudad de los niños.

- Hoteles, bancos, tiendas boutique, cines, Centro de Convenciones.

- Departamentos para estudiantes y para retirados.

- Iglesia y un Centro Cultural con teatro al aire libre, escuelas, galería de arte, museo (taurino).

-El Centro de Ciudad será el lugar en el cual los habitantes de Ciudad Tres Marías encontrarán satisfacción a sus necesidad de esparcimiento y vida social.

Está planeada La Zona Hotelera y de Spa dentro de un terreno de 20 hectáreas, dicha zona estara conformada por Hoteles tipo Boutique con el prestigio de una marca internacional como lo requiere un proyecto de esta magnitud.

**Centro Cultural Tres Marías (CC3M).** Es un proyecto ya cristalizado y próximo a inaugurarse, se desarrolla sobre una loma de superficie de 15,000 m<sup>2</sup>, contará con cafetería, tienda de regalos y auditorio con cupo para 100 personas, albergará la biblioteca taurina más grande de América Latina y tendrá un salón de 1,800 m<sup>2</sup> de exposición permanente, en donde se mostrará la influencia de la fiesta brava en las artes, principalmente la pintura y grabado, la escultura, así mismo contará con una fototeca. Además un salón de 250 m<sup>2</sup> para exposiciones temporales que serán renovadas cada 2 meses. Habrá un estacionamiento para más de 100 autos y contará con diseño y tecnología de punta.

El Centro de la Ciudad estará orientada principalmente a la sociedad cultural y deportiva de Ciudad Tres Marías y de la región, con servicios de Spa, turístico culturales, clínicas de rejuvenecimiento y golf. ■■



*Ciudad Tres Marías Center is designed to fully meet the needs and expectations of users of development, considering all the factors required for a full life.*

*It takes place in an area of 38 Hectares, the conceptual master plan was developed by EDSA, firm specializing in master plans with projects around the world.*

*The project includes a pedestrian plaza of coexistence in which they find themselves:*

- Restaurants, bars, cafe on the corner, ice cream parlors as well as several other gastronomic services.

- Children City.

- Hotels, banks, boutique shops, cinemas, Convention Center.

- Departments for students and retirees.

- Church and Cultural Center with an outdoor theater, schools, art gallery, museum (bullfighting).

- The Center City will be the place where the inhabitants of Ciudad Tres Marías find satisfaction for recreation and social life.

- The Hotel Zone is planned and Spa

*in a field of 20 hectares, the zone will be comprised of Boutique Hotels type with the prestige of an international brand as it requires a project of this magnitude.*

**Centro Cultural Tres Marías (CC3M)**

*Is a project already crystallized and close to opening, is built on a hill above the 15,000 square meters, equipped with cafeteria, gift shop and auditorium with capacity for 100 persons, houses the largest taurine library in Latin America and will have a 1800 square meters permanent exhibition salon, where they show the influence of the "fiesta brava" in the arts, particularly painting and printmaking, sculpture, so it will have a picture library. Besides a 250 square meters room for temporary exhibitions that will be renewed every 2 months. There will be a parking lot for more than 100 cars and will have design and technology.*

*The City Center will be oriented primarily to the society of cultural and sporting Ciudad Tres Marías and the region, with spa services, cultural tourism, golf clinics and rejuvenation. ■■*





## Vialidades / Roadways

Las Vialidades en Ciudad Tres Mariás se han cuidado en todos los sentidos para dotar al Desarrollo con tecnología de primer mundo, sin escatimar en costos.

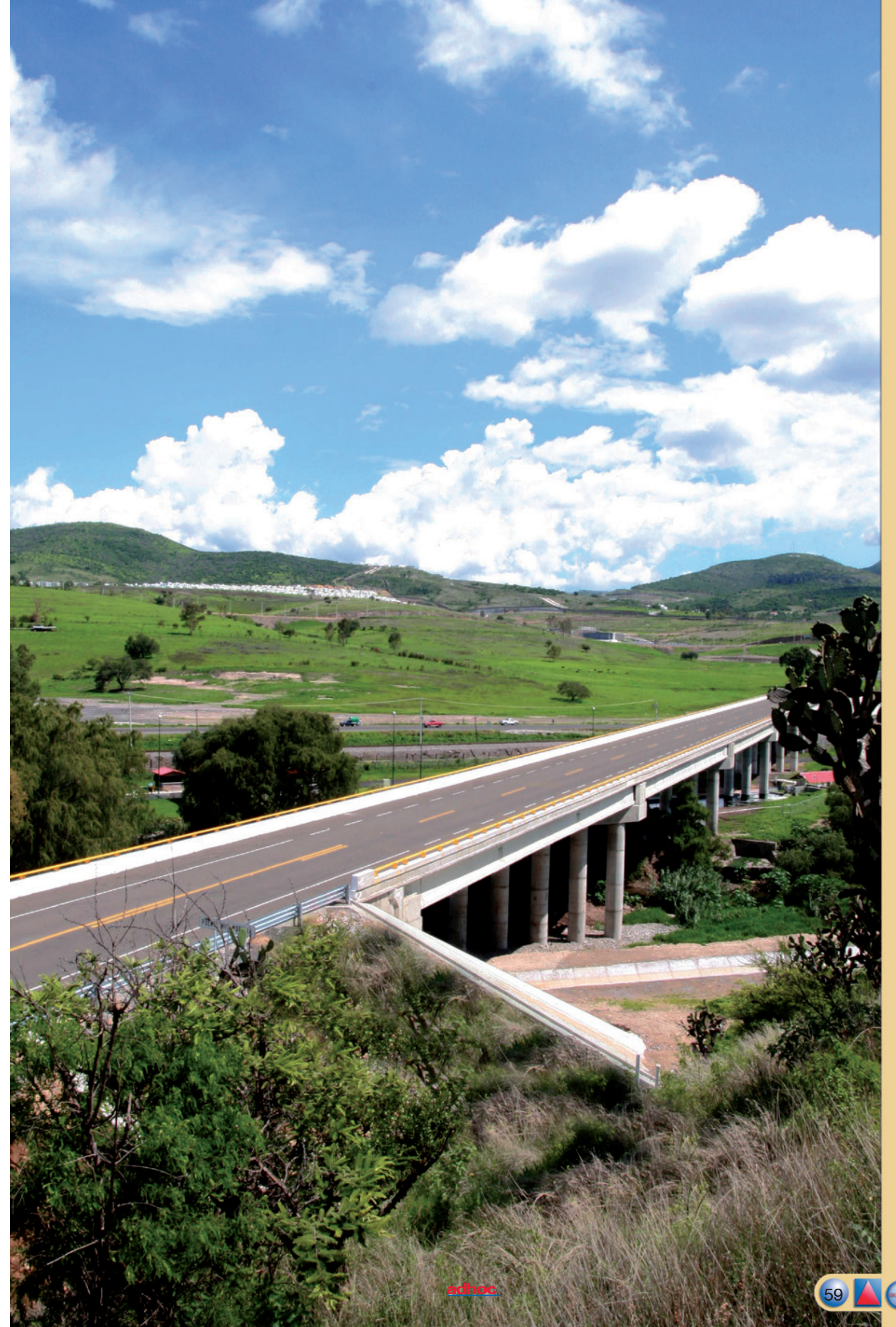
“Uno de los puntos más relevantes en lo relativo a las vialidades en el Club de Golf, fué el uso de concreto hidráulico en vez de la tradicional carpeta asfáltica, aunque esto representó un costo mayor, se consideró que su calidad y menor costo de mantenimiento compensaba la inversión, además de la durabilidad del mismo”, nos comentó el Ing. Alejandro Bravo Duffau, Desarrollador de las vialidades y la infraestructura del proyecto..

La importancia del proyecto y la magnitud del crecimiento del mismo, con el desarrollo futuro en cuanto a hoteles, centros comerciales, núcleos habitacionales, etc, queda de manifiesto con la vialidad que conecta al Desarrollo con el nuevo libramiento de Morelia que acorta el tiempo de recorrido entre Ciudad Tres Mariás y la Ciudad de México, en unos 20 minutos aproximadamente, además de que la distancia entre el Desarrollo y el Aeropuerto también es considerablemente reducido, esto representa un importante factor en el desempeño de las actividades en Ciudad Tres Mariás, por los eventos de carácter nacional e internacional que se llevan a cabo en el desarrollo, facilitando con esto el transporte y los tiempos de recorrido hacia el mismo. ■■

*Ciudad Tres Mariás roadways have been careful in every way to provide the technology development with first-world, sparing no cost.*

*“One of the most important points regarding the roadways at the Golf Club, was the use of hydraulic concrete instead of traditional folder asphaltic although that represent a higher cost, will feel that their quality and lower cost of maintenance compensated for the investment, in addition to the durability of it”, says Eng. Alejandro Bravo DUFFAU, Developer of the roadways and infrastructure of the project.*

*The importance of the project and the magnitude of the growth of it, with the future development in terms of hotels, shopping centers, housing clusters, etc., is illustrated with the road connecting the development with the new release of Morelia which shortens the time between Ciudad Tres Mariás route and the City of Mexico, in about 20 minutes, plus the distance between the airport and development is also considerably reduced, this represents an important factor in the play of activities in Ciudad Tres Mariás, by the events of national and international character that are carried out in development, facilitating the transport and this time the same path. ■■*





## Zona de Corporativos Corporate Area

Ciudad Tres Marías tiene destinada una zona para la instalación de las sedes de empresas nacionales e internacionales. El proyecto está orientado al mercado de oficinas y centros de trabajo de la mejor calidad, el Plan Maestro contempla 34 hectáreas las cuáles se destinarán exclusivamente a desarrollos corporativos en los próximos años.

-La Zona de Corporativos, esta diseñada dentro de 486,474.67 m<sup>2</sup>

-El Plan Maestro de esta zona divide el área en 45 terrenos de diferentes dimensiones y características; lo que resulta en variantes de producto y precio.

Es importante recalcar que Tres Marías, se localiza a pocas hrs. de distancia de importantes ciudades de la República Mexicana, como Cd. de México, Querétaro,

Guadalajara, León, Guanajuato y el puerto de Lázaro Cárdenas, entre otras, por lo que lo hace una ciudad estratégicamente ubicada y privilegiada por su posición geográfica.

Con el hecho de que Ciudad Tres Marías cuenta con importantes y modernos accesos viales, la hace la ciudad ideal para invertir y establecer tu negocio.

-El concepto es tener edificios de oficinas, variados desde 4 hasta 8 niveles con un máximo de 35 metros de altura y con estacionamientos integrados.

-Dependiendo de la ubicación del terreno es la altura máxima permitida.

-El área total vendible de corporativos es de 22.8 hectáreas dividido en 43 terrenos.

-El día de hoy se encuentra en construc-

ción el corporativo de Cinépolis (empresa dedicada a la exhibición de películas).

Dentro de Ciudad Tres Marías, se encuentran actualmente las instalaciones de importantes corporativos, con unas magníficas y modernas instalaciones, los cuáles son:

- Corporativo Grupo Tres Marías
- Junta Local del agua Tres Marías
- Odebrecht
- Go Cipher
- Grupo Star Médica
- FT e Ingeniería
- Grupo Posadas
- Cinépolis
- Parque Tecnológico

Próximamente se contará con la presencia de los corporativos de Serviporteo y MVS. ■■



Ciudad Tres Marías has an area designed for the installation of the national and international companies. The project is market-oriented offices and workplaces of the highest quality, the Master Plan which covers 34 hectares will be devoted exclusively to corporate developments in the coming years.

-The Corporate Area is designed within 486,474.67 m<sup>2</sup>

-The Master Plan for this area divides the area into 45 plots of different dimensions and characteristics, which results in variations of product and price.

It is important to stress that Tres Marías, is located a few hours away from major cities in the Mexican Republic, as Mexico City, Queretaro, Guadalajara, Leon, Guanajuato and the port of Lazaro Cardenas, among others, by making it a strategically located town and privileged by its geographical position.

With the fact Ciudad Tres Marías has large and modern access road, makes it the ideal city to invest and establish your business.

-The concept is to take office buildings, varied from 4 to 8 levels with a maximum of 35 meters

in height and with integrated parking.

-Depending on the location of the land is the maximum height permitted.

-The total salable area of 22.8 hectares of corporate is divided into 43 plots.

-The day-today is on building the corporate Cinépolis (company dedicated to the showing of films).

Inside Ciudad Tres Marías, are currently the major corporates, with magnificent and modern facilities,

which are:

- Corporate Tres Marías Group
  - The Board of Municipal Local Drinking Water, Sewerage and Drainage of Tres Marías
  - Odebrecht
  - Go Cipher
  - Star Medica Group
  - FT e Ingeniería
  - Grupo Posadas
  - Cinépolis
  - Parque Tecnológico
- Coming soon the presence of corporate Serviporteo and MVS. ■■



CONJUNTO CORPORATIVOS

TRES MARIAS PROYECTOS





## Tres Marias, Corporativo / Corporate

El Edificio del Corporativo Tres Marias se ubica junto a la entrada del Club de Golf Tres Marias, posee vistas panorámicas al campo de golf.

El edificio se presenta en estilo moderno contemporáneo, cuenta con cuatro niveles, y tiene cuatro vistas, la fachada principal presenta un gran ventanal que forma el vestíbulo interior.

Cuenta con estacionamiento de dos niveles techados y uno al aire libre, así como elevadores y helipuerto en su azotea.

Alberga las oficinas corporativas del Grupo Tres Marias empresa inmobiliaria creadora del desarrollo, y tiene renta de espacios para otras empresas. ■■

*The "Tres Marias" Corporate building is located next to the entrance of the Tres Marias Golf Club; it has panoramic sights to the golf course.*

*The building is presented with a contemporary modern style, it has four levels and has four views, and the main frontage presents a big window that forms the inner lobby.*

*It counts with a roofing two level parking and one outdoor parking, it also has elevators and heliport in the rooftop.*

*The building hosts the Tres Marias Group corporate offices. Tres Marias is a real estate company that creates development and has rental spaces for other companies. ■■*



## Grupo Posadas Call Center



El Call Center del Grupo Posadas, (principal operador hotelero de México) Konexo, es una nueva área de negocios en la que se han invertido 10 millones de dólares y mediante la cuál administra las llamadas y los datos de Mexicana de Aviación y los programas de lealtad de HSBC, IXE, Scotiabank Inverlat y Spira; arrancó operaciones el 15 de Mayo del 2007.

Actualmente, cuenta con 900 empleados y pretenden llegar a los 1,200, con capacidad de administrar hasta 500,000 llamadas diarias.

Konexo ofrece servicios de telemarketing, especializados en venta y postventa para voz y datos, entre otros.

Grupo Posadas ocupa un terreno de 35,000 m<sup>2</sup>, con 6,000 m<sup>2</sup> de construcción. ■■

*Grupo Posadas Call Center, (the main hotel operator in Mexico) Konexo, is a new Business area in which they have invested 10 million dollars manages calls and data from Mexican aviation and loyalty programs for HSBC, IXE, Scotiabank Inverlat and Spira, starting operations on May 15, 2007.*

*Today, with 900 employees and aim to reach 1200, with the ability to manage up to 500,000 calls per day.*

*Konexo provides telemarketing services, specializing in sales and after sales for voice and data, among others.*

*Grupo Posadas occupies an area of 35,000 m<sup>2</sup>, with 6000 m<sup>2</sup> of construction. ■■*



# Cinépolis, Corporativo / Corporate

El nuevo Corporativo de Cinépolis, será construido con una inversión estimada de 16 millones de Dólares.

*The new Cinepolis Corporate will be built with a 16 million dollars estimated inversion.*

El edificio corporativo Cinépolis se desarrollará en un terreno de 10 mil 433.35 metros cuadrados, con más de 15 mil metros de construcción; el proyecto fue desarrollado por la firma de arquitectos KMD (Kaplan McLaughlin Díaz) y será construido por Grupo GA&A, en la zona de corporativos más importante de la capital Michoacana, en Ciudad Tres Marías.

Este importante proyecto de edificación del corporativo de Cinépolis, se caracteriza por contar con un enfoque de sustentabilidad acorde a la firme filosofía de ser una empresa socialmente responsable. Además contará con tecnología de punta, misma que responde al compromiso de Cinépolis por mantener el crecimiento no sólo en el mercado nacional, sino que permita implementar exitosamente el plan de internacionalización dirigiendo desde aquí las operaciones de la empresa, consolidándose así como la cadena cinematográfica líder en América Latina y la quinta a nivel internacional, ofreciendo siempre innovación, diversión y un servicio estelar.

El corporativo de Cinépolis es un proyecto sustentable que integra un diseño arquitectónico sobrio, previsto para perdurar con el tiempo y con elementos estructurales amigables con el medio ambiente y el entorno. Los sistemas del nuevo edificio fomentarán una cultura de reciclaje, ahorro de agua y energía. El edificio ofrecerá luz natural e iluminación especializada, vistas de áreas verdes que se integrarán al paisaje del valle, además de paneles para capturar energía solar; con esto se prevé reducir los costos de servicios en un 30 por ciento. Al mismo tiempo, el diseño interior del inmueble impulsará la transparencia y la productividad de sus residentes.

El nuevo corporativo Cinépolis se realizará en dos etapas; la primera de ellas permitirá alojar a un total de 550 colaboradores en un edificio de 4 niveles, mismo que tendrá un espacio para las oficinas del Consejo Administración de Organización Ramírez, oficinas de la Dirección General y albergará a todas las Áreas Operativas de Cinépolis; contará con un helipuerto, área de estacionamiento, banco, mensajería, bodegas, área de servicios y un cuarto de máquinas.

La segunda etapa estará conformada por una plaza pública abierta para esparcimiento, misma que funcionará como eje distribuidor del conjunto; habrá un edificio secundario que contará con los servicios de comedor, food court, área para capacitación, biblioteca, videoteca, aulas de cómputo, espacio para Teleconferencias, área de entretenimiento, gimnasio, enfermería, guardería, sala de proyección tipo estadio con 265 butacas, laboratorio de pruebas, 15 habitaciones dobles y un espacio para la Dirección de Seguridad Patrimonial; además de otros 2 edificios. El primero de ellos será el recinto de INGRA y el segundo está planeado para satisfacer las demandas de crecimiento de Cinépolis en el largo plazo. ■■



*The Cinepolis Corporate building will be developed in a 10 thousand 433.35 meters squared ground, with more than 15 thousand squared construction; the project was developed by the architecture firm KMD (Kaplan McLaughlin Díaz) and it will be constructed by the GA&A group, in the most important corporate zone of the capital of the state Michoacan, in the Tres Marias City.*

*This important project of the Cinepolis Corporate building will be characterized for having a sustainability approach chord to the firm philosophy of being a socially responsible company. Also it will count with last technology which responds to the Cinepolis compromise for maintaining its growth not only in the national Mexican market, but allowing to successfully implementing an internationalizing plan leading from here the company operations. Cinepolis is consolidated as the leader cinematography chain in Latin America and the fifth in an international level, offering always innovation, fun and an impeccable service.*

*The Cinepolis Corporate is a sustainable project that integrates a sober architectural design, scheduled to endure in time and with the structural environmentally friendly elements. The new building systems will promote a recycling, saving water and energy culture. The building will provide natural and specialized lighting,*

*green areas that will integrate to the valley landscape, it will also have panels to capture the solar energy; with these it is expected to reduce service costs in a 30 percent. At the same time, the property inner design will boost the transparency and productivity of the residents.*

*The new Cinepolis Corporate will be built in two phases; the first one will allow hosting 550 collaborators in a 4 level building, which also will have room for the Administrative Council offices of the Ramirez Organization, the General Direction offices and it will reside all the Cinepolis operative areas; it will count with a heliport, parking area, bank, package services, storages, service areas and a machine room.*

*The second phase will be formed by an open public square for recreation that will also work as a distribution axis of the corporate; there will be a secondary building that will count with the services of dining room, food court, training area, library, video library, computer classrooms, room for teleconferences, area for entertaining, gymnasium, nursing, day care, projection room that has a stadium style with 265 seats, test laboratory, 15 double rooms and room for the Direction of the heritage security; besides other two buildings. The first building will be for INGRA and the second one is planned for meeting the growing demands of Cinepolis in the long term. ■■*



Sólo la mejor  
cadena de cines en  
Latinoamérica  
puede estar en el  
mejor lugar

Vive el cine

 **Cinépolis.**  
LA CAPITAL DEL CINE



Corporativo Tres Marías

www.cinepolis.com.mx



## Universidad Tec Milenio

### Universidad TecMilenio

Una Institución creada por el Tecnológico de Monterrey

La Universidad Tec Milenio tiene como propósito el formar personas que se integren rápidamente al mercado laboral a través de un modelo educativo innovador y de alta calidad basado en competencias profesionales, promoviendo su desarrollo profesional, el de las empresas y de las instituciones.

Tec milenio les ofrece desde excelentes profesores hasta las diferentes clases con las que buscamos enriquecer su formación profesional y personal

#### OFRECE

Preparatoria, profesional, maestrías, educación en línea, cursos de inglés y veintiséis carreras entre licenciaturas e ingenierías.

Cuenta con plan de becas. ■■

*The Millennium Tech University aims to train the people who are integrated quickly into the labor market through an educational model innovative and high quality based on professional skills, promoting their professional development, the companies and institutions.*

*Tec millennium offers from excellent teachers to the different classes with which we seek to enrich their Professional training and personal.*

#### OFFERS

*Preparatory, professional, graduate, on-line education courses, English and twenty-six degrees between racing and engineering.*

*It has scholarship scheme. ■■*



## Varmond School

Fomentando el desarrollo integral de cada alumno, Varmond School inculca bases educativas firmes y sólidas para formar personas seguras, capaces y ante todo, que vivan en armonía con el mundo que los rodea.

#### Filosofía Varmond

La paternidad está basada en ilusiones, ideales, proyectos y expectativas. Varmond School lo sabe y están conscientes de la delicada responsabilidad de ser padres. Por ello han convertido en una extensión del amor, el afecto y la comprensión que día a día dan a sus hijos.

Varmond School... educando y formando en armonía por un mundo mejor.

Varmond School Cuenta con:

Maternal:

Kinder

Primaria

Secundaria

Clases extracurriculares: Francés, Arte, Música, Expresión corporal, Tae kwan Do y educación física. ■■

*Promoting the integral development of each student, Varmond School instills strong and firm educational foundations to form secure, capable people, and above all that they can live in harmony with the world that surrounds them.*

#### Varmond philosophy

*Paternity is based in illusions, ideals, projects and expectations. Varmond School knows it and is aware of the delicate responsibility of begin a parent. That is why this school has become an extension of love, affection and comprehension of the day by day that parents give to their children.*

*Varmond School... educating and forming in harmony for a better world.*

*Varmond School has:*

*Maternal*

*Kindergarten*

*Elementary School*

*Extracurricular Classes: French, Art, Music, Corporal expression, Tae kwan Do and physical education. ■■*





## Colegio Khépani



La educación Khépani es totalmente integral e involucra a todos los aspectos del desarrollo del alumno, para formar seres humanos con calidad humana, conocimientos y valores, que le encaminen a ser un adulto responsable y pleno.

**NIVELES:**

- Kinder
- Primaria
- Secundaria

En el campus Tres Marías, Khépani cuenta con Freedom Rooms o Salones de la Libertad. Se trata de espacios hexagonales con múltiples ventajas como: la posibilidad de distribuir a los alumnos de diversas maneras; reducir la distancia entre el profesor y los estudiantes, así como brindar óptimas condiciones de luz y ventilación.

Además del equipamiento tecnológico necesario, el Campus Tres Marías cuenta con espacios especialmente diseñados para la práctica de fútbol, voleibol, básquetbol y atletismo, con lo que se completa el desarrollo mental y físico de los alumnos. ■■

*The Khépani education is completely integral and it involves all aspects of the development of the student, to form human beings with a human quality, knowledge and values, which will direct him to be a full and responsible adult.*

**LEVELS:**

- Kinder
- Elementary school

*In the Tres Marías Campus, Khépani counts with Freedom Rooms, which are hexagonal rooms with multiple advantages such as the possibility of distributing the students in several ways, reducing the distance between the professor and the students, and giving optimal conditions of lighting and ventilation.*

*In addition to the necessary technological equipment, the Tres Marías Campus has spaces specially designed for practicing volleyball, soccer, basquetball and athletics. This activities complement the physical and mental development of the students. ■■*



## Instituto Cumbres

El Instituto Cumbres es uno de los más reconocidos a nivel nacional e internacional, con presencia en más de 30 ciudades de la República Mexicana y en más de 18 países en el mundo.

**Academicamente ofrece:**

- Colegios con excelencia bilingüe.
- Formación integral
- Atención Personalizada y grupos reducidos
- En Preescolar: modelo centrado en las competencias de los niños y el uso del juego como herramienta
- En Primaria y Secundaria: El mejor nivel académico bilingüe.
- Bachillerato Anáhuac: sistema preuniversitario.

**En el Projimo:**

- Vivencia de valores y virtudes.
- Herramientas para ayudar al prójimo, participación y apoyo a distintas organizaciones. ■■

*"Instituto Cumbres" is one of the most recognized nationally and internationally, with a presence in over 30 cities in the Mexican Republic and 18 countries in the world.*

**Academically offers:**

- Schools with bilingual excellence.
- Integral Training
- Personalized attention and small groups
- In Preschool: model focused on the skills of children and uses the game as a tool
- In Higher Education: The best bilingual academic level.
- Anahuac-High school: pre-university system.

**In the others:**

- Experience of values and virtues.
- Tools for helping others, participation and support to various organizations. ■■





# Villa Montessori

Es una Comunidad Educativa fundada hace 25 años en Morelia, que realmente sigue la filosofía que está inspirada en la Dra. María Montessori, la italiana que fue fundadora de este sistema educativo.

Cuenta al frente de cada "Ambiente Preparado" con personal que ha recibido su Certificación como Guías. Supervisados por la Asociación Montessori Internacional y está incorporado a la SEP.

Imparte educación en cuatro niveles y cada uno cuenta con materiales especialmente preparados, adecuados a las características y necesidades de cada etapa de desarrollo:

- Comunidad Infantil. Para niños de 1 a 3 años.
- Casa de los Niños. Para niños de 3 a 6 años (preescolar).
- Taller I y II. Para niños de 6 a 12 años (primaria).
- Taller III. Para jóvenes de 12 a 15 años (secundaria).

Además, ofrece un Curso de Formación de Guías Montessori avalado por la Asociación Montessori Internacional.

"Un gramo de experiencia, vale mas que una tonelada de teoría". ■■

*Villa Montessori is an educational community founded 25 years ago in Morelia; this school really follows the philosophy that is inspired in Dr. Maria Montessori, which is the Italian founder of this educational system.*

*Villa Montessori has personnel that have gotten a certification as guides in each "prepared environment". Supervised by the International Montessori Association that is incorporated to SEP.*

*Villa Montessori imparts its education in four levels and each one of them has specially prepared materials, suited to the characteristics and needs of each phase of the development:*

- Child Community- for children between 1 and 3 years old.
- Children's House- for kids between 3 and 6 years old (preschool).
- Workshop I y II- for children between 6 and 12 years old.
- Workshop III- between 12 and 15 years.

*Villa Montessori also offers a Formation course for Montessori guides backed by the International Montessori Association.*

*"A gram of experience is worth more than a ton of theory". ■■*





## Villa Montessori

Comunidad Educativa

"La Educación no es algo que el Maestro realiza, sino un proceso natural que se desarrolla de manera espontánea en el Ser Humano.  
La Tarea del Maestro no es hablar, sino preparar y disponer una serie de estímulos que propicien actividades de aprendizaje en un ambiente creado especialmente para el Niño."  
**MARÍA MONTESSORI**

Somos una comunidad fundada en 1984 en Morelia, que realmente sigue los pasos de la Dra. María Montessori.

Contamos al frente de cada "Ambiente Preparado" con personal que ha recibido su certificación como Guías. Estamos supervisados por la Asociación Montessori Internationale y nos encontramos incorporados a la SEP.




### La Educación Montessori se imparte en cuatro niveles:

- Comunidad Infantil. (De 1 a 3 años)
- Casa de los Niños. (De 3 a 6 años. Preescolar)
- Taller I y II (De 6 a 12 años. Primaria)
- Taller III (De 12 a 15 años. Secundaria)

Ofrecemos también **Formación para Guías Montessori** único curso avalado por la Asociación Montessori Internationale En Tres Veranos

Blvd. Alfredo Zalce No. 4001  
Ciudad Tres Marías  
Tels. 4432.27.84.88 y 4433.16.34.92  
Morelia, Michoacán  
villamontessori@email.com





## Parque Tecnológico / Technology Park

Parque Tecnológico Ciudad Tres Marías, es un proyecto impulsado por la Iniciativa Privada, Instituciones Educativas y las Instituciones de los tres niveles de Gobierno.

Plantea ser el más grande e importante polo de desarrollo enfocado a la producción de animación digital en México. (hoy ejemplo para la creación de los siguientes Parques Tecnológicos en México).

Como parte fundamental del mismo se plantea la creación del 1er Cluster de Universidades a nivel nacional que sea congruente con el perfil del Parque Tecnológico, y que de sustento e impulse el desarrollo académico, la vinculación educativa-empresarial y la creación de nuevas empresas del ramo.

**PARQUE TECNOLÓGICO CIUDAD TRES MARIAS**, es el motor que definirá una de las vocaciones tecnológicas del Estado de Michoacán en los próximos años.

Desde el año 2006 el Call Center del Grupo Posadas opera dentro del Parque Tecnológico con 1,200 posiciones, concentrando las operaciones de reservaciones de todo el Grupo a nivel Nacional.

Adicionalmente se busca la atracción de empresas de orden tecnológica que se sumen al proyecto y ofrezcan un valor agregado a las empresas Michoacanas, tal es el caso de Call Centers, Desarrolladores de Software, etc.

Las tecnologías de la información y comunicaciones son herramientas que permiten detonar la productividad y así mejorar la competitividad de las organizaciones.

En México, el impacto de las TIC en la productividad ha sido poco estudiado. Sin embargo, hay evidencia para demostrar que las empresas que mejor aprovechan las TIC tienen mayores tasas de crecimiento. La penetración y apropiación de las TIC es muy baja, diversa y desigual. El país se encuentra por debajo del promedio mundial en penetración de computadoras, Internet, líneas telefónicas y suscriptores de banda ancha.

En Michoacán, gracias a la visión del gobierno federal, el gobierno estatal y federal, y empresas con la finalidad de impulsar el desarrollo y el fortalecimiento de la industria TIC en el Estado. Este esquema apoya de manera importante el crecimiento y competitividad de las PyMES del sector para coadyuvar en el desarrollo económico del Estado.

De esta manera, con el apoyo del Gobierno Federal y del Gobierno Estatal, se inicia la construcción del Parque Tecnológico

Ciudad Tres Marías. El Parque iniciará operaciones en 2008 con la infraestructura Física del Cluster de Tecnologías de la Información del Estado de Michoacán (ClusterTIM) y del Centro de Innovación y Desarrollo Tecnológico (CIDT) del Tecnológico de Monterrey Campus Morelia; con el objetivo de crear un polo de desarrollo económico de alta calidad científica y tecnológica para atraer y desarrollar en Michoacán empresas e instituciones que investiguen, desarrollen y promuevan actividades y proyectos de Tecnologías de la Información, favoreciendo la interrelación entre ellas y transformando el sector empresarial del Estado hacia la generación de alto valor tecnológico, económico y social.

### CLUSTER DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACION Y COMUNICACIONES DEL ESTADO DE MICHOACAN

El Cluster TIM está conformado por pequeñas y medianas empresas del Estado, dos centros de investigación, siete universidades, una asociación empresarial, además de organismos gubernamentales, estatales y federales que conforman toda la cadena de valor del sector de T.I. en el Estado.

Como elemento inicial del CLUSTERTIM en el Parque Tecnológico se construye el edificio de 2,800 m<sup>2</sup> con una inversión total de más de 38 millones de pesos aportados entre el Gobierno Federal, Estatal y la Iniciativa Privada, que albergará a las empresas de T.I. asociadas, contando con equipamiento tecnológico de primer nivel, áreas de juntas, Centro de Capacitación y Certificación, Site Central, Cafetería y áreas comunes, así como un ala de Gobierno donde estarán ubicados organismos como el CETIC (Centro Estatal de Ciencia y Tecnología), CETRATEC (Centro para la Transferencia de Tecnologías Abiertas y Mejores Prácticas), 2 Incubadoras de empresas de T.I. a cargo de la Universidad Michoacana de San Nicolás de Hidalgo y del Instituto Tecnológico de Morelia respectivamente y una Aceleradora de empresas a cargo de la Secretaría de Economía que apoyará a incrementar la productividad de las PyMES socias.

### ACTIVIDADES PRIMORDIALES DEL CLUSTER TIM

El Cluster TIM como un ente integrador de todos los participantes de T.I. del Estado está desarrollando líneas de trabajo como lo es el Nearshore (desarrollo e software para

los EEUU y Canadá), software educativo, agropecuario, sector logístico y portuario, así como software de calidad para empresas MiPYMES y recientemente incursionado en el desarrollo de Animación Digital. Se cuenta con relaciones importantes con los clusters de T.I. de Querétaro y Jalisco y se trabaja en proyectos conjuntos.

### ATRACCIÓN DE INVERSIÓN

El Cluster TIM trabaja activamente en la atracción de empresas de T.I. a nuestro Estado, se tienen las condiciones idóneas para el desarrollo de T.I. en alta escala a un nivel competitivo internacional, en conjunto con las universidades, CLUSTERTIM está generando acuerdos y compromisos mutuos para integrar a los nuevos profesionistas a la planta productiva son que la iniciativa privada tenga que pagar los altos costos de capacitación, y asegurando la permanencia de este capital humano en nuestro Estado.

### TECNOLÓGICO DE MONTERREY

Como parte de Parque, el Tecnológico de Monterrey, construirá el Centro de Innovación y Desarrollo Tecnológico (CIDT).

El CIDT tiene como objetivo primordial, convertirse en el polo de desarrollo basado en la tecnología y el consentimiento orientado a la animación y el arte digital, buscando la integración y creación de sinergias entre otros centros de investigación, universidades y empresas de base tecnológica, dentro del parque.

El CIDT está enfocado en 3 disciplinas (ANIMACION- Desde animación de caricaturas hasta animación de personajes realistas para cine/TV; DISEÑO 2D/3D- modelado de objetos, personajes, etc. y SIMULACION- Integración de la animación y el diseño 2D/3D en un videojuego, película o aplicación científica/industrial) y en 6 áreas de aplicación.

Dentro del CIDT se podrán encontrar:

- Laboratorios de Animación Digital.
- Laboratorios de Realidad Virtual.
- Granja de Rendering.
- El Centro de Investigación de Nuevas Tecnologías Digitales.

- Incubadora de empresas de Alta Tecnología.
- Aceleradora de Empresas.
- Área para landing de Empresas.
- Oficinas para Vinculación con otras Universidades y Empresas Internacionales. ■■

*“Parque Tecnológico Ciudad Tres Marías”, is a project driven by private initiative, Educational Institutions and Organs of the three levels of government.*

*Posed to be the biggest and important pole of development focused on the production of digital animation in Mexico. (Today an example for the creation of the following technology parks in Mexico).*

*As a key part of it is the creation of the 1st Cluster of Universities at the national level that is consistent with the profile of the “Parque Tecnológico”, and that support and encourage academic development, linking educational enterprise and the creation of new enterprises in the sector.*

*“Parque Tecnológico Ciudad Tres Marías” is the engine that defines one of the technological vocations of state of Michoacan in the coming years.*

*Since the year 2006, Grupo Posadas Call Center operates within the Technology Park at 1200 positions, concentrating operations on reservations across the group at National.*

*Besides seeking the attraction of technology companies in order to join the project and provide added value to Michoacan businesses, this is the case of Call Centers, Software developers, and so on.*

*Information technology and communications tools to detonate the productivity and thus improve the competitiveness of organizations.*

*In Mexico, the impact of TIC on productivity has been little studied. However, there is evidence to show that companies that best exploit TIC have higher growth rates. The penetration and appropriation of TIC is very low, diverse and uneven. The country is below the world average penetration of computers, Internet, telephone lines and broadband subscribers.*

*In Michoacan, thanks to the vision of the federal government, the state and federal governments, and enterprises with the aim of boosting development and strengthening of the TIC industry in the state. This scheme supports a significant growth and competitiveness of PyMES in the sector to assist in the economic development of the state.*

*In this way, with Federal Government and the State Government support, Parque Tecnológico Ciudad Tres Marías*



*construction starts, Park will start operations in 2008 with the physical infrastructure of the Information Technology Cluster of the State of Michoacan (ClusterTIM) and the Center for Innovation and Technology Development (CIDT) from Tecnológico de Monterrey Campus Morelia, with the aim of setting up an economic pole development of high quality science and technology to attract and develop in Michoacan companies and institutions to investigate, develop and promote activities and projects of Information Technology, favoring the interrelated between them and transforming the business of the state towards the generation of technological, economic and social high-value development.*

### CLUSTER OF INFORMATION TECHNOLOGIES AND COMMUNICATIONS OF THE STATE OF MICHOACAN

The TIM Cluster is made up of small and medium sized state enterprises, two research centers, seven universities, a business association, as well as government agencies, state and federal agencies that make up the entire value chain of T.I. sector in the state.

As an initial element of CLUSTERTIM Parque Tecnológico, the building is constructed of 2800 m<sup>2</sup> with a total investment of more than 38 million pesos provided between the Federal Government, State and Private Initiative, which is home to T.I. companies associated with top-level technological equipment, meeting areas, Training and Certification Center, Central Site, Cafeteria and common areas, as well as a wing of government agencies which will be located as CETIC (State Center for Science and Technology) CETRATEC (Center for Transfer of Technology and Best Practices Open), 2 incubator companies for T.I. by the “Universidad Michoacana de San Nicolas de Hidalgo” and the “Instituto Tecnológico de Morelia” respectively, and an Accelerator companies in charge of the “Secretaría de Economía” to support increasing the productivity of the small partner.

*The CIDT is focused in 3 disciplines (ANIMATION-From animation cartoon characters to realistic animation for film / TV; DESIGN 2D/3D- modeling objects, characters, etc. SIMULATION and integration of the 2D/3D animation and design in a video game, movies or Scientific / industrial application) and 6 application Areas.*

### CLUSTER OF TIM PRIME ACTIVITIES

*The Cluster TIM as an entity inclusive of all participants TI State is developing lines of work such as the Nearshore (soft-*

*ware and development for U.S. and Canada), educational software, agriculture, port and logistics industry, as well as quality software for companies and recently raided Mi PyMES in the development of Digital Animation. There are significant relationships with clusters of T.I. of Queretaro and Jalisco working on joint projects.*

### Investment attraction

The Cluster TIM is actively working on attracting T.I. companies to our State, where there are the ideal conditions for the development of T.I. on the high scale to a competitive level internationally, together with the universities, this CLUSTERTIM generating agreements and mutual commitments to integrate new professionals to the production plant are that the private sector have to pay the high costs of training, and ensuring the permanence this human capital in our state.

### Tecnológico de Monterrey

As part of Park, the Tecnológico de Monterrey, will construct the Center for Innovation and Technology Development (CIDT).

The CIDT is the primary goal, becoming the hub of development based on technology-oriented and consent to the animation and digital art, seeking the integration and creation of synergies between other research centers, universities and technology-based companies within of the park.

The CIDT is focused in 3 disciplines (ANIMATION-From animation cartoon characters to realistic animation for film / TV; DESIGN 2D/3D- modeling objects, characters, etc. SIMULATION and integration of the 2D/3D animation and design in a video game, movies or Scientific / industrial application) and 6 application Areas.

Within the CIDT may be found:

- Digital Animation laboratories.
- Virtual Reality Laboratories.
- Rendering farm.
- The new digital technologies Research Center.
- Incubator of high-tech firms.
- Business Accelerator.
- Business landing Area.
- Link Offices with other universities and international companies. ■■

# Servicios / Services



## COMUNICACIÓN INALÁMBRICA E INTERNET CON TECNOLOGÍA

Teléfonos de México cuenta con plataformas tecnológicas, telefonía inalámbrica, acceso para voz e Internet en Ciudad Tres Marías. Actualmente la oferta de servicios y productos contempla algunos paquetes, que hacen la diferencia entre un producto y otro, depende del que satisfaga las necesidades del cliente.

Los servicios de México que ofrece Telmex en Ciudad Tres Marías, cuentan con una plataforma tecnológica que es exactamente la misma que se tiene en la ciudad de Morelia y el servicio que ofrece es de telecomunicaciones de acceso de voz, datos e Internet.

La tecnología que se maneja en Ciudad Tres Marías son de otras plataformas tecnológicas, existe la telefonía inalámbrica que consiste básicamente en lo mismo, en acceso para voz e Internet, además con el servicio en la parte del golf y en sus alrededores como lo es en Terrazas, Bosques y edificios corporativos, éstas plataformas consisten en acceder vía inalámbrica a los domicilios de los clientes esto sin necesidad de llevar cableado físico a los exteriores de las casas.

Es una forma de dar servicio a los clientes sin necesidad de hacer un cableado subterráneo, aunque en varias zonas de Ciudad Tres Marías se cuenta con este tipo de servicio.

## EL AGUA, UN SERVICIO CONFIABLE EN CIUDAD TRES MARIAS

La Junta Local Municipal de Agua Potable, Alcantarillado y Saneamiento de Tres Marías, es un organismo para-municipal que depende del OOAPAS Morelia y que surgió a partir de un acuerdo de creación que se publicó en el periódico oficial el 6 de Octubre de 2005.

Ciudad Tres Marías cuenta con cuatro plantas, tres de las cuáles son reactores anaeróbicos de flujo ascendente que producen agua tratada a nivel primario y se encuentran ubicadas en el nororiente de Ciudad Tres Marías, también cuenta con la planta de tratamiento de aguas residuales Los Pi-

rules en la zona sur oriente que produce agua tratada a nivel terciario que es el grado más alto de calidad en tratamiento de agua, la cual tiene capacidad de reproducir hasta 67 litros por segundo que equivale a 170 mil metros cúbicos mensuales.

Los pozos de agua potable de Ciudad Tres Marías, son pozos profundos los cuáles cuentan con una gran capacidad de extracción lo que garantiza un suministro continuo y confiable de agua para Ciudad Tres Marías en el mediano y largo plazo.

El aprovechamiento de las aguas negras a través de su tratamiento es una aportación indispensable a la ecología y para optimizar el uso del agua, de hecho el agua que se procesa en la Planta Los Pirules se utiliza para el riego del campo de golf.

La junta local se creó con la idea de que sea un organismo muy eficiente, es por ello que se procura que ésta se dé a través de calidad operativa, productiva y sistemas automatizados. Por ejemplo cuenta con dos tanques elevados de los cuáles constantemente esta recibiendo los reportes de cuál es el nivel en el que se encuentran y estos se llenan automáticamente por telemetría, garantizando así el surtido de agua potable, por lo que sólo en imprevistos el suministro se ha interrumpido por periodos muy cortos.

## LA LUZ, CON TECNOLOGÍA DE CLASE MUNDIAL

El suministro eléctrico con que cuenta actualmente Ciudad Tres Marías es suficiente para sus necesidades, pero también se está preparando para satisfacer sus necesidades del futuro por su crecimiento y para cubrir las etapas siguientes del desarrollo inmobiliario.

El desarrollo es, en extensión territorial y es demanda de energía, el más grande que se haya tenido nunca en la capital del Estado y también el de mayores exigencias en cuanto a calidad y continuidad del suministro eléctrico, por eso juntos, el desarrollador y el suministrador (en este caso, CFE), han trabajado para dotar al desarrollo de una infraestructura eléctrica de Clase Mundial.

La infraestructura de Clase Mundial, es aquella que satisfaga plenamente las necesidades del cliente, sin afectar a su entorno y garantizando la continuidad y calidad del suministro.

Tres Marías será alimentada por el Sistema Interconectado Nacional que cuenta con plena capacidad para abastecer las necesidades actuales del país y las de los siguientes 10 años. Tendrá una fuente de alimentación preferente y otra emergente y contará con una subestación de transformación de 115 mil voltios a 13 mil 800 voltios que convivirá muy amigablemente con su entorno, además de que garantizará una muy alta continuidad del suministro.

Su red interna de distribución eléctrica será completamente subterránea, lo cual la hará casi libre de fallas propias, pero también le dará seguridad a los pobladores de Tres Marías y convivirá muy bien con su entorno.

Las instalaciones eléctricas de Tres Marías serán exclusivas, es decir, sólo abastecerá a dicho desarrollo y con ello se logrará un suministro eléctrico similar al que tienen las grandes capitales del mundo como Tokio, Nueva York, Los Ángeles, etc., donde se ha logrado tener un tiempo de interrupción por usuario al año de 30 minutos en promedio, mientras que en Tres Marías, una vez que se complete su infraestructura de diseño, el tiempo esperado de interrupción por cliente, en promedio, será de menos de 30 minutos al año.

Ciudad Tres Marías tendrá una red eléctrica automática, que incluirá la lectura remota y en tiempo real de los consumos de cada cliente, pudiendo conectarse y desconectarse su carga de manera remota e instantánea. Los medidores de la luz ya podrán colocarse en el interior del predio de los propietarios en el lugar más conveniente, y no necesariamente en el frente de las propiedades, colindando con las banquetas, y ello mejorará la apariencia de todo el desarrollo inmobiliario.

Ciudad Tres Marías, una vez terminado y saturado, será un desarrollo que demandará, en energía eléctrica, el equivalente a una octava parte de lo que actualmente se consume en la ciudad de Morelia, por eso se continúan los trabajos de equipamiento eléctrico y en este primer semestre de 2008 se inició la construcción de su Subestación, misma que se terminará a principios de 2009. ■■



## WIRELESS COMMUNICATION WITH TECHNOLOGY AND THE INTERNET

*Telefonos de Mexico joins in providing quality service to Ciudad Tres Marías where the rates are the same as in any part of the Mexican Republic.*

*Telefonos de Mexico has technology platforms, wireless, voice and Internet access to Ciudad Tres Marías. Currently offering services and products provides some packages, which make the difference between a product and another, depends on meeting the needs of the customer.*

*The services offered by Telmex in Ciudad Tres Marías, with a platform technology that is exactly the same as it is in the city of Morelia and in any other part of the Mexican Republic and the service it offers is access to telecommunications voice, data and Internet.*

*The technology that is handled in Ciudad Tres Marías are other technological platforms, there is wireless which is basically the same, in order to voice and Internet access, in addition to the service in the part of golf and its surroundings as it is Terrazas, Bosques and corporate buildings, these platforms are accessible via wireless to customers' homes without need for physical wiring to the outside of houses.*

*It is a way of providing service to customers without the need for an underground wiring, although in several areas of Ciudad Tres Marías will be considered for this type of service.*

## WATER, SERVICE RELIABLE IN CIUDAD TRES MARIAS

*The Board of Municipal Local Drinking Water, Sewerage and Drainage of Tres Marías, is a para-municipal agency that depends on the OOAPAS Morelia and that arose from a create agreement published in the official newspaper on October 6, 2005.*

*Ciudad Tres Marías has four plants, three of which are Anaerobic reactors that produce upward flow of water treated at the primary level and is located in the northeastern city of Tres Marías,*

*also has a residual water treatment plant Pirules in the south east which produces treated water at the tertiary level is the highest level of quality in water treatment, which is capable of reproducing up to 67 liters per second which is equivalent to 170 thousand cubic meters a month.*

*Drinking water wells in Ciudad Tres Marías, are deep wells which have a great capacity for extraction which ensures a continuous and reliable supply of water for Ciudad Tres Marías in the medium and long term.*

*The use of raw sewage through their treatment is indispensable contribution to the ecology and to optimize the use of water, in fact the water that is processed at the plant The Pirules is used to irrigate the golf course.*

*The local board was created with the idea to be a very efficient agency, which is why we sought this is through the operational quality, productive and automated systems. For example has two large tanks of which is constantly receiving reports of what is the level where they are and these are filled automatically by telemetry, ensuring the range of drinking water, so that only unforeseen supply has been interrupted by very short periods.*

## LIGHT WITH TECHNOLOGY A WORLD CLASS

*The electric supply currently available to Ciudad Tres Marías is sufficient for their needs, but is also preparing to meet their needs for its future growth and to cover the next stages of real estate development.*

*The development is in territorial extensions and energy demand is the biggest that has ever had in the state capital and also the highest demands in terms of quality and continuity of electric supply, so together, the developer and the supplier (in this case, CFE), have worked to provide an infrastructure for the development of electric World Class.*

*World-class infrastructure is one that fully satisfies the needs of the customer,*

*without affecting its environment and ensuring the continuity and quality of supply.*

*Tres Marías will be fueled by the National Interconnected System has full capacity to supply the current needs of the country and for the following 10 years. Will have a source and preferred emergent and another to have a substation transformation of 115 thousand to 13,800 volts coexist quite amicably with their environment, in addition to a very high to ensure continuity of supply.*

*Its electricity distribution network will be completely underground, which it will own almost free of faults, but will also give you security to the residents of Tres Marías, and coexist very well with its surroundings.*

*The Tres Marías electrical installations will be exclusive, only supply to it and thus achieve an electrical supply that are similar to the great world capitals such as Tokyo, New York, Los Angeles, and so on. Where there has been have a time of interruption per user per year for 30 minutes on average, while in Tres Marías, once it completes its infrastructure design, the expected time of interruption per customer, on average, will be less than 30 minutes a year.*

*Ciudad Tres Marías city will have an automatic power network, which will include reading the remote and real-time consumption of each customer, being able to connect and disconnect its load instantly and remotely. The meters of light and can be placed inside the premises of the owners in the most convenient place, and not necessarily on the front of the property, adjacent to the sidewalk, and this improves the appearance of the entire real estate development*

*Ciudad Tres Marías once completed and saturated, a development that will be brought in electricity, equivalent to one eighth of what is currently consumed in the city of Morelia, that is why they continue working on electrical equipment and in this first half of 2008 will start construction of its substation, which will be completed in early 2009. ■■*



# Gastronomía Michoacana



WINE SPECTATOR, la revista de mayor influencia en el mundo del vino premia al restaurante Los Mirasoles por su amplia, completa y bien balanceada carta de vinos, ratificando así el esfuerzo de más de 6 años que el restaurante Los Mirasoles viene haciendo por la cultura del vino en nuestra ciudad y en nuestro estado.

Queremos celebrar con los participantes del FICM ofreciéndoles una copa de vino al ordenar sus alimentos.

[www.losmirasoles.com](http://www.losmirasoles.com)



Av. Madero Pte. 549 Centro Morelia, Mich. Tel. 3175777



4 AL 12 DE OCTUBRE, 2008  
**SEXTO FESTIVAL INTERNACIONAL DE CINE DE MORELIA**



Cuauhtémoc Cárdenas Batel, Vicepresidente del Festival, Daniela Michel, Directora General del Festival y Alejandro Ramírez, Presidente del Festival, durante la Inauguración.

**adhoc** *Style*



adhoc





Rueda de prensa previa al Sexto Festival Internacional de Cine de Morelia

# FICM

## Sexto Festival de Cine de Morelia / Sixth Morelia International Film Festival

Se llevó a cabo con gran éxito el Sexto Festival Internacional de Cine de Morelia, del 4 al 12 de Octubre del 2008, este Festival surge de la necesidad de crear un punto de encuentro único en nuestro país entre los cineastas mexicanos, el público de Michoacán y la comunidad fílmica internacional. El Festival Internacional de Cine de Morelia tiene como finalidad establecer un foro en el cual promover a los nuevos talentos del cine mexicano, presentar su trabajo en el marco de una amplia gama de propuestas cinematográficas internacionales, así como difundir la enorme riqueza del estado de Michoacán.

El Festival Internacional de Cine de Morelia A.C. continúa la tradición establecida por la Jornada de Cortometraje Mexicano, la cual desde 1994 ha presentado las innovadoras propuestas de jóvenes realizadores mexicanos en la generosa sede de la Cineteca Nacional y se traslada con nuevos elementos a una de las ciudades más hermosas de México: Morelia, declarada Patrimonio Cultural de la Humanidad por la UNESCO.

Desde el año 2003, fecha de inicio del festival, se implementó un nuevo concurso para complementar la renombrada Sección de Cortometraje Mexicano: la Sección de Documental Mexicano, la cual reafirma nuestro compromiso con este género de gran vigencia en el cine nacional.

Es un orgullo para el Festival haber consolidado una asociación con la Se-



Steve Sodebergh dirige unas palabras al público en la inauguración del Sexto Festival de Cine de Morelia.

*Was carried out with great success the Sixth International Film Festival of Morelia, from 4 to Oct. 12, 2008, this festival comes from the need to create a unique meeting point in our country among Mexican filmmakers, the public of Michoacan and the international film community. The International Film Festival of Morelia aims to establish a forum in which to promote new talent Mexican film, presenting their work in the context of a broad range of proposed international film, as well as spread the wealth of the state of Michoacan.*

*The Festival Internacional de Cine de Morelia A.C continuing the tradi-*

*tion established by the Mexican Day of Short Film, which since 1994 has presented the innovative proposals for young Mexican filmmakers in the generous headquarters of the National Cineteca and moves with new elements to one of the most beautiful cities in Mexico: Morelia, declared a World Cultural Heritage by UNESCO.*

*From the year 2003, starting date of the festival, it was implemented a new competition to complement the renowned Mexican Short Film Section: Section of Mexican documentary, which reaffirms our commitment to this genre of great force in the national cinema.*



Alejandro Ramírez, Cuauhtémoc Cárdenas Batel, Ana Claudia Talancón, Leonel Godoy Rangel, Gobernador de Michoacán y Fausto Vallejo Presidente Municipal de Morelia.



Julia Ormond y Alejandro Ramírez en la alfombra roja.



Christophe Barretier



Ana Claudia Talancón



José María Torre



Vanessa Bauche



Mar Vega



Martha Higareda



Ana Serradilla



\*Daniela Michel, Cuauhtémoc Cárdenas Batel, Alfonso Cuarón productor de la película Rudo y Cursi, Diego Luna actor, Gael García actor y Carlos Cuarón guionista y Director de la Película Rudo y Cursi.



\*Margarita Zavala, durante su llegada a Cinépolis Centro



Ari Borovoy Paola Nuñez Adriana Louvier y Mar Vega



Carlos Hagerman y Juan Carlos Rulfo Directores de la película "Los que se quedan" durante la conferencia de prensa.



Simón Bross, Vanessa Bauche, Alejandro Ramírez, Jorge Puentes, Militza Galván y Fernando Moreno del cortometraje Down the rabbit Hole, ganador del primer lugar de la 3a edición de Impulso al Arte Joven.



Alfombra Roja de Cosas Insignificantes: Paulina Gaitán, Lucía Jiménez, Fernando Luján, Andrea Martínez Crowther dirección y guión y Bertha Navarro productora



Daniela Michel, directora del FICM entrega reconocimiento a Julio Alemán como parte del homenaje que recibió durante la proyección de la película Los hijos de hierro.



Durante la alfombra roja de la película Libro de piedra: María de la Fuente, Plutarco Haza y Julio César Estrada.



Roberto Rochin, Director, Pedro Armendariz y Ana Claudia Talancón, durante la alfombra roja de Purgatorio.



Presentación de la Película Amor, dolor y viceversa. Billy Rovzar productor y Alfonso Pineda Director.



\*Andrea Martínez Crowther dirección y guión, Bertha Navarro productora y Jean-Christophe Berjon durante la presentación de la película Cosas insignificantes.



Concierto de Michael Nyman. Solo Tour, The piano sings.



\*Daniela Michel, Cuauhtémoc Cárdenas Batel y Alejandro Ramírez en la clausura del Sexto Festival Internacional de Cine de Morelia en el teatro Ocampo.

mana Internacional de la Crítica del Festival de Cine de Cannes. Este espacio se ha caracterizado por apoyar el trabajo de nuevos cineastas, incluyendo importantes talentos mexicanos como Alejandro González Iñárritu, Guillermo del Toro, y más recientemente, Fernando Eimbcke. En el marco del Festival Internacional de Cine de Morelia se presenta, desde su primera edición en 2003, una selección de largometrajes que forman parte del programa de la Semana Internacional de la Crítica del Festival de Cannes del año en curso, y lo que es aún más importante para beneficio de los nuevos realizadores mexicanos, esta prestigiada sección del Festival de Cannes presenta una muestra de los trabajos ganadores del Festival Internacional de Cine de Morelia.

Por otra parte, el Festival Internacional de Cine de Morelia organiza proyecciones al aire libre, homenajes a destacados cineastas invitados, retrospectivas dedicadas a maestros del cine mexicano, una muestra de cortometrajes michoacanos, cortometrajes para niños, estrenos de largometrajes mexicanos e internacionales, una sección de películas estadounidenses con temática de migración y cuestiones transnacionales, un concurso de guión de cortometraje, exposiciones, conferencias y distintas actividades relacionadas con el cine. ■■

*It is a pride for the Festival has consolidated a partnership with the International Critics' Week of the Cannes Film Festival. This space has been characterized by supporting the work of new filmmakers, including major talents such as Mexican Alejandro Gonzalez Iñárritu, Guillermo Del Toro, and more recently, Fernando Eimbcke. Under the International Film Festival of Morelia-show since its first edition in 2003, a selection of films that are part of the agenda of the International Critics' Week at the Cannes Festival this year, and what is even more important for the benefit of the new Mexican filmmakers, this prestigious section of the Cannes Film Festival presents a sample of the winners of the International Film Festival of Morelia.*

*Moreover, International Film Festival of Morelia organizes outdoor projections, tributes to filmmakers prominent guests, retrospectives devoted to teachers of Mexican cinema, a sample of Michoacan shorts, shorts for kids, premieres of Mexican and international feature films, a section of movies with U.S. theme of migration and transnational issues, a contest for short dash, exhibitions, conferences and various activities related to cinema. ■■*



\*Guillermo Arriaga y Eugenia Arriaga, durante la alfombra roja de la película The burning plain.



\*Jean-Christophe Berjón, Nouredine Essadi y Nicolas Philibert, durante la clausura del Sexto Festival Internacional de Cine de Morelia.

Fotografías / Photography : Imagen Latente  
\*Francisco Suárez  
Paulo Vidales

# Morelia

Catedral de Morelia / Morelia Cathedral



Paraíso Colonial / Colonial Paradise



Plaza Morelos / Morelos Square

La Ciudad de Morelia, es una de las ciudades más bellas de México, con una Arquitectura Colonial sobresaliente, un clima agradable y templado y una ubicación geográfica inmejorable.

Morelia se fundó como población oficial el 18 de mayo de 1541 por orden del Virrey Antonio de Mendoza, llamándosele Guayangareo, el nombre de Valladolid se le otorgó tiempo después, en la segunda mitad del siglo XVI, lo mismo que el título de ciudad y un escudo de armas. Se considera que su importancia como población comenzó a desarrollarse a partir de 1580, cuando se trasladaron a ella, de Pátzcuaro, la sede episcopal de Michoacán y las autoridades civiles, que lo hicieron en 1589.

En 1828, la ciudad se llama "Morelia" en honor al héroe de la independencia José María Morelos y Pavón quien nació en la ciudad.

En 1744 se concluyeron las fachadas y grandiosas torres de la catedral. También es el siglo del máximo esplendor de la arqui-

tectura civil, manifestándose ésta en los suntuosos edificios de educación y gobierno, como el Colegio seminario (hoy palacio de gobierno), el Colegio de los jesuitas (hoy Palacio Clavijero) y el Colegio de San Nicolás, Las Casas Reales (hoy palacio municipal), La Alhóndiga (hoy ampliación del Palacio de Justicia), más docenas de palacios y mansiones señoriales.

Como tal desarrollo monumental requería de servicios públicos, las plazas se adornaron con fuentes y se construyó, entre 1785 y 1789, con el impulso y generosidad del obispo Fray Antonio de San Miguel la reja arquería del acueducto de mil setecientos metros de largo y doscientos cincuenta y tres arcos de cantería.

Morelia es uno de los más importantes centros culturales del país por la gran cantidad de eventos artísticos en ella desarrollados. Asimismo, es una de las ciudades con mayor patrimonio arquitectónico, razón por la cual fue declarada en 1991 como Patrimo-

*The city of Morelia, is one of the most beautiful cities of Mexico, with an outstanding Colonial architecture, a pleasant, temperate climate and a superb geographical location.*

*Morelia was founded as an official town on May 18 1541 by order of Virrey Antonio de Mendoza, naming it Guayangareo, the name of Valladolid, was granted time later, in the second half of the sixteenth century, just as the title of city and a coat of arms. It is considered that its importance as the population began to grow after 1580, when Michoacan Episcopal headquarters and the civilian authorities came from Patzcuaro, which they did in 1589.*

*In 1828, the city is called Morelia in honor of the independence hero José María Morelos and Pavón who was born in the city.*

*In 1744, was completed façade and grand towers of the cathedral. It is also the century of maximum splendor of the architecture, expressed this in the magnificent buildings in education and government, as the Seminar college (today government palace), the Jesuit College now Pa-*

Fuente de Las Tarascas / Las Tarascas Fountain





Catedral de Morelia / Morelia Cathedral



Colegio de San Nicolás / San Nicolas School



Calzada de Guadalupe / Road of Guadalupe

nio Cultural de la Humanidad por la UNESCO. Morelia fue la ciudad natal de prominentes figuras de la Independencia de México como José María Morelos, Josefa Ortiz de Domínguez, Agustín de Iturbide y Mariano Michelena, además fue lugar de residencia y de formación académica e intelectual de Miguel Hidalgo. En la ciudad vivió durante un periodo el gran sabio y naturalista Alexander Von Humboldt.

La Gastronomía en Morelia es de las mas completas de México, entre los antojitos típicos de Morelia, Pátzcuaro y otras localidades del estado, destacan el pollo placero, preparado por las expertas cocineiras de los mercados; las corundas, tamales envueltos en las hojas verdes del maíz, descritos por un cronista de la colonia como los "panecillos de palacio", porque se cree que

eran servidos al Caltzonzin (líder de los purépechas) durante los banquetes nupciales.

La lista incluye al churipo, un caldillo infaltable en las celebraciones, que se prepara con chile rojo, carne de res y verduras; las atapakuas, una salsa espesa y abundante que se acompaña con carne, queso y otros ingredientes; los uchepos, tamales de elote tierno; y a las gorditas, masas de tortilla rellenas.

Visite Morelia, en ella encontrará un abanico de opciones, una exquisita arquitectura, historia, tradición y descanso, gente cálida con grandes valores y un clima paradisíaco. Morelia ciudad moderna, con plazas comerciales y restaurantes de primer nivel, vanguardia en hospitalidad y una situación geográfica privilegiada, por eso es su mejor opción para viajar. ■■

lace Clavijero) and the Colegio de San Nicolas, Las Casas Reales (now City Hall), La Alhondiga (today enlargement of Palacio de Justicia), plus dozens of palatial mansions and palaces.

As such monumental development required utilities, the squares are adorned with fountains and was built between 1785 and 1789, with the encouragement and generosity of Bishop Fray Antonio de San Miguel reece the archery of the aqueduct, one thousand seven hundred meters long and two hundred and fifty-three stonecutting arches

Morelia is one of the most important cultural centers of the country by the large number of artistic events in it developed. It is also one of the cities with the highest architectural heritage, which is why in 1991 was declared as a World Cultural Heritage by UNESCO. Morelia was the birthplace of prominent figures of the Independence of Mexico as José María Morelos, Josefa

Ortiz de Dominguez, Agustín de Iturbide and Mariano Michelena, was also the place of residence and academic training and intellectual Miguel Hidalgo. In the city lived during a period the great scientist and naturalist Alexander von Humboldt.

Gastronomy in Morelia is the most complete of Mexico, including snacks typical of Morelia, Patzcuaro and other locations in the state, highlighting the chicken pleasures, prepared by expert cooks of markets; the "corundas", tamales wrapped in green corn leaves, described by a chronicler of the colony like "palace rolls", because it is believed that they were served to Caltzonzin (leader of the Purépecha) during the wedding banquet.

The list includes at "churipo", a no missing "caldillo" in the celebrations, which is prepared with red chile, beef and vegetables; the "atapakuas", a sauce is thick and abundant that accompanies with meat, cheese and other ingredients; the "uchepos", tamales sweet corn; and "gorditas", masses of tortilla stuffed.

Visit Morelia, you will find a range of options, exquisite architecture, history, tradition and rest, warm people with great values and

a climate heavenly. Morelia modern city, restaurants and business places with first class hospitality and a vanguard in a privileged geographical location, why is your best option for travel. ■■



Información proporcionada por la Secretaría de Turismo Municipal.



Villalongín



Plaza de San Francisco / San Francisco Square

Tradición que se ve...

Calidez que se disfruta.

Hotel La Parroquia

www.hotellaparroquia.com

Reservaciones: 01 (434) 342 5280

Plaza Gertrudis Bocanegra No. 24, Col. Centro, C.P. 61600  
 Tel.: 01 (434) 342 25 16 Fax.: 01 (434) 342 25 15 Lada Nat. 01 800 614 9600  
 Lada Int. 1 888 556 7686 E-mail: reserva\_laparroquia@hotmail.com

### Information Transport Systems

Cableado Estructurado para Edificios Comerciales



### Fiber Transport Systems

Cableado Estructurado de Fibra Optica para Centros de Computo de Alta Disponibilidad



## Infraestructura

### IP Telephony

Telefonia IP para Soluciones de Negocios



### Datacomm

Switches, Routers, Firewalls



## Equipo

### Servicios de Limpieza

Limpieza Especializada de Data Centers, Laboratorios y Cuartos Limpios

Asesoría en control ambiental dentro del Data Center



## Servicio



TELECOMM



El Especialista en Limpieza de Ambientes Controlados  
www.dataclean.com.mx

Palmira 14  
Cul. Álamos  
México, D.F. 03400  
(55) 5634 9299  
ventas@gfr.com.mx

01 800 823 4404  
www.gfr.com.mx

socio confiable de T I



# AMERIC 35 Aniversario

## Editorial

El desarrollo de Construcciones Sustentables y las grandes obras de ingeniería del futuro para Las Ciudades, Los Países y El Mundo son posibles al integrar conocimientos relacionados con el diagnóstico, planeación, análisis, diseño, construcción, rehabilitación y toma de decisiones de proyectos de infraestructura, edificación y vivienda.

Adhoc Elements está dedicado a celebrar el 35 Aniversario de la Asociación Mexicana de Empresas del Ramo de las Instalaciones para la Construcción, AMERIC, A.C., integrada por un grupo de Empresarios dedicados a dar vida a las construcciones, satisfaciendo y dando soluciones a las necesidades de instalaciones de Aire Acondicionado, Calefacción, Ventilación, Refrigeración, Hidráulicas y Sanitarias, Eléctricas, de Control, Automatización, Comunicación, etc.

A través de Adhoc Elements conocerá más de esta prestigiosa Asociación, mediante su perfil, entrevista con su Presidente, y su Directorio con más de 270 Asociados, con todo esto, pretendemos dar a conocer a Usted amable Lector, la excelente oportunidad de apoyarse en esta importante área de Elementos de la Construcción.

También presentamos un interesante repotaje de la Sustentabilidad en la Edificación, y La Hacienda Real del Mar, Desarrollo del Grupo Royal Resorts, ubicado en La Riviera Maya, obra en la que participó Hubard y Bourlon, importante empresa afiliada a esta Asociación.

Igualmente conozca El túnel sumergido de Coatzacoalcos, obra de Ingeniería sin precedente en el País, existen proyectos similares únicamente en Suecia y Corea.

Los editores de Adhoc Elements felicitamos a todos y cada uno de los Proyectistas, Diseñadores, UVIES, Peritos, Corresponsales de Instalaciones, Instaladores, así como a los Fabricantes y Distribuidores de los sectores Eléctrico, Aire Acondicionado, Calefacción y Ventilación, Hidráulico, Sanitario y de Protección Contra Incendio quienes a través de los años han realizado las más importantes obras en México. ■■

Los Editores

# adhoc elements

# AMERIC

Asociación Mexicana de Empresas del Ramo de Instalaciones para la Construcción, A.C.

## 35 Años Uniendo Esfuerzos

AMERIC, es la Asociación Mexicana de Empresas del Ramo de Instalaciones para la Construcción, A.C. que agrupa a los Proyectistas, Diseñadores, UVIES, Peritos, Corresponsales de Instalaciones, Instaladores así como a los Fabricantes y Distribuidores de los sectores Eléctrico, Aire Acondicionado, Calefacción y Ventilación, Hidráulico, Sanitario y de Protección Contra Incendio quienes a través de los años han realizado las más importantes obras en México.

AMERIC, fundada en 1973 surge de la unión de la Asociación Mexicana de Contratistas Instaladores de Aire y Refrigeración (AMCIAR), Asociación Mexicana de Contratistas de Obras Eléctricas (AMCOE), y la Asociación Nacional de Contratistas de Instalaciones Sanitarias e Hidráulica (ANCISH); debido a la necesidad de organizar al sector de las instalaciones electromecánicas para la construcción con la finalidad de representar a las empresas contratistas, promover su crecimiento y rentabilidad en el mercado nacional e internacional, dentro un marco ético, profesional y competitivo que promueva el cuidado del medio ambiente y desarrollo de la sociedad.

Durante estos 35 años ha coordinado y representado a los esfuerzos de sus miembros Proyectistas, Uvies, Peritos, Corresponsales de Instalaciones,

Instaladores, Distribuidores y Fabricantes en sus distintos sectores y especialidades: Eléctrico, Aire Acondicionado, Calefacción y Ventilación, Hidráulico, Cableado Estructurado, CCTV, Control de Accesos, VDV, etc., buscando promover la seguridad, la normatividad, las buenas prácticas de instalaciones, el aprovechamiento de los recursos energéticos, la implementación y aplicación de las nuevas tecnologías, y desarrollo de oportunidades de negocios.

### Misión

Ser la asociación de empresas contratistas del sector de instalaciones electromecánicas para la construcción más representativa e importante a nivel nacional, que brinde servicios de excelencia a nuestros asociados para que les permita promover su crecimiento y rentabilidad en el mercado nacional e internacional, dentro un marco ético, profesional y competitivo.

### Vision

Representar a los especialistas de las Instalaciones Electromecánicas en la tarea de influir y transformar el mercado para hacer más sencillo y justo nuestro trabajo que promueva el cuidado del medio ambiente y desarrollo de la sociedad.

### Nuestros Valores

#### Compromiso

AMERIC promueve el comportamiento ético y nuestros afiliados se comprometen con el respeto, la responsabilidad, la confianza, la solidaridad y el cumplimiento en su quehacer y la realización plena de sus objetivos.

#### Liderazgo

Crear una imagen de liderazgo en la industria de la construcción de obras electromecánicas, así como fomentar el desarrollo de habilidades de liderazgo en nuestros socios.

#### Innovación y creatividad

Investigación y desarrollo a través de sus comités técnicos las nuevas tecnologías apoyados en el espíritu emprendedor de quienes los integran.

#### Confianza

Para inspirar y hacer realidad las expectativas de nuestros afiliados.

#### Integridad

Actuar con rectitud, honestidad, honradez y transparencia, de manera congruente en la realización de las funciones de la asociación.

#### Excelencia

Distintuir a la asociación por su alto grado de responsabilidad, atendiendo a sus afiliados y al público en general, con calidad superior.

#### Flexibilidad

Somos una asociación que se adapta rápidamente a los cambios que exige y plantea el mercado electromecánico nacional e internacional. ■■

## Entrevista con Josué Cantú Flores Presidente de AMERIC



### ¿CUÁLES SON LOS INICIOS DE AMERIC?

Americ se forma a raíz de la necesidad de tener una asociación donde los proyectos e instalaciones eléctricas, hidráulicas, de aire acondicionado y mecánicas se unificaran para incrementar sus ingresos y tener distintas opiniones, iniciativas y experiencias de profesionistas con una misma visión y meta, dando origen a un ambiente de amistad.

La primera presidencia la ocupó el Ing. Francisco Jimeno quien renunció al cargo una hora después, cediendo la presidencia al Ing. Luis Vázquez Gómez.

### ¿CUÁLES SON LOS OBJETIVOS DE LA ASOCIACIÓN?

Proveer al gremio instalador de soluciones empresariales en las áreas de capacitación, proveeduría y negocios, así como tener una voz ante las instituciones gubernamentales y opinar sobre los intereses relacionados con el gremio instalador.

### ¿CUÁLES SON LAS ACTIVIDADES MÁS IMPORTANTES QUE REALIZAN?

- Capacitación a nivel técnico, mandos medios y nivel dirección
- Representación ante el gobierno e instituciones internacionales
- Oportunidades de Negocio
- Actualización de las nuevas tendencias energéticas y aplicación tecnológica para las instalaciones
- Contamos con la participación de fabricantes del mercado de los diferentes sectores que manejamos y se mantienen actualizados a través de reuniones.

### ¿QUÉ SERVICIOS OFRECE AMERIC?

- Arbitraje: Soluciones a diferencias entre proveedores y contratistas
- Proveemos el soporte de normas internacionales por medio de nuestra biblioteca
- Oportunidades de negocios a través del Círculo de Negocios
- Certificación de Técnicos
- Presencia Nacional por la relación de la UNCE y el resto de las asociaciones

### ¿A QUE SE REFIERE CON "LA NUEVA CULTURA DE HACER NEGOCIOS"?

Normalmente somos muy buenos técnicos, ingenieros e instaladores pero muy malos empresarios, por lo que capacitamos a mandos medios y directores de

### PUEDA MENCIONAR CUALES PUEDEN SER LAS MÁS REPRESENTATIVAS Y RECIENTES PARA AMERIC?

Por la variedad de empresas que tenemos y todas exitosas podemos mencionar: Torre Mayor, Aeropuerto de la Ciudad de México, METRO entre otras.

Considerando que AMERIC agrupa a más de 200 empresas instaladoras que participan en los proyectos más grandes y ambiciosos de la Ciudad de México

### ¿QUÉ EVENTOS SE TIENEN YA CONTEMPLADOS PRÓXIMAMENTE?

Como eventos AMERIC:

- Cena baile: 06 Diciembre 2008
  - Expo Eléctrica Junio 2009
  - Expo Hidráulica Mayo 2009
  - Sema Técnica-Americ Ago 2009
  - Congreso America Oct. 2009
- Además participamos en los eventos de las demás asociaciones.

### ¿HAY ALGÚN COMPROMISO EN ESPECÍFICO DE AMERIC CON EL DESARROLLO ECONÓMICO DEL PAÍS?

Estamos participando en el plan de desarrollo que contempla los planes de la infraestructura firmados en el Acuerdo de Chapultepec 2007, en los cuales estamos trabajando en una comisión mixta del CIME y AMERIC para calificar a las empresas que desarrollarán las ingenierías asentadas en el Acuerdo de Chapultepec.

### ¿DESEA ENVIAR UN MENSAJE A NUESTROS LECTORES?

Es muy importante que seamos activos y participantes en estas asociaciones ya que como AMERIC uno de nuestros principales objetivos es alinear la cadena productiva: Fabricante - Distribuidor - Instalador - Cliente Final.

De tal manera que se traduzca en beneficios para cada uno de los sectores y en especial para México.

Desarrollar nuevo negocios por medio de la participación activa en todos los foros constructivos en México y lo más importante fortalecernos ante las empresas extranjeras que con la globalización es muy fácil que vengan a nuestro país y se lleven los beneficios de los contratos de construcción fuera de México.

Por lo cual amigo lector, si eres instalador te invito a que te unas a nuestra gran familia y si eres usuario de instalaciones, búscanos para garantizarte la más alta calidad, rentabilidad, tecnología y eficiencia en tus instalaciones. ■■



empresas, para que accedan a nuevos nichos de mercado y se abran nuevas oportunidades de negocio a sus empresas. Por ejemplo hay buenos ingenieros que no saben hacer marketing.

### ¿QUÉ IMPORTANCIA TIENE LA CAPACITACIÓN EN CAMPO PARA AMERIC?

Para nosotros es muy importante, porque la capacitación es integral, tanto en salón como en ejecución de obra, por eso nuestros programas integran a ambas.

### ¿DE QUE MANERA ESTÁN VINCULADOS CON LAS NUEVAS GENERACIONES DE PROFESIONISTAS EN NUESTRO PAÍS?

Estamos en un programa muy activo, en el que vamos a Universidades ofreciendo el acceso a los estudiantes a que hagan su servicio social participando en la Asociación para que conozcan el entorno de los instaladores.

Se está buscando alianzas con las principales Universidades para generar bolsa de trabajo y así integrar a estos jóvenes al sector laboral en las empresas de AMERIC.

### ¿SABEDORES QUE LA ASOCIACIÓN HA PARTICIPADO EN LAS OBRAS MÁS IMPORTANTES DE MÉXICO NOS

Domicilio en Av. San Antonio 319-101, Col. San Pedro de los Pinos, Deleg. Benito Juárez C.P. 03800, México, D. F.  
Tels. 5611-5496 y 5611-5414, Fax. 5611-1821. <http://www.americmx.com>

## PERIODO 2007-2009

Ing. Josué Cantú Flores.  
Presidente.

Ing. Jorge Henríquez Martínez.  
Coordinador de Asesores de la Presidencia.

Ing. Luis Blanco Alonso.  
Tesorero.

Ing. Eloy Muñoz Monter.  
Presidente Sector Eléctrico.

Ing. Luis Humberto Zermeño Calderón.  
Presidente Sector Refrigeración y Climatización.

Ing. Huberto Saucedo Berrocal.  
Presidente Sector Instalaciones Especiales.

Ing. Carlos Mendoza Elizondo.  
Asesor Sector Refrigeración y Climatización.

Ing. Eloy Muñoz Villegas.  
Comité CCNNIE.

Lic. Martha Gutiérrez de la Garza.  
Comisión de Recursos Humanos.

Ing. Joel Rubio Márquez.  
Coordinador del Consejo Nacional del Proyecto de Capacitación de Técnicos en Sistemas Comerciales de Refrigeración y Aire Acondicionado orientado a la Certificación.

Ing. Jorge Leyva.  
Comisión de Círculo de Negocios.

Ing. Jorge Ojeda Iriarte.  
Comisión Congreso.

Ing. Vicente Berrocal González.  
Comisión Sector Especiales.

Ing. Armando Cardoso Padilla.  
Comisión de Investigación y Desarrollo Sector HVACR.

Ing. Magdalena Castillo Aguilar.  
Comisión Sector Refrigeración y Climatización.

Ing. Alfredo Guerrero Ávila.  
Comisión Sector Refrigeración y Climatización.

Tec. Adriana Millan Castillo.  
Comisión Sector Refrigeración y Climatización.

Ing. Gildardo Yañez Angli.  
Comisión Sector Refrigeración y Climatización.

Ing. Nestor Hernández Morales.  
Comunicación Revista Especialidades Constructivas.

Ing. Alexis Labbe.  
Comisión Sector Industrial.

Ing. Jesús Mancilla.  
Comisión Instalaciones Especiales

Ing. Salvador Gómez Martínez.  
Gobernador NECA

Lic. Víctor Espínola Llaguno.  
Director Ejecutivo.

## La Sustentabilidad en La Edificación

Por Bioarquitectura+ecología S.A. de C.V.

Arq. Estela Tijerina Sánchez  
Dirección General.

La sustentabilidad en la edificación es un camino hacia el Modelo de Desarrollo Sustentable Mundial, el cual deberá regir en este siglo XXI con la misión de unir a todas las prácticas de producción a trabajar en un esquema de Desarrollo Económico Limitado y en equilibrio entre los capitales: económico, tecnológico, medioambiental, ecológico y social.

Medio ambiente, Salud y Energía: son los grandes retos que enfrenta la civilización actual sobre la tierra; como resultado del consumo masivo e indiscriminado de energía eléctrica para elevar el nivel de confort del hábitat de la población; el cual no sólo esta drenando los recursos energéticos mundiales, sino que también sitúa en peligro al ecosistema natural.

Por ello la humanidad debe buscar nuevas formas de desarrollo que eviten el impacto ambiental aprendiendo a respetar la naturaleza, creando un ciclo productivo limitado y trabajando así en un nuevo modelo de desarrollo: un desarrollo sustentable.

Y considerando que el sector de la construcción es el de mayor consumo de materias primas, de consumo energético y generador de residuos de todas las actividades humanas; ha surgido la necesidad de cuidar la relación hombre-naturaleza; y como respuesta a ello ha nacido la especialidad de Arquitectura Sustentable para abrir un camino dentro del sistema capitalista actual, cuyo principal objetivo es: crear espacios saludables, confortables, productivos, eficientes energéticamente, que disminuyan las emisiones de CO2 y la contaminación ambiental del planeta.

La relación entre el diseño arquitectónico y el impacto ambiental es tan fuerte que los arquitectos como diseñadores de edificios, tenemos una gran responsabilidad presente y futura para lograr un cambio de dirección hacia una nueva edificación que ayude a reducir el impacto a la salud y al medio ambiente que hemos generado en el ejercicio de nuestra profesión.

Surgiendo así, también la necesidad de que el arquitecto integre durante el proceso de diseño las especialidades médicas, de medio ambiente, eficiencia energética y administración operativa para obtener edificios sustentables; y si logramos que la sociedad acepte la idea y el compromiso de diseñar y construir bajo este concepto, se generará por consecuencia el desarrollo sustentable de las ciudades, contribuyendo a obtener una mejor calidad de vida para las futuras generaciones a través de la práctica de la arquitectura; ya que los edificios son responsables de la mitad de las emisiones de gases que generan el calentamiento global del planeta a través del funcionamiento de sus sistemas de climatización e iluminación artificial.

Por ello, en los próximos años la tendencia de la industria de la edificación, deberá enfocarse a diseñar y construir edificios sustentables capaces de cuidar el medioambiente, ahorrar energía y aportar salud, seguridad y confort a las personas que los habiten. ■■



**BIO ARQUITECTURA Y ECOLOGIA S.A. DE C.V.**  
Especialistas en Arquitectura Sustentable

Desde 1993 generando Diseños Integrales para Desarrollos Inmobiliarios con criterios y normativas nacionales e internacionales de Sustentabilidad.

Áreas de proyección:  
-Residencial.  
- Institucional.  
- Industrial.  
- Comercial.  
- Turística.

www. baemex.com.mx  
baemex@terra.com.mx  
saludyhabitat@terra.com.mx  
(81) 83.65.85.52  
(81) 82.52.69.64



# CYVSA®

Fundada en 1951

EL MEJOR CLIMA, EN LAS MEJORES OBRAS

## Felicitemos a AMERIC en su 35 aniversario

por ser la Asociación de Empresas del Ramo de Instalaciones para la Construcción más importante de nuestro país.

### EN CYVSA

DISEÑAMOS, SUMINISTRAMOS, INSTALAMOS Y MANTENEMOS SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO

- Calidad, servicio, lealtad, honestidad, trabajo en equipo y compromiso con 57 años de experiencia, liderazgo y más de 19,000 obras en México, El Caribe y Latinoamérica.



Tels.: 5350 5350 • 01 800 022 5180

www.cyvsa.com



## Hacienda Real del Mar

Hubard y Bourlon fundada 1906, nació como una empresa dedicada a las instalaciones eléctricas, distinguiéndose desde su origen por la aplicación en cada una de las obras de los últimos avances e innovaciones tecnológicas.

En su afán de ofrecer a sus clientes más y mejores servicios, a partir de la década de los 60's H&B incursionó en el mercado de las instalaciones de aire acondicionado y posteriormente, en los 70's en el de las instalaciones Hidrosanitarias. El dominio de las tres especialidades, hoy complementadas con sistemas de protección contra incendio, riego, cableado estructurado, CCTV e instalaciones para el control de edificios inteligentes, le permiten a H&B ofrecer un servicio integral a sus clientes, con paquetes de instalaciones con el mejor nivel tecnológico y la más alta calidad.

La alta competitividad de Hubard y Bourlon en grandes obras de todas las especialidades y de cualquier ramo y sector, le ha valido una extensa cartera de clientes, porque es en estas obras, donde Hubard y Bourlon aprovecha todo su potencial y experiencia. En efecto más de 1,500 importantes obras en México los avalan. Son más de 120 almacenes y centros comerciales, 100 plantas industriales, 90 edificios de oficinas, 50 restaurantes, 50 obras institucionales y de infraestructura (aeropuertos, museos, centros de espectáculos y de diversiones), 45 hospita-

les, 30 laboratorios y 60 hoteles, entre estos últimos, actualmente estamos participando en el complejo turístico denominado:

### HACIENDA REAL DEL MAR

Está ubicado en la Riviera Maya, en Playa del Carmen en el estado de Quintana Roo, el cual forma parte del Grupo Royal Resorts que tiene en Cancún cinco hoteles: Club Internacional, Royal Mayan, Royal Caribbean, Royal Islander y Royal Sands. Inició su construcción en Marzo de 2006 y se concluirá en Junio de 2009.

Actualmente nos encontramos en el proceso de la cuarta y última etapa, habiendo participado desde el diseño y proyecto de las instalaciones, así como en la construcción de las mismas que comprenden: Eléctrica, Aire Acondicionado, Hidráulica, Sanitaria, Gas, Riego, Diesel y Protección Contra Incendio, lo cual también sucedió en las tres etapas anteriores.

Todos los hoteles de Royal Resorts operan bajo el concepto de tiempo compartido y en la parte que tratamos denominada como Hacienda del Sol está formado por 244 villas, restaurant de playa, gimnasio, bar, albercas recreativas, lagos, fuentes, jacuzzis, canchas de tenis, lobby, motor lobby, tienda y varios servicios más que proporcionan una estancia agradable y cómoda a los huéspedes.

La instalación eléctrica esta sustentada básicamente por un transformador de 2500

KVA para las áreas servicio prioritarias del Hotel y sistemas en anillo de media tensión para las villas. Cuenta con una planta de emergencia de 500KVA para los servicios generales y tres más de 250 KVA para respaldo en las Villas.

En la Instalación de Aire Acondicionado se tiene tres Chillers centrífugos y uno más de respaldo de 460 toneladas de refrigeración cada uno. Un circuito primario con tres bombas de 15hp y un circuito secundario con cuatro bombas de 30hp con velocidad variable para ahorro de energía y un sistema de condensación utilizando agua de mar con cuatro bombas sumergibles de 60hp.

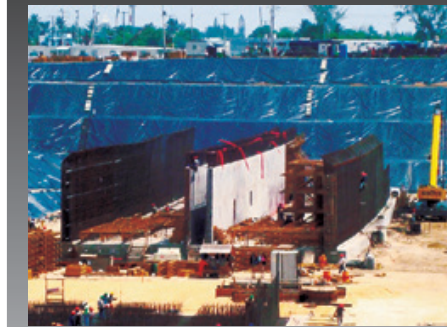
La Instalación Hidrosanitaria consta fundamentalmente de un sistema Hidroneumático cuádruplex con bombas de 10 hp y el agua caliente opera con 2 calderas de 80 cc con dos tanques de almacenamiento de 12200 lts cada uno y otro sistema triplex con bombas de 3 hp por medio de aspersores.

Se hace la observación que toda el agua pluvial no se vierte a los drenajes, sino que se está infiltrando al subsuelo, lo cual consideramos importante, ya que ayuda a mantener los mantos acuíferos.

Por lo que respecta al sistema de Gas LP se tienen 4 tanques de 5000 lts cada uno y el sistema PCI contiene una bomba eléctrica de 15 hp y una bomba de diesel de 30 hp con una bomba jockey de 1.5 hp que alimenta gabinetes distribuidos en todo el hotel. ■■



Si requiere más información:  
Sika Responde  
01 800 123 74 52  
01 800 123 SIKA



## Coatzacoalcos Túnel Sumergido

El túnel sumergido de Coatzacoalcos es una obra de ingeniería sin precedente en el país y toda Latinoamérica, ya que solamente existen proyectos similares en Suecia y Corea.

•Reduce ampliamente los huecos y defectos en las superficie reduciendo las reparaciones.

•Incrementa la vida de servicio de la estructura.

•Aumenta la resistencia al ataque de cloruros, carbonatación y otras influencias agresivas.

**Sika con el Laboratorio Móvil brinda a este gran proyecto asesoría en:**

- 1.- Caracterización de Materiales.
- 2.- Ajuste de diseño de mezclas.
- 3.- Control de calidad en pruebas industriales.

### Etapas del El Túnel Sumergido de Coatzacoalcos

**Flotación**  
Una vez concluida la construcción de los elementos, se preparan en su interior las instalaciones auxiliares, se cierran y sellan los extremos de los elementos, haciendo que estos puedan flotar. Entonces se procederá a la inundación parcial del dique.

Con los elementos flotando se les trasladará en un franco bordo de tan solo 25 ó 30 centímetros.

**Traslado**  
Los elementos serán desplazados nave-

gando mediante remolcadores y otros equipos de tipo marítimo dragado. El lugar de instalación definitiva, será dragado previamente.

### Hundimiento

Cuando los elementos se encuentren en su posición, se procederá al hundimiento, instalación y conexión a los segmentos contiguos, lo cual requiere de tecnología muy especializada y la utilización de juntas de tipo marítimo de doble seguridad; resultando esta actividad, una de las etapas más críticas de todo el proceso constructivo.

Una vez que han sido colocados y conectados los elementos se procederán a retirar las tapas de los extremos dando continuidad a toda la sección longitudinal del túnel.

Ya que los elementos han sido colocados, se pondrá una capa de concreto magro de contrapeso y podrá comenzarse las instalaciones eléctricas y de señalización entre otras.

Con el Túnel Sumergido de Coatzacoalcos se espera que haya un incremento en la industria petroquímica, brindando una estabilidad y mayor oportunidad a la ciudad de Coatzacoalcos, con un crecimiento económico que impulse al país y a Latinoamérica, pues es el primer proyecto en el Continente con una infraestructura tan impresionante y por la cuál México se colocará a la vanguardia en ingeniería. ■■



El Túnel Sumergido de Coatzacoalcos promete ser una de las obras con más impacto económico, que permitirá un acceso directo a zonas estratégicas del Estado de Veracruz. Este túnel contará con 1.6 kilómetros de longitud, acondicionado con cuatro carriles, (dos por sentido), y conectará a la Zona Industrial Petroquímica más importante del país (ubicada en Villa Allende) con el puerto de Coatzacoalcos, el de mayor potencial de crecimiento en el Golfo de México, y pilar del corredor transistmico Coatzacoalcos-Salina Cruz.

Para este gran proyecto se requiere un dique seco, que se localiza en un margen del río Coatzacoalcos. El área que ocupa es aproximadamente de 100,000 m<sup>2</sup> contando con una profundidad de 14 metros. Dentro del dique, se construirán los elementos que después serán sumergidos para hacer el túnel, éstos son de concreto armado y pretensado. El túnel se hará con 6 elementos, que cuentan con 138 metros de largo por 25.10 metros de ancho y 9.20 metros de altura. Cada elemento es el equivalente a un edificio de 39 pisos de altura acostado.

El volumen de concreto utilizado es aproximadamente de 11,000 m<sup>3</sup>, por cada elemento prefabricado y es importante que su construcción cumpla con altos requerimientos de calidad. Por lo cual, Sika está contribuyendo con la Tecnología Viscocrete utilizada para producir concreto extremadamente fluido y cohesivo, lo cual permite obtener un concreto muy fácil de vaciar y que no requiere vibración.

Debido a que el proyecto necesita que el concreto resista la acción de la abrasión y cualquier otro proceso que afecte su estructura original y su calidad, Sika ViscoCrete es la elección perfecta, ya que contiene los atributos que permitirán que los elementos que conformarán el túnel tengan la calidad, resistencia, durabilidad y eficiencia requerida.

### Este sistema es altamente recomendable:

•Permite una rápida colocación del concreto, creando un mayor rendimiento en la mano de obra y reducción de equipos.

•Las superficies son homogéneas, con acabados lisos, con gran resistencia y durabilidad.

•Permite el vaciado de concreto en estructuras complejas y elementos esbeltos.

# Directorio AMERIC

**3M** 3M México, S.A. de C.V.  
 Av. Santa Fe # 190,  
 Col. Santa Fe  
 Cd. de México  
 Teléfonos: 52-70-04-00 ó 01 800-672-5518  
 3M Eléctricos - Ofrece Soluciones Integrales para Instalaciones Eléctricas de media y baja tensión, Terminales de alta tensión y Material Eléctrico.  
[www.3m.com.mx](http://www.3m.com.mx)

**A**  
**Acondaire, S.A. de C.V.**  
 5260-0678 / 0311 / 0436 Instalación de Aire Acondicionado Calefacción y Refrigeración  
**Acondicionadora de Climas, S.A. de C.V.**  
 5361-5900 / 5361-5121  
 Compra, Venta, Instalación de Equipo de Aire Acondicionado  
**Acondicionamiento de Climas, S.A. de C.V.**  
 5824-0353 / 5822-4995  
 Diseño y Proyectos de Instalaciones de Aire Acondicionado  
**Acondicionamiento de Sistemas Ambientales, S.A. de C.V.**  
 5650-4193 / 4579 / 6907  
 Mantenimiento e Instalación de Aire Acondicionado  
**Acsa Contratista, S.A. de C.V.** (442) 1901599  
**Aire Acondicionado Ingeniería y Técnicos S.A. de C.V.**  
 5649-9036 / 9984 Instalaciones de Aire Acondicionado  
**Aire Acondicionado y Climas, S.A. de C.V.** 3121-1802  
 aire acondicionado

**Alza Instalaciones S.A.**  
 Morteros No. 74  
 Fracc. Marroquín  
 C. P. 39640, Acapulco Gro.  
 Tel: (774) 486-32-00  
 (774) 486-32-22  
 Fax: (774) 486-32-00  
 Instalaciones de Aire Acondicionado  
[alzainstalaciones@prodigy.net.mx](mailto:alzainstalaciones@prodigy.net.mx)

**AFK México S. de R.L. de C.V.**  
 5659-4573, Uvie y Proyecto de Instalaciones Electromecánicas todas las áreas  
**Alejandro Jesús Macías Herrera** 1163 7800 / 7332  
**Alianza Comercial Gama S.A. de C.V.** (782) 8180604  
**Alto Rendimiento en Tecnología, S.A. de C.V.**  
 2789-7060 / 7061 / 7062 63 Venta de Equipo Eléctrico  
**Alvarado Consultores, S.A. de C.V.** (614) 4137860

**AMANCO** Amanco México S.A. de C.V.  
 México D.F.  
 Tel: 5366-44003  
 Fabricación y Ventas

**Ambar Electroingeniería, S.A. de C.V.**  
 5714-6705 / 2157 / 0955 / 0589 Fabricación de Subestaciones

**ANCLATEK** Anclatek, S.A. de C.V.  
 Galicia 92  
 Col. Alamos, Benito Juárez  
 C. P. 003400, México, D.F.  
 Tels. (55) 1054-3259 (55) 1054-3226  
 (55) 1054-3227  
 Fax: (55) 1054-3260  
 Comercializador de Anclajes para todo tipo de Instalación  
[atekmex@netscape.net](mailto:atekmex@netscape.net)

**Antony Lozano de Icaza**  
 5598 8320 Instalación de Aire Acondicionado  
**Apoyos y Proyectos de Sistemas Electrónicos de Jalisco, S.A. de C.V. (Apsejal)** (33) 38338531  
**Aqua Sistemas Electromecánicos, S.A. de C.V.**  
 5560 3347 / 2738, Hidráulico Sanitario / Sistemas contra Incendio  
**Aramuz Iluminación y Mantenimiento Eléctrico, S.A. de C.V.**  
 5319-0938 Instalación, Mantenimiento y Diseño en Baja Tensión  
**Arulz Ingeniería, S.A. de C.V.**  
 01-998-8864844 / 01-9888-888857

**Arquitectura y Tecnología Aplicada, S.A. de C.V.** (249) 4251200  
**Arrow Hart, S.A. de C.V.**  
 5747-6228 / 6229 Comercialización de Artículos Eléctricos  
**Aresa Proyectos y Construcciones, S.A. de C.V.** (782) 8247913  
**Atlantis Grupo Constructor Poza Rica, S.A. de C.V.** (782) 8224019  
**Audio Acústica y Electrónica, S.A. de C.V.** (55) 5669 4879 / (55) 5669 0232

**B**  
**Balper Instalaciones, S.A. de C.V.**  
 53 65 8681 al 86 Instalaciones Electromecánicas  
**Balper Toluca, S.A. de C.V.**  
 01722-2111236 / 2087700 Constructor  
**Benjamin Nunez Fernandez (Gamaben)**  
 5659-7574 Instalaciones Electromecánicas  
**Bertsol Instalaciones, S.A. de C.V.**  
 5650 2061 / 2104 / 1866  
 Proyecto, Obra, Supervisión, Venta de Material Eléctrico, Hidrosanitario y Aire Acondicionado  
**Bianco Arce y Asociados, S.A. de C.V.**  
 5598-7757/5598-6680 Comercializadora de Material Eléctrico  
**Bohn de México, S.A. de C.V.** 01-442-2964500  
**Bovis Lend Lease, S.A. de C.V.** 5980-1601  
**Biticino de México, S.A. de C.V.**  
 5201-6450 / Planta: 01442 238 04 00  
 Manufactura, Compra y Venta de Artefactos Eléctricos  
**Boga Arquitectos, S.A. de C.V.** (784) 8431739  
**Bombas y Papalotes, S.A. de C.V. (Bombas y Papalotes)** (662) 2183115  
**Bufete de Construcciones Delta S.A. de C.V.** 5604-2564  
 Instalaciones Electromecánicas y de Aire Acondicionado  
**Burgos Electric Enterprise, S.A. de C.V.** 5610-6065

**C**  
**Cablofil México, S.A. de C.V.**  
 5201-6450 Fabricación de Charola Tipo Malla para cables para Instalaciones Eléctricas  
**Cacciani, S.A. de C.V.**  
 5273-2229 Inmobiliaria  
**Calefacción y Ventilación Diseños y Proyectos S.A. de C.V.**  
 5515-5180 al 84 / 01800 02280 / 5350-5350 ext. 4001 / 4002  
 Diseños y Proyecto de Sistemas de Aire Acondicionado, Ventilación y Calefacción  
**Calefacción y Ventilación,**  
 5350-5350  
 Instalación de Equipo de Aire Acondicionado y Refrigeración  
**Car Ingeniería Instalaciones, Calefacción y Ventilación,**  
 5398-7765 / 5398-7766 / 5398-7778  
**Carlos Jiménez Lezama**  
 5614-7211 Instalaciones Electromecánicas  
**Carrier México, Calefacción y Ventilación**  
 9126-0300  
 Fabricante de Equipo de Aire Acondicionado y Calefacción  
**Chalsa Constructora, S.A. de C.V.** (999) 9128675  
**Ciecsa Construcciones, S.A. de C.V.** (461) 6138058  
**Cien Consultores, S.C.** 5264-8628 Consultoría  
**Clayton de México, S.A. de C.V.**  
 5586-5100 Fabricación de calderas  
**Clima Instalaciones y Proyectos, S.A. de C.V.**  
 2065-0016 / 0017 / 0018 Proyectos, Instalaciones y Mantenimiento de Sistemas de Aire Acondicionado  
**Climas e Ingeniería del Sureste, S.A. de C.V.**  
 9933-571616 ext. 102  
**Cob S.A. de C.V.** (782) 8226512  
 Comercializadora Internacional en Climas y Ventilación  
**Cliver, S.A. de C.V.** 5704-0345 // 5789-0633  
**Compañía Constructora Quantum, S.A. de C.V.** (782) 8220204  
**Computación y Tecnología Avanzada, S.A. de C.V.**  
 (81) 83767535

**Conducciones de agua y Proyectos, S.A. de C.V.** (477) 7782142  
**Conductores Monterrey, S.A. de C.V.** 8595-4400 ext. 4413  
 Venta de Material Eléctrico, Cables, Balastras, Transformadores  
**Consolidated Repair de México, S. de R.L. de C.V.**  
 (664) 6898020  
**Consorcio Georgia, Ingeniería y Construcción, S.A. de C.V.**  
 5336-4585  
 Diseño y Construcción a nivel Gobierno e Industrial  
**Consorcio Internacional Jer, S.A. de C.V.** (782) 8244599  
**Construcap, S.A. de C.V.** (782) 8250606  
**Construcciones, Instalaciones y Arrendamientos, S.A.**  
 5511-5194 Instalación Electromecánica  
**Construcciones Romanelli, S.A. de C.V.** (782) 8229649  
**Construcciones Lerycam, S.A. de C.V.** (782) 8226403  
**Constructora Asal, S.A. de C.V.** (765) 8445065  
**Constructora Assaleih, S.A. de C.V.** (01782) 8236686  
**Constructora de Moteles, S.A. de C.V.** (664) 6812489  
**Constructora de Obras Eléctricas, S.A. de C.V.**  
 5639-8120 / 5639 1245 Instalaciones Eléctricas  
**Constructora Gahlema, S.A. de C.V.** (782) 8265811  
**Constructora Instalaciones y Proyectos, S.A. (Cipro, S.A.)** (646) 178.31.80

**Constructora Itai S.A. de C.V.**  
 5536-7141 Proyecto, Asesoría y Construcción en Inst. Eléctricas, Hidrosanitario y Aire Acondicionado  
**Constructora Mt, S.A. de C.V.** (782) 8247592  
**Constructora y Proveedor Acuario, S.A. de C.V.** (782) 8244318  
**Constructora y Proveedor Londres, S.A. de C.V.** (782) 8243800  
**Consultoría Aplicada del Sureste, S.A. de C.V.** (782) 8243564  
**Consultoría en Desarrollo Urbano Construcciones y Acabados, S.A. de C.V.** 5566-1805 Proyectista y D.R.O.

**Cyvsa**  
 Prolongación  
 Av. San Antonio 418 Lote 2,  
 Col. Minas de Cristo,  
 C.P. 01419 Deleg. Álvaro Obregón. México D.F.  
 Tel.: (55) 5350-5350 (800) 022-5180  
 Expertos en Aire Acondicionado

**CORPORACION MANDRINKA, S.A. de C.V.**  
 Cross Line  
 Alessandro Volta, Lote 1 y 2  
 Parque Industrial Cuamatla  
 Cuautitlan Izcalli, Edo. de México, C.P. 54730  
 Tel: 01 55 58701197 01 55 26200160  
 Fax: 01 55 26200161  
 Lada sin Costo: 01800 71302555  
 Fabricante de Charolas  
[ventasinternet@crossline.com.mx](mailto:ventasinternet@crossline.com.mx) [www.crossline.com.mx](http://www.crossline.com.mx)

**D**  
**D'Roca Networks, S.A. de C.V.** (55) 55957500  
**Dasby, S.A. de C.V.** 1500-2430 / 63 / ventas 5515-5982 / 6774  
 Proyectista e Instalación Hidráulico  
**Data Center Solutions, S.A. de C.V.** 5523-0369 / 0556  
 Instalaciones Eléctricas, Especiales y Contra Incendio  
**De Buen & Asociados, S.A. de C.V.**  
 5277-1523 / 5277-1986  
 Instalaciones de Aire Acondicionado  
**De Vecchi Ingenieros S.A. de C.V.**  
 5688-3977 / 0988 / 3566  
 Instalación de Equipo de Aire Acondicionado  
**Desarrollo Electromecánico de México, S.A. de C.V.**  
 3096-3640/3096-3641 Instalaciones Eléctricas  
**Dewalt** 5326-7107 Fabricante de Herramientas  
**DGR Mantenimiento, S.A. de C.V.**  
 (01722) 199-3861 Construcción, Mantenimiento y Proyectos Eléctricos, Aire Acondicionado e Hidráulico Sanitario  
**Digital Cas, S.A. de C.V.** (33) 36164339  
**Dinámica Eléctrica Nacional, S.A. de C.V.**  
 01-2288-141564 / 147549 / 144622  
 Proyectos e Instalaciones Eléctricas  
**Diseño en Controles, S.A. de C.V.**  
 1107-8031 Compra y Venta e Instalaciones de Sistemas de Control para Edificios Inteligentes  
**Diseño Ingeniería & Mantenimiento Integral, S.A. de C.V.**  
 5294-4190 / 5754-6030  
 Aire Acondicionado, Eléctrico, Sistema vs Incendio y Especiales  
**Diseños Eléctricos Complejos S.C.**  
 5598-1599 / 1674 Proyectista e Instalaciones Eléctricas.

**Disenos Industriales Felaire**  
 S.A. de C.V.  
 AV. Central 254, Int-3,  
 Col. La Carola, Del. Alvaro Obregón C.P. 01180  
 Tel: 52 77 98 78  
 Sistemas de Aire Acondicionado  
[proyectos@felaire.com.mx](mailto:proyectos@felaire.com.mx) [ventas@felaire.com.mx](mailto:ventas@felaire.com.mx)  
[asesoria@felaire.com.mx](mailto:asesoria@felaire.com.mx)

**Diseños Integrales de Ingeniería, S.A. de C.V.**  
 5550-0929 / 0517  
 Proyectos, Instalaciones Eléctricas, Sanitarias y Aire Acondicionado  
**Distribucion y Proveduria de Productos Industriales y Servicios Auxiliares, S.A. de C.V. (dyppisa, s.a. de c.v.)**  
 5682-6509 / 1107 / 6399 Proyectos e instalaciones Eléctrico e Hidráulico  
**Division Hidráulica de México, S.A. de C.V.**  
 5356-6530 Comercialización de Bombas, Sistemas de Bombeo, Control contra Incendio

# CREST 50 AÑOS

## De ser Líder



Más de 130 soluciones para las cambiantes necesidades de la industria de la construcción

www.crest.com.mx



ISO 9001:2000

# CREST

Soluciones de Calidad para la Construcción

**Driescher & Wittjohann, S.A.** 5300-8219  
Fabricación de Aparatos Eléctricos Alta Tensión  
**DyD HVAC Solutions, S.A. de C.V.** 55 28732609  
Diseño, Instalación, Mantenimiento y Ventas

**Eaton T Solutions, S.A. de C.V.** 5697-8590 Instalador  
**Eaton Electrical Mexicana, S. de R.L. de C.V.**  
5804-8000 con. / 5804-8051 directo  
Fabricación y Distribución de Equipo de Control  
**Eci de México, S.A. de C.V.** (55) 5543562  
**Eduardo Alfonso Delgado Benitez** 5619-0225

**Ingeniería Electromecánica EMR, S.A. de C.V.**  
Norte 15 A No. 5252,  
Col. Nueva Vallejo  
Del. Gustavo A. Madero,  
C. P. 07750, México, D.F.  
Tel-Fax: 5587-5603 5587-5597  
Nextel: 3621-9521 uvieemr@prodigy.net.mx

Uvie, Proyectos Eléctricos, Hidráulicos y Sanitarios, Supervisión de la Construcción de Instalaciones, Asesoría, Corresponsalia en Instalaciones RCDF

**Electricistas Montajes y Proyectos, S.A. de C.V.**  
5618-3089 Diseño de las Instalaciones Electromecánicas  
**Electro Donosti, S.A.**  
5657-1055 Compra y Venta de Equipo Eléctrico e Instalación  
**Electro Ingeniería, S.A. de C.V.** 2617-2981  
**Electro Instalaciones, S.A. de C.V.**  
5563-1466 / 1301 Instalaciones Eléctricas y Proyectos  
**Electro Mechanical Systems International de México, S.A. de C.V.** 5563-0130 Comercialización de Equipo Eléctrico y Representante de Fábrica Internacional

**Enrique López Romero (01722) 212-8363** Instalador, Proyectista, Consultor y Mantenimiento Eléctrico y Especiales  
**Equipamientos Eléctricos, S.A. de C.V.**  
5393-2967 / 3799 Instalaciones Eléctricas, Alta-Baja Tensión  
Sistemas Automáticos, Carga Maq.  
**Equipos e Instalaciones Industriales para la Construcción, S.A. de C.V.** 0147-77112917 Ejecución de Instalaciones Eléctricas en Baja, Media y Alta Tensión, Instalación Hidrosanitaria y contra Incendio  
**Equipos Mcquay, S.A. de C.V.**  
5147-0148 Fabricante de Equipo de Aire Acondicionado  
**Equipos, Transformadores, Refacciones y Accesorios, S.A. de C.V.** 5359-5500 / 5989 / 5785 Eléctrico  
**Estudios y Proyectos Eléctricos Industriales, S.C.**  
5641-9674 Elaboración de Proyectos de Instalaciones Eléctricas y Estudios de Ingeniería Eléctrica  
**Expertos en el Acondicionamiento del Aire S.A. de C.V.**  
5256-0308 Instalación Compra y Venta de Equipo de Aire Acondicionado  
**Eysa Mexicana, S.A. de C.V.** (55) 55445022

**Fideicomiso para el Ahorro de la Energía Eléctrica**  
5254-2351 con. / 5254-3044 ext. 96025  
**Figuroa y De Buen, S.A. de C.V.**  
5813-5419 / 2163-1355 Instalaciones de Aire Acondicionado  
**Fire Security Solutions, S.A. de C.V.**  
5660-5696 / 5756 proyectos, obra, mantenimiento, consultoría en los sectores especiales, eléctrico, hidráulico  
**Francisco Javier Flores Parra (Grupo Kic)** 5660-1840  
Mantenimiento, Construcción, Proyectos, Consultoría  
**Frigoríficos y Construcciones de México, S.A. de C.V.**  
9112-8087 / 9112-8088 Mantenimiento Preventivo, Correctivo, Instalaciones Especiales de Refrigeración, Suministro e Instalación de Refacciones

**Garza Maldonado y Asociados, S.C.** 5563-9088 / 9690  
Instalación y Proyectos Hidráulicos  
**General Instaladora, S.A. de C.V.**  
0147-77164309, 0147-77147658 / 7166256  
Construcción, Mantenimiento y Proyectos  
**Gil Hernández Bello** 5584-1334 / 5574-1873  
**Grupo Alcione, S.A. de C.V.**  
(01777) 1011-100 / (01777) 3117-713 / Directo Ing. Ruiz  
(01777) 101 1111 / 5393-5223 Eléctrico  
**Grupo Artech (Inelap, S.A. de C.V.)**  
52 (55) 3098-5900 ext. 7241 / directo Ing. Merlo 52 (55) 3098-5919 / 5093-2233 ext. 7238  
**Grupo Constructor Electromecánico, S.A. de C.V.**  
(462) 6071089  
**Grupo Constructor PYR, S.A. de C.V.**  
5582-5619 Proyecto y Asesoría  
**Grupo Cosiela S.A. de C.V.**  
01 (442) 1531900 Fabricación de Bombas  
**Grupo Cytec** 2973-5794 // 3187-5640  
**Grupo de Ingenierías y Arquitectura Asociadas, S.A. de C.V.**  
5096-9229 / 2459-0826  
**Grupo de Ingeniería y Diseño Electromecánico, S.A. de C.V.** (55) 55360920  
**Grupo Ibgon, S.A. de C.V.** 5660-4227  
Instalaciones de Aire Acondicionado

**Grupo Iccc, S.A. de C.V.** (33) 38110145  
**Gutiérrez Tello y Cia, S.A. de C.V.**  
5543-8842 / 5536-7710 Instalaciones Hidro Sanitarias

**H.M. Instalaciones, S.A. de C.V.** 5272-1055 / 4980 / 2057  
Instalaciones Hidrosanitarias y Sistemas contra Incendio  
**Héctor David Quezada Alonso** 5317-4302 Proyectos, Construcción y Matto. Sistemas vs Incendio, Hidráulico  
**Hermond de México, S.A. de C.V.** 5388-1978 / 2621 / 2622  
Tratamiento de agua, Instalaciones Hidrosanitarias y de Contra Incendio Eléctrico  
**HFR Instalaciones S.A. de C.V.**  
5530-3447 / 3184 Instalaciones de Aire Acondicionado, Eléctricos e Hidrosanitarias  
**HGM Ingeniería y Proyectos, S.A. de C.V.**  
5881-1549 / 8423 ext 114 Proyectista  
**Hidráulica y Neumática de La Laguna S.A. de C.V.**  
(871) 7190030 y 7190070

**High Tech Services, S.A. de C.V.**  
Sierra Candela 111  
Despacho 118  
Lomas de Chapultepec 11000, México D.F.  
Tels: 5202-2549/59 Fax: 5202-2568  
Proyectista, Mantenimiento y Consultoría

**Hilti Mexicana, S.A. de C.V.**  
5387-1680 / directo: 5387 1656 Fabricación de Herramientas Industriales para la Construcción, Instalaciones y Mantenimiento

**Hubard & Bourlon, S.A. de C.V.**  
Av. Central # 200,  
San Pedro de los Pinos  
C. P. 01180 México D.F.  
Tel: 5277-1544 5272-5064  
Fax: 5515-1860 5515-1533  
Instalaciones Eléctricas, Aire Acondicionado, Hidrosanitarias, Protección contra Incendio, Sistemas Inteligentes.  
ventas@hubardbourlon.com.mx  
presup@hubardbourlon.com.mx

**Hubbell de México, S.A. de C.V.** 9151- 9999 ext. 106, 103  
Fabricación y Comercialización de Equipo Eléctrico Fabricante

**Ideal Standard, S.A. de C.V.**  
2122-2300 Fabricación Equipo de Aire Acondicionado  
**Ikusi-gs México, S.A. de C.V.**  
5663-8600 Instalaciones Eléctricas y Especialidad  
**Iluminación Ornamental México Europa, S.A. de C.V.**  
5312-7928 / 5312-8128 / 8158 / 8095 / 8063  
Iluminación Profesional y Material Eléctrico  
**Imeyel Soluciones Integrales, S.A. de C.V.** 5740-3873  
Proyectos Industriales y en Sistemas de Potencia  
**Industria Electrónica Zen, S.A. de C.V.**  
(55) 53586667 / (55) 53586697

**Industrias Sola Basic, S.A. de C.V.**  
5804-2020 Fabricante y Comercializador a Instituciones de Gobierno, Comercial, Venta y Distribución de Material para Baja Tensión  
**Industrias Vibratek, S.A. de C.V.** (55) 55903375  
**Informática e Ingeniería Integral, S.A. de C.V.**  
5250-7546 / 7547  
**Ingeniería Ambiental Desima, S.A. de C.V.** (55) 55960506  
**Ingeniería Computacional para el Ser Humano, S.A. de C.V.**  
(55) 140812 / (55) 140579  
**Ingeniería de Proyectos y Supervisión, S.A. de C.V. (Inpros)**  
5482-2040 al 42  
**Ingeniería Eléctrica Especializada, S.A.**  
5593-8097 / 5568 Mantenimiento a Subestaciones Plantas de Emergencia  
**Ingeniería Eléctrica Moderna, S.A. de C.V.**  
5388-2232 / 5388-0423 Proyectos, Instalador, Mantenimiento Eléctrico en Media, Alta y Baja Tensión

**Intelligent Control Systems, S.A. de C.V.**  
1054-2180 al 83  
Instalaciones a.a.control y contra Incendio

**Ingeniería Electromecánica Gueavi, S.A. de C.V.**  
Avenida Jardines de San Mateo 141,  
Col. Santa cruz Acatlán, Naucalpan Edo de México  
Teléfono y Fax: 53-60-45-06 con 10 líneas  
Mantenimiento-Servicio-Venta-Reparación  
Equipos de Aire Acondicionado, Marcas de mayor Prestigio y Presencia en México. www.gueavi.com.mx

**Ingeniería y Mantenimiento Eléctrico Figueroa, S.A. de C.V.**  
San Emilio Lote 30, Casa 1,  
Col. Rancho La Providencia C.P. 55710 Coacalco  
Edo. de México, Tels/Fax: 5875-7719 5905-2147  
Oficina Reforma: Oficina Cuernavaca:  
Tels/Fax: 55-52-93-98-37 Tels/Fax: 77-73-12-14-43

**Ingeniería en Aire y Control, S.A. de C.V.** 5386-2805  
Diseño Instalacion Electromecánica en general Proyectista  
Aire Acondicionado  
**Ingeniería Química Aplicada, S. de R.L. de C.V.**  
5554-4743 / 5650-4183 Proyecto, Mantenimiento e Instalación Aire Acondicionado  
**Ingeniería Sistemática y Tecnologías Alternativas Adaptadas, S.A. de C.V.** 5516-7947  
Constructor, Proyectista, Consultoría y Mantenimiento en especiales, Sistemas vs Incendio, Eléctrico

**Ingeniería y Diseño en Sistemas Electromecánicos, S.A. de C.V.**  
Av. Cuittahuac No. 2803 2ª Planta, Col. Obrero Popular  
Del. Azcapotzalco, C. P. 02840, México, D.F.  
Tel: 5342-1027 / 0309  
Hidraulico Sanitario / Sistemas contra Incendio

**Ingeniería y Mantenimiento Eléctrico Figueroa, S.A. de C.V.**  
San Emilio Lote 30, Casa 1,  
Col. Rancho La Providencia C.P. 55710 Coacalco  
Edo. de México, Tels/Fax: 5875-7719 5905-2147  
Oficina Reforma: Oficina Cuernavaca:  
Tels/Fax: 55-52-93-98-37 Tels/Fax: 77-73-12-14-43

**Ingeniería y Mantenimiento Industrial, S.A. de C.V.**  
5583-9111 / 5597-1833  
**Innes, S.A. de C.V.**  
50932150 ext. 120  
**Inproambient, S.A. de C.V.**  
2633-7549  
Proyecto, Mantenimiento e Instalación Aire Acondicionado  
**Insonet México, S.A. de C.V.** (55) 55924925  
**Instalaciones de Aire Lavado, S.A. de C.V.**  
5211-3173 / 5211-0941 Comercializador de Equipos para Instalaciones de Aire Acondicionado  
**Instalaciones Eléctricas y Controles** 5676-7828  
**Instalaciones Electromecánicas Jabo, S.A. de C.V.**  
5272-9414 / 74  
Instalaciones Hidráulicas, Sanitarias y Electromecánicas  
**Instalaciones Electromecánicas Proyecto y Construcción**  
5610-3852  
Instalaciones Eléctricas  
**Instalaciones Integrales Ingeniería Eléctrica**  
5878-3314  
**Instalaciones JS, S.A. de C.V.** (999) 926 99 44  
**Instalaciones Tep, S.A. de C.V.**  
5386-1466  
Instalaciones Hidráulicas y Sanitarias  
**Instalaciones y Control de Riesgos, S.A. de C.V. (Incor)**  
5682-2870 / 5687-6795  
Mantenimiento a Inst. de Protección contra Incendio, Sistemas de Detección y Alarmas contra Incendio. Construcción de toda clase de Instalaciones Electromecánicas de Gas, Aire Acond. y Elect. y el Mantenimiento de los mismos  
**Instalaciones y Mantenimiento en Equipo de Radio Comunicación, S.A. de C.V.** (55) 57160156  
**Instalaciones Subterráneas Itescu, S.A. de C.V.** (55) 55849999

**Intelligent Control Systems, S.A. de C.V.**  
1054-2180 al 83  
Instalaciones a.a.control y contra Incendio

**IUSA, S.A. de C.V.**  
Tels: 5118-1400 ext. 2228 y 2286 / Pasteje 5179-3800  
01800-6275555  
Fabricantes de Equipo Eléctrico manufactura para Instalaciones Eléctricas y Tubería de Cobre

**J. L. Rubio Ingenieros S.A. de C.V.** 5572-0552  
Proyectista Instalaciones Eléctricas  
**Jehu Pedro Méndez Cano** 5738-3543  
**Jorge Cebrian Aguiar** 5667-0607 Proyectista  
**José Guadalupe Martínez Berriel** 5445-8320  
**Jovlin, S.A. de C.V.** 5813-2799 Proyectos e Instalaciones Eléctricas

**J.R. Electrónica, S.A. de C.V.** (55) 52073151  
(55) 55330482

**Leviton, S. de R.L. de C.V.**  
5082-1040  
Comercialización Equipo Eléctrico  
**Lg Electronics México, S.A. de C.V.**  
5240-4819 / 5321-1900 ext 1819  
Fabricación de Equipos de Aire Acondicionado  
**Logen, S.A. de C.V.**  
5554-0187 / 47  
Sistemas de Seguridad y contra Incendio  
**Luciano Angel Estevez Tapia**  
5676-4480  
Asociado venta de libros técnicos  
**Luzesa, S.A. de C.V.**  
5677-0433 / 5684-2194  
Mantenimiento de Aire Acondicionado

**M5H, S.A. de C.V.**  
5113-4271 / 4270 / 4902  
Eléctrico, Sistemas contra Incendio y Especiales  
**Macías Herrera Marco Antonio Manuel**  
56116851 // 56116931  
**Mañor Sistemas, S.A. de C.V.** (55) 55805612 / 20  
**Mancilla Grupo, S.A. de C.V.**  
Pirul N. 28 y 25  
Col. Sta. María Insurgentes  
México, D.F. 06430  
Tel: 5583-1805 5583-1777  
Fax: 5583-3483 5583-83-43  
Ingeniería Eléctrica, Fabricación y Reparación de Charola para cable tipo malla

**Manitogo Refrigeración, S.A. de C.V.** 5608-0666 // 1446  
**Manrique Constructores Asociados, S.A. de C.V.**  
(01222) 2433477  
Instalaciones Eléctricas.  
**Mantenimiento y Ejecuciones Electromecánicas Lorod S.A. de C.V.** 5643-2156 / 5637-2967  
Compra-Venta de Material Eléctrico y Montaje  
**Maquilados Automáticos, S.A. de C.V.** (664) 5810873  
**Mario Quijano Flores**  
01 (22) 22 32 74 56  
Proyecto e Instalación Aire Acondicionado  
**Mavee, S.A. de C.V.**  
5662-0365/0745/1277  
Proyecto, Instalación y Mantenimiento Electromecánico  
**Melcsa del Norte, S.A. de C.V.** (81) 83791110  
**Mexigas Instalaciones, S.A. de C.V.**  
1520-0669 / 0445554559796  
Proyectos, Consultoría y Construcción Hidráulicos Sanitarios (Gas LP)

**Manitogo Refrigeración, S.A. de C.V.** 5608-0666 // 1446  
**Manrique Constructores Asociados, S.A. de C.V.**  
(01222) 2433477  
Instalaciones Eléctricas.  
**Mantenimiento y Ejecuciones Electromecánicas Lorod S.A. de C.V.** 5643-2156 / 5637-2967  
Compra-Venta de Material Eléctrico y Montaje  
**Maquilados Automáticos, S.A. de C.V.** (664) 5810873  
**Mario Quijano Flores**  
01 (22) 22 32 74 56  
Proyecto e Instalación Aire Acondicionado  
**Mavee, S.A. de C.V.**  
5662-0365/0745/1277  
Proyecto, Instalación y Mantenimiento Electromecánico  
**Melcsa del Norte, S.A. de C.V.** (81) 83791110  
**Mexigas Instalaciones, S.A. de C.V.**  
1520-0669 / 0445554559796  
Proyectos, Consultoría y Construcción Hidráulicos Sanitarios (Gas LP)

**Manitogo Refrigeración, S.A. de C.V.** 5608-0666 // 1446  
**Manrique Constructores Asociados, S.A. de C.V.**  
(01222) 2433477  
Instalaciones Eléctricas.  
**Mantenimiento y Ejecuciones Electromecánicas Lorod S.A. de C.V.** 5643-2156 / 5637-2967  
Compra-Venta de Material Eléctrico y Montaje  
**Maquilados Automáticos, S.A. de C.V.** (664) 5810873  
**Mario Quijano Flores**  
01 (22) 22 32 74 56  
Proyecto e Instalación Aire Acondicionado  
**Mavee, S.A. de C.V.**  
5662-0365/0745/1277  
Proyecto, Instalación y Mantenimiento Electromecánico  
**Melcsa del Norte, S.A. de C.V.** (81) 83791110  
**Mexigas Instalaciones, S.A. de C.V.**  
1520-0669 / 0445554559796  
Proyectos, Consultoría y Construcción Hidráulicos Sanitarios (Gas LP)

**Manitogo Refrigeración, S.A. de C.V.** 5608-0666 // 1446  
**Manrique Constructores Asociados, S.A. de C.V.**  
(01222) 2433477  
Instalaciones Eléctricas.  
**Mantenimiento y Ejecuciones Electromecánicas Lorod S.A. de C.V.** 5643-2156 / 5637-2967  
Compra-Venta de Material Eléctrico y Montaje  
**Maquilados Automáticos, S.A. de C.V.** (664) 5810873  
**Mario Quijano Flores**  
01 (22) 22 32 74 56  
Proyecto e Instalación Aire Acondicionado  
**Mavee, S.A. de C.V.**  
5662-0365/0745/1277  
Proyecto, Instalación y Mantenimiento Electromecánico  
**Melcsa del Norte, S.A. de C.V.** (81) 83791110  
**Mexigas Instalaciones, S.A. de C.V.**  
1520-0669 / 0445554559796  
Proyectos, Consultoría y Construcción Hidráulicos Sanitarios (Gas LP)

**Michel Ingenieros Asociados S.A. de C.V.**  
Prolongación Playa Tecoyutla No. 5B  
Col. El Retoño, Delegación Iztapalapa  
C. P. 09440, México, D.F.  
Tel-Fax: 5674-3470 5539-6554  
5532-7050  
michelingenieros@prodigy.net.mx

**Microser, S.A. de C.V.**  
0181 8333 6126 Mantenimiento, Construcción, Comercial, Proyectos y Consultoría  
**MT Ingeniería, S.A. de C.V.**  
5669-1447 Proyectos, Mantenimiento, Consultor, Comercializador Eléctrico, Aire Acondicionado, Hidráulico-Sanitario y contra Incendio  
**Muviher, S.A. de C.V.**  
5740-3623  
**Myrna Giselle Aronchi Jiménez**  
5887 7880 // 91 75 77 22

**Omega Ingeniería S.A. de C.V.** 5654-6003

**Pedro García Rodríguez (Tecnología Eléctrica Integral)**  
5426-6578  
Construcción, Proyectos y Mantenimiento Electromecánico  
**Ph Constructora (Haidee Diaz Garcia)**  
01-664-103 6746  
Instalación Eléctrica e Hidráulica  
**Plastic Plumbers de México, S.A. de C.V.**  
5240 1670  
Hidráulico Sanitario y Aire Acondicionado  
**Poot y Miranda, S.A. de C.V.**  
5615-5251 Proyectos, Construcción, Consultoría Mantenimiento, Comercial Fabricación  
**Power Quality Consultores, S.A. de C.V.**  
5355-3078  
Consultoría, Proyectos, Construcción y Mantenimiento de Electromecánico y Especiales  
**Premier Manufacturing Support Services de México, S. de R.L. de C.V.** (01472) 1030-056 y 97 Proyectista, Mantenimiento, Consultoría, Fabricación, Construcción y Comercial  
**Proisa, S.A. de C.V.**  
5358-1613 / 4749/3087 Ingeniería, Proyectos, Diseño e Instalaciones Eléctricas  
**Proyectos e Instalaciones Electromecánicas**  
5634-5383 Proyecto y Construcción  
**Proyectos Ejecutivos de Ingeniería S.A. de C.V.**  
5554 4743 / 5650 4183  
Proyectos e Instalaciones de Aire Acondicionado  
**Proyectos Eléctricos Quintero, S.A. de C.V.**  
5762-2101  
Diseño de Instalaciones Eléctricas  
**Proyectos Industriales, S.A. de C.V.** 5687-9211 / 7642 / 5543-7565 Proyectos de Ingeniería e Instalación. Fabricante de Subestaciones y Plantas Emergencia  
**Proyectos Integrales de Mantenimiento, S.A. de C.V.**  
5877-3331  
Mantenimiento y Proyecto Aire Acondicionado y Eléctrico  
**Proyectos, Instalaciones, Construcciones, S.A. de C.V. (Picsa)** 5698-3401  
Fabricante de Bombas p/agua y Sistemas de Abastecimiento

**Quintana Ingenieros S.A. de C.V.** 5 254 1100 / 1089  
Instalaciones Eléctricas y Especialidad

**Raymundo Canales Cabrera**  
5 543 8521 Ingeniería de Proyectos  
**Refrigeración Continua, S.A. de C.V.**  
56861658 / 5098  
Mantenimiento, Proyecto y Construcción y Consultoría de Equipo de Aire Acondicionado, Eléctrico e Hidráulico  
**Rubén D. Ochoa Vivanco** 5672 3861, Consultor en Ahorro de Energía y Sistemas de Aire Acondicionado

**Raymundo Canales Cabrera**  
5 543 8521 Ingeniería de Proyectos  
**Refrigeración Continua, S.A. de C.V.**  
56861658 / 5098  
Mantenimiento, Proyecto y Construcción y Consultoría de Equipo de Aire Acondicionado, Eléctrico e Hidráulico  
**Rubén D. Ochoa Vivanco** 5672 3861, Consultor en Ahorro de Energía y Sistemas de Aire Acondicionado

**Salvador Huerta Contreras** 5566-4358 Proyectos y Mantenimiento Eléctrico, Sistemas vs Incendio y Especiales  
**Schneider Electric México, S.A. de C.V.**  
Conn. 5804 5000 / 5 804 5112 / 5093  
Fabricantes de Equipo Eléctrico  
**Seguridad Integral Atlanta, S.A. de C.V.**  
9113-1157  
Mantenimiento, Consultoría, Comercial y Proyectos  
**Servicio Inmediato y Suministro de Equipos de Apoyo, S.A. de C.V.** 5812-7009 / 5812-6604  
Proyecto, Mantenimiento e Instalación  
**Servicios de Ingeniería y Confort Ambiental S.A. de C.V.**  
(998) 88 41 091 proyectos de instalaciones eléctricas, aire acondicionado e hidrosanitario

**Salvador Huerta Contreras** 5566-4358 Proyectos y Mantenimiento Eléctrico, Sistemas vs Incendio y Especiales  
**Schneider Electric México, S.A. de C.V.**  
Conn. 5804 5000 / 5 804 5112 / 5093  
Fabricantes de Equipo Eléctrico  
**Seguridad Integral Atlanta, S.A. de C.V.**  
9113-1157  
Mantenimiento, Consultoría, Comercial y Proyectos  
**Servicio Inmediato y Suministro de Equipos de Apoyo, S.A. de C.V.** 5812-7009 / 5812-6604  
Proyecto, Mantenimiento e Instalación  
**Servicios de Ingeniería y Confort Ambiental S.A. de C.V.**  
(998) 88 41 091 proyectos de instalaciones eléctricas, aire acondicionado e hidrosanitario

**Salvador Huerta Contreras** 5566-4358 Proyectos y Mantenimiento Eléctrico, Sistemas vs Incendio y Especiales  
**Schneider Electric México, S.A. de C.V.**  
Conn. 5804 5000 / 5 804 5112 / 5093  
Fabricantes de Equipo Eléctrico  
**Seguridad Integral Atlanta, S.A. de C.V.**  
9113-1157  
Mantenimiento, Consultoría, Comercial y Proyectos  
**Servicio Inmediato y Suministro de Equipos de Apoyo, S.A. de C.V.** 5812-7009 / 5812-6604  
Proyecto, Mantenimiento e Instalación  
**Servicios de Ingeniería y Confort Ambiental S.A. de C.V.**  
(998) 88 41 091 proyectos de instalaciones eléctricas, aire acondicionado e hidrosanitario

**Servicios de Ingeniería y Procesos Industriales, S.A. de C.V.**  
11 06 33 94 // 53 97 17 15 Proyecto, Instalador Especiales, Eléctrico y Aire Acondicionado  
**Servicios e Ingeniería para la Industria Eléctrica, S.A. de C.V.** 2621-2530 Instalador, Proyectista Eléctrico, Hidrosanitario vs Incendio  
**Servicios Especializados en Mantenimiento y Calidad de la Energía, S.A. de C.V.** 01 722 134 95 62 / 63  
Mantenimiento de Subestaciones  
**Servicios Profesionales de Ingeniería Electromecánica de Construcción, S.A. de C.V.** 5590-4600 / 5437-6199  
Proyectos, Instalaciones y Mantenimiento Electromecánico  
**Sicilma, S.A. de C.V.** 0122 22 85 35 83

**Sidisa, S.A. de C.V.**  
Av. 539 # 138, Col. U.H.  
San Juan de Aragón  
Proyectos, Instalaciones y Consultoría  
Cd. de México Tels: 01 (55) 11 14 90 27 - 38 70 13 22 - 38 70 13 23  
Ciudad de Querétaro Lada 01 ( 442 ) Teléfono: 265 20 97  
sidisa@sidisa-si.com informacion@sidisa-si.com  
Webs: www.sidisa-si.com y www.sidisa-si.com.mx

**Sistemas de Acondicionamiento Ambiental, S.A. de C.V.**  
5581-0546 / 0095 / 0576 / 0237  
Instalaciones de Aire Acondicionado  
**Sistemas Electrónicos Industriales y de Comunicación, S.A. de C.V.** 1054 1419  
Proyectos e Instalaciones de cctv, Cableado Estructurado  
**Sistemas Técnicos Electromecánicos y Civiles, S.A. de C.V.** (222) 2347170  
**Soporte Industrial para Ingeniería Mantenimiento y Construcción, S.A. de C.V.** 0133-3123-0490  
Mantenimiento y Construcción, Eléctrico, Aire Acondicionado y Sistemas vs. Incendio Supervisión Industrial, Mecánica Civil Eléctrico y Electrónico  
**St Aire Acondicionado y Refrigeración, S.A. de C.V.** 5844-5125  
**Star Instalaciones Electromecánicas y Sistemas contra Incendio, S.A. de C.V.** (01 722) 199 1160 70  
Instalación de Sistemas contra Incendio  
**Suministros Integrales en Ingeniería, S.A. de C.V.**  
5556-1927 / 86 Instalador, Proyectista, Consultor y Mantenimiento Eléctrico, Especiales

**T & P Refrigeración** 01 662 214-4541  
**Tauro Instalaciones, S.A. de C.V.**  
5 363 1610 Proyectos de Instalaciones Hidrosanitarias  
**Tecid, S.A. de C.V.** 5389-1298 / 6490 Proyectos, Instalación, Mantenimiento de Aire Acondicionado, Refrigeración y Ventilación.  
**Técnicos Industriales Mantenimiento Servicio y Acondicionamiento, S.A. de C.V.** 55 58139012  
Diseño, Instalación, Mantenimiento, Ventas  
**Tecnocontrol y Sistemas S.A. de C.V.**  
5605-1939 / 1937 / 8420, Sistemas de Control de Temperatura  
**Tecnología en Redes e Informática Especializadas, S.A. de C.V.** 01 993 312 6549 / 6581  
Proyecto e Instalación de vdv, cctv, Sistemas contra Incendio  
**Tecnoproyectos, S.A. de C.V.**  
5611 1200 Instalaciones Hidráulicas y Sanitarias  
**Tecnoterma Industrial Peninsular S.A. de C.V.**  
(999) 941-0377 / 941 0378 Instalaciones y Proyectos de Aire Acondicionado  
**Thorsmex, S.A. de C.V.** 5379 6747  
Fabricante / Distribuidor Comercial Material Eléctrico  
**Tonally Sistemas, S.A. de C.V.**  
5752-8975 / 76 / 9030 / 9161  
Proyecto y Construcción Sistemas Electromecánicos y Contra Incendios  
**Torre Eléctrica, S.A. de C.V.**  
01222- 245 1248 / 01222 245 53 03 Construcción y Proyectos Eléctrico, Sistemas contra Incendio  
**Trena S.A. de C.V.**  
(33) 3650-0712 / 3650-0713  
Instalaciones y Proyectos de Aire Acondicionado e Hidráulico  
**Tte México, S.A. de C.V. (Tic - Thomson Electronics)** (33) 36402293  
**Tumatsa, S.A. de C.V.** 5 605 7272 / 5 601 0693  
Distribuidor de Tubería y Material Hidrosanitario

**Urbe Ingenieros Asociados, S.A. de C.V.**  
5 559 9195 / 5 559 9205  
Instalaciones Electromecánicas

**Vamsa Ingeniería, S.A. de C.V.** 5 669 0141 / 1883  
Compra, Venta, Fabricación, Representación, Comisión de Equipo Mecánico y Eléctrico

**Xtrails / Vesda** 2270-0227 Fabricante de Equipos contra Incendio

**York International S.A. de C.V.**  
http://www.york.com.mx/  
Tel: 5249-8200 5249-6261  
5140-1200  
Fabricación e Instalación de Equipo de Aire Acondicionado y Refrigeración

Primer y único desarrollo residencial ecológico autosustentable dentro de la ciudad de Morelia.



**TROJES DE IZCALAN** M.R.  
HABITAT ECOLÓGICO

En equilibrio  
Naturalmente...

**EXCELENTE UBICACIÓN**

- 1 Hábitat ecológico-Trojes de Izcalán
- 2 Fraccionamiento Lomas de Atapameo
- 3 Nueva Autopista al Aeropuerto Internacional de Morelia y conexión a la Autopista México - Guadalajara
- 4 Carretera a Choro
- 5 Nuevo Recinto Ferial
- 6 Tec Milenio
- 7 Colegio Khépani
- 8 Varmond Institute
- 9 Ciudad Tres Marias
- 10 Campo de Golf Tres Marias
- 11 Plaza Morelia
- 12 Plaza las Américas
- 13 Centro de Morelia

Adquiere tu espacio ecológico **SIN ENGANCHE**  
y con mínimos pagos mensuales desde \$7,996.00\*

\*Aplica restricciones.



**hubard y  
bourlon**

Lider en Instalaciones Electromecánicas desde 1906

- INGENIERÍA  
- PROCURACIÓN  
- CONSTRUCCIÓN

- Instalaciones Eléctricas
- Aire Acondicionado
- Instalaciones Hidrosanitarias
- Protección contra Incendio
- Instalaciones Especiales
- Cableado Estructurado
- Edificios Inteligentes

- Ingeniería de Valor
- Venta Técnica Especializada
- Tecnología de Punta
- Alianzas Estratégicas con Proveedores
- Paquete de Instalaciones y Llave en Mano

# casapericos

ELEMENTOS PARA TU ESPACIO

Immer traying, um die Zukunft zu sehen

ENFOQUE  
AL  
DISEÑO



[www.casapericos.com](http://www.casapericos.com)

GUADALAJARA ■ PUERTO VALLARTA ■ TLAQUEPAQUE